

**COMUNE DI SPOLETO**

Indirizzo: Piazza del Comune n.1

06049 Spoleto (PG)

centralino: 07432181

PEC: comune.spoletto@postacert.umbria.itSito web: <http://www.comune.spoletto.pg.it>**DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE**

c_i921 - SPO - 01 - 2023-09-29 - 0058635

CITTA' DI SPOLETOCodice Amministrazione: **c_i921**Numero di Protocollo: **0058635**Data del Protocollo: **venerdì 29 settembre 2023**Classificazione: **6 - 4 - 1**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: REGIONE UMBRIA, TRASMISSIONE PROTOCOLLO NR. 2023-0220400 - COMUNE DI SPOLETO. TRASMISSIONE PARERE ART. 89 DPR 380/01, PRG PS PO RIF. PROT. 40096 DEL 4/7/23.**

Note:

MITTENTE:

REGIONE UMBRIA - DIREZIONE AMBIENTE



Regione Umbria

Giunta Regionale

Comune di Spoleto
comune.spoleto@postacert.umbria.it
c.a. Sindaco del Comune di Spoleto Dott. Andrea Sisti c.a. Dirigente
Settore Pianificazione del Territorio Dott. Vincent Ottaviani

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

Oggetto: Comune di Spoleto. Trasmissione parere art. 89 DPR 380/01, PRG
PS PO – Rif. prot. 40096 del 4/7/23.

In allegato alla presente si trasmette copia del parere art.
89 DPR 380/01, precisando quanto segue:

- Il parere è stato emesso in relazione alla documentazione cartografica e tecnica da Voi trasmessa con nota prot. 40096 del 4/7/2023.
- L'istruttoria è stata svolta in base all'attuale quadro normativo Nazionale e Regionale.
- In presente parere viene rilasciato per i soli fini consentiti dalla Legge.

Con spirito di collaborazione si porgono Cordiali saluti

FIRMATO DIGITALMENTE

Andrea Motti

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio,
ambiente e protezione civile

Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e
sismico, Difesa del suolo

Sezione Geologica

Il Responsabile
Andrea Motti

REGIONE UMBRIA
Via Palermo 86/a - 06124 Perugia

Telefono: .075 504 4301
FAX:

Indirizzo email:
amotti@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneambiente.regione@postacert.umbria.it



Regione Umbria

Giunta Regionale

Parere geologico

**Comune di Spoleto. Trasmissione parere art. 89 DPR 380/01, PRG PS PO
– Rif. prot. 40096 del 4/7/23.**

Vista la documentazione trasmessa dal Comune di Spoleto con nota acquisita al protocollo regionale n. 170810 del 5/7/23.

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR n. 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17,
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Vista la sentenza della Corte Costituzionale n. 164/2023 depositata in cancelleria il 27/07/2023;

Vista la nota prot. n. 205860 del 07/09/2023 del Servizio Advocatura regionale e gestione del contenzioso;

Visti i precedenti pareri espressi dallo scrivente Servizio, a seguito di richiesta del Comune di Spoleto, che si confermano favorevoli o con prescrizioni, come sottoelencati con protocollo regionale:

1. 136638 del 03/07/2018,
2. 265686 del 13/12/2018,
3. 146983 del 17/07/2018,
4. 142218 del 10/07/2018,
5. 143435 del 12/07/2018,
6. 142270 del 10/07/2018,
7. 256246 del 30/11/2018,
8. 54132 del 19/03/2019,
9. 40644 del 28/02/2019,
10. 38071 del 26/02/2019,
11. 22018 del 26/11/2019,
12. 186710 del 09/10/2019,
13. 233573 del 13/12/2019,
14. 26200 del 12/02/2020,
15. 39327 del 27/02/2020,
16. 138157 del 12/08/2020,



Regione Umbria

Giunta Regionale

17. 159463 del 17/09/2020,
18. 158228 del 15/09/2020,
19. 23957 del 08/02/2021,
20. 47327 del 11/03/2021,
21. 131323 del 29/07/2021, (parere inviato al Servizio Risorse idriche, Acque pubbliche, Attività estrattive e Bonifiche della Regione per il procedimento di competenza)
22. 86280 del 12/04/2022,
23. 142824 del 09/06/2022,
24. 187483 del 18/08/2022,
25. 102630 del 09/05/2023,
26. 105393 del 11/05/2023;

Considerato che per alcune aree non indicate nei pareri sopraelencati sono state individuate zone in cui sono presenti dissesti e che per tali zone dovranno essere accertate le condizioni di rischio per frana sismoindotta secondo le “Linee Guida per frana sismoindotta” di cui alla DGR 1232/17;

Esaminati:

- l’archivio Idrogeo di ISPRA,
- l’archivio dell’Autorità di bacino distrettuale dell’Appennino centrale,
- l’archivio Ithaca delle faglie capaci che interessano il territorio del Comune di Spoleto come di seguito elencate:
 - codice faglia 62900, movimento diretto, qualità dello studio bassa, scala 1:500.000,
 - codice faglia 62901, movimento diretto, qualità dello studio bassa, scala 1:500.000,
 - codice faglia 62403, movimento diretto, qualità dello studio bassa, scala 1:500.000,che comunque non costituiscono vincolo ostativo dato che per l’individuazione di una faglia attiva e capace è necessario eseguire studi di dettaglio, come stabilito dai paragrafi 1.6.2 e 1.6.3 degli ICMS 2008 e prescritto dalla DGR 1232/17;
- le banche dati geotematiche della Sezione Geologica a scala 1:10000:
 - carta geologica,
 - carta geomorfologica,
 - carta di PSL,
 - carte e dati di MS1, MS2 e MS3;

Considerato che, allo stato attuale delle conoscenze, nel territorio del Comune di Spoleto non è stata accertata la presenza di terreni liquefacibili;

Considerato che gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;



Regione Umbria

Giunta Regionale

Ricordato che per l'area dello stadio, già perimetrata ai sensi delle norme PAI, valgono le specifiche norme di settore;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva una parziale compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto, fatte salve alcune aree già oggetto di parere con prescrizioni, ai numeri 1 – 5 – 7 – 11 - -21 dell'elenco sopraesposto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della documentazione trasmessa con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato, **con le seguenti prescrizioni:**

- divieto edificatorio sulle aree in frana così come indicate nelle planimetrie in "allegato cartografico";
- dovranno essere accertate le condizioni di rischio per frana sismoindotta secondo le "Linee Guida per frana sismoindotta" di cui alla DGR 1232/17, su tutte le aree edificate, parzialmente o totalmente, non oggetto di precedenti pareri di questo ufficio.
- Conferma di tutte le prescrizioni espresse nei precedenti pareri espressi da questo ufficio, che ad ogni buon conto vengono allegati alla presente ("allegato_pareri").

Perugia, 28/09/23

L'Istruttore

Dott. Geol. Francesco Berti

Per presa visione

Il Responsabile di Sezione

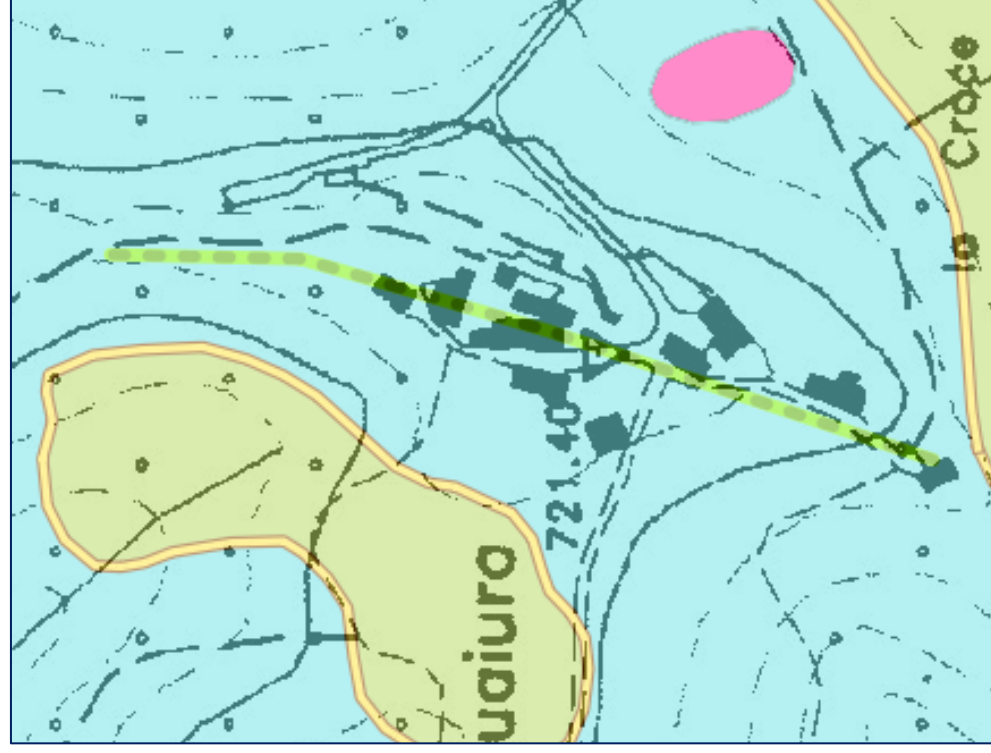
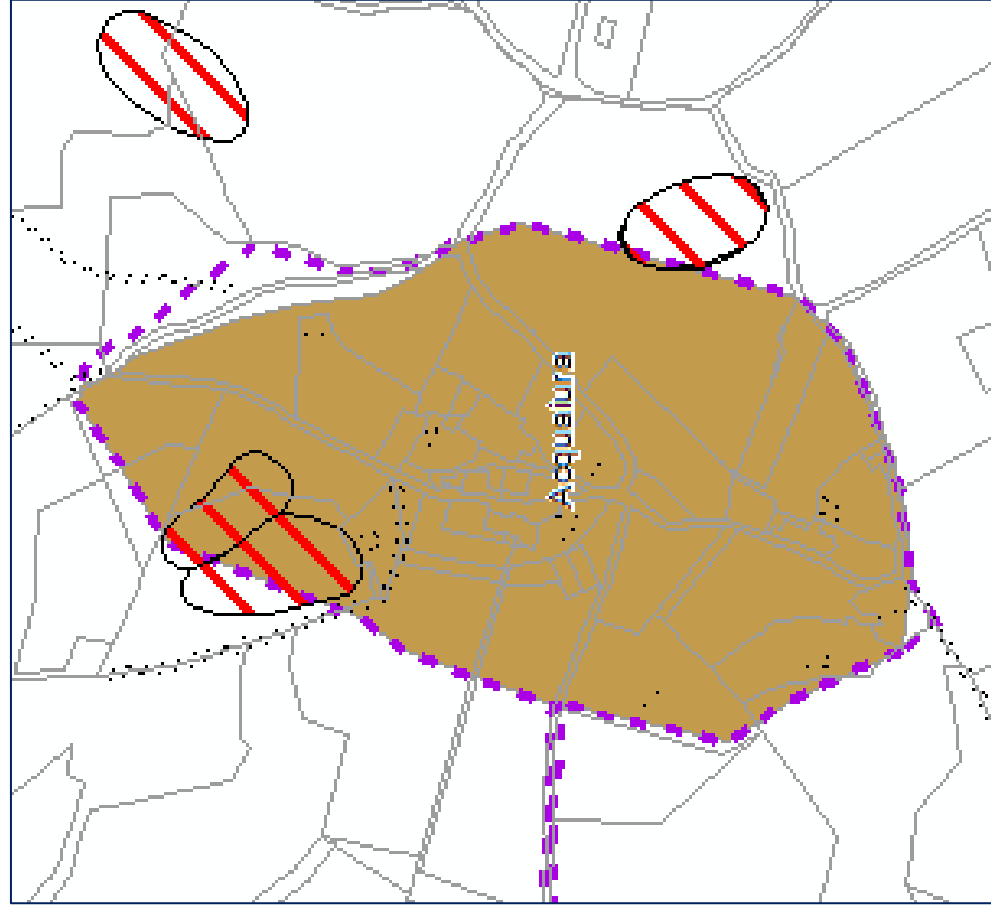
Dott. Geol. Andrea Motti

Allegati alla nota:

- allegato_cartografico (DG_0036905_2023)

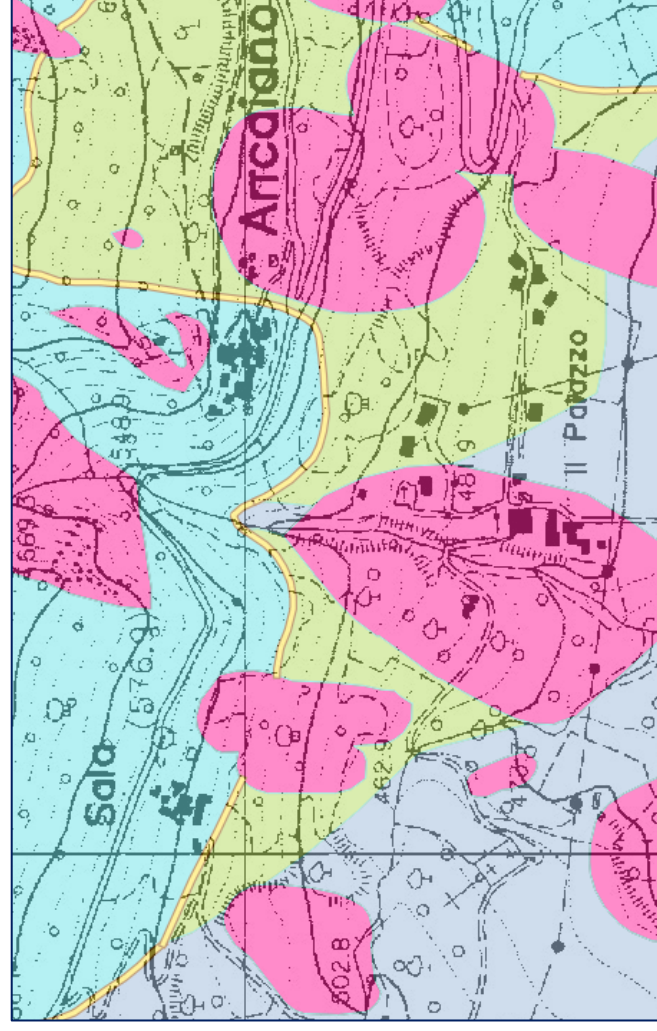
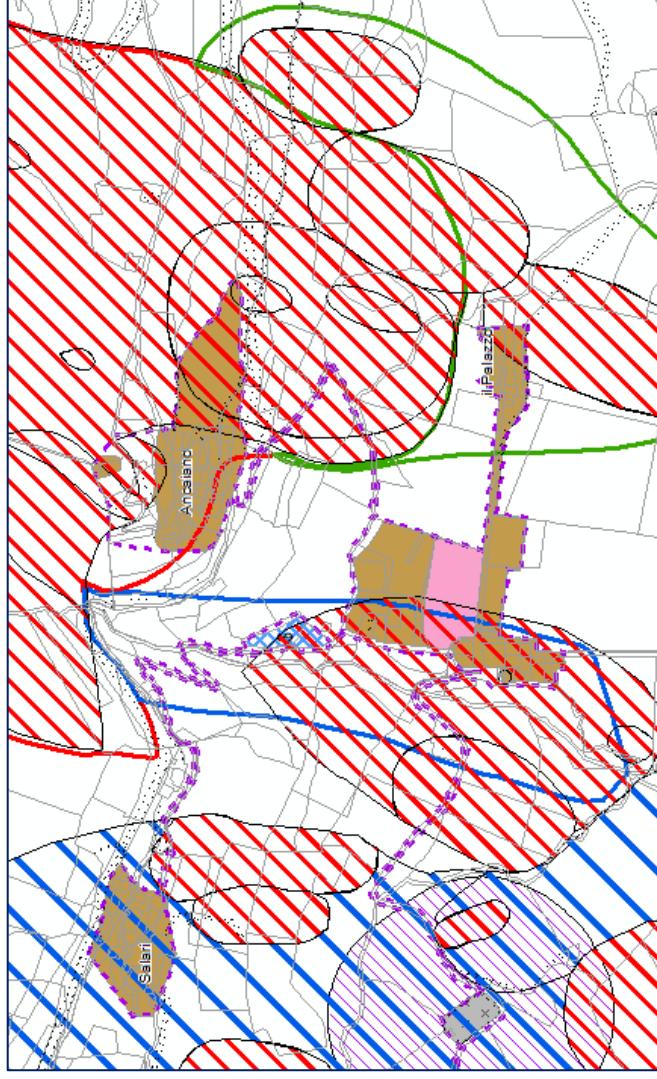
- allegato_pareri (DG_0036906_2023)

Acquaiura



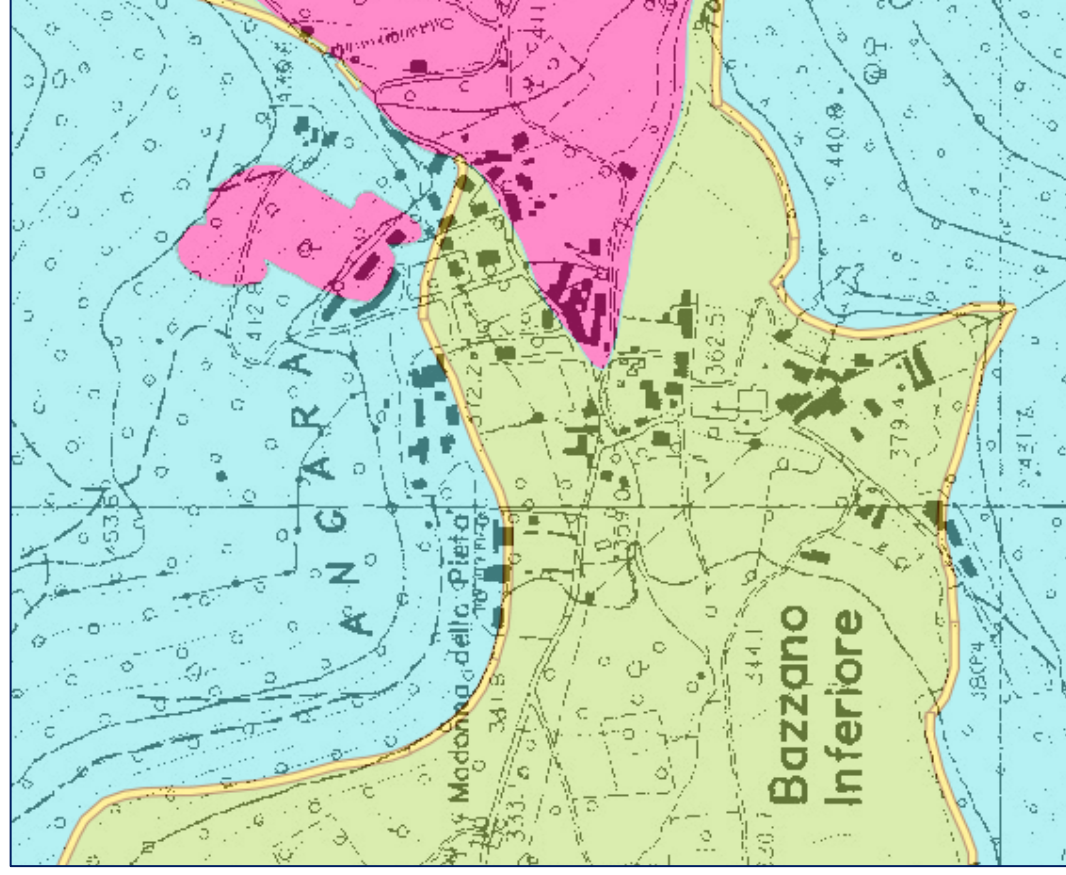
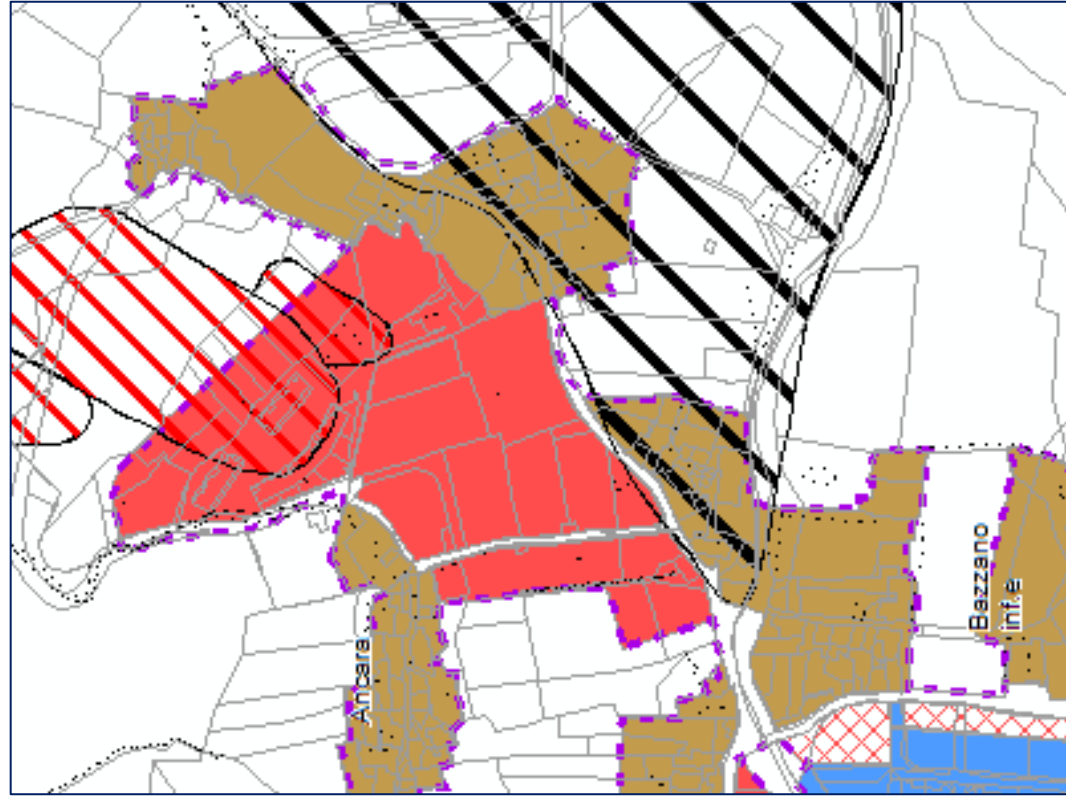
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Ancaiano – Salari – Palazzo



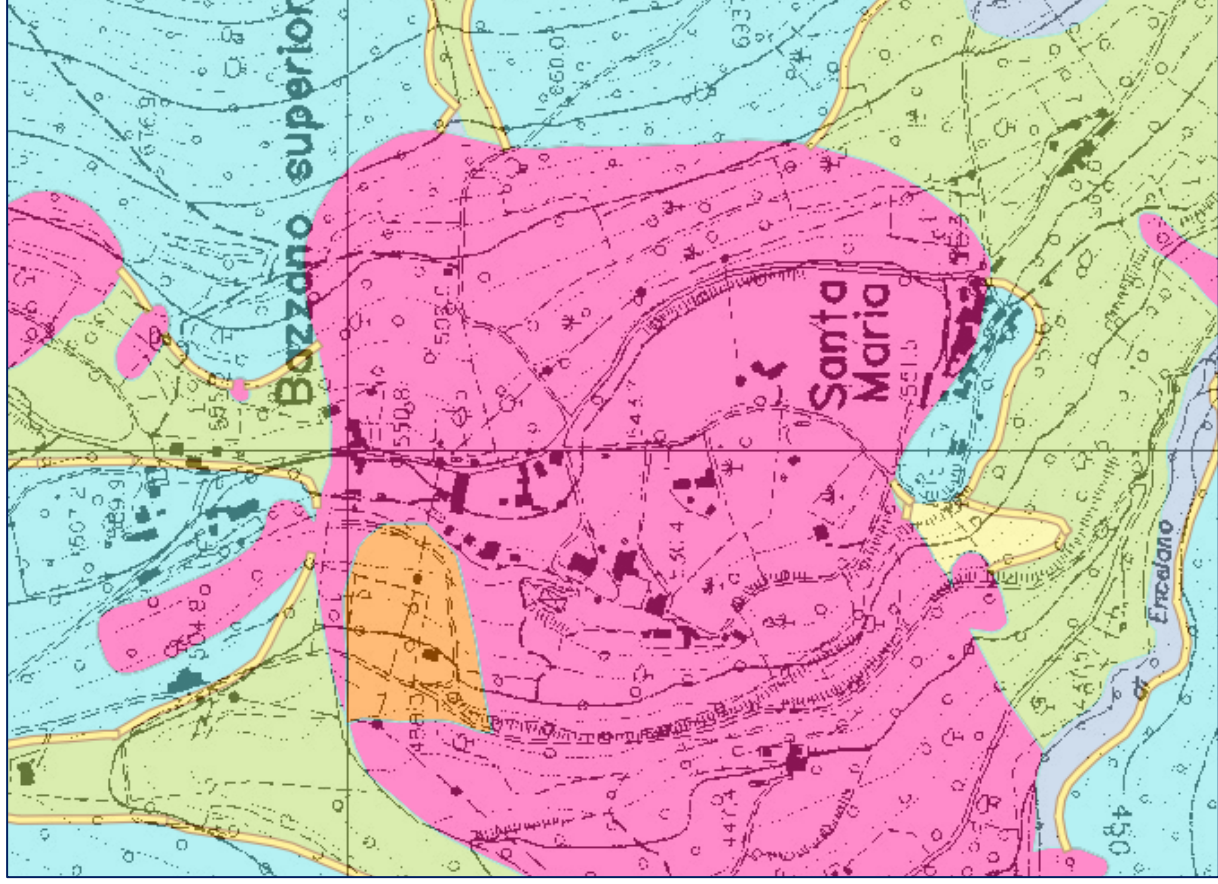
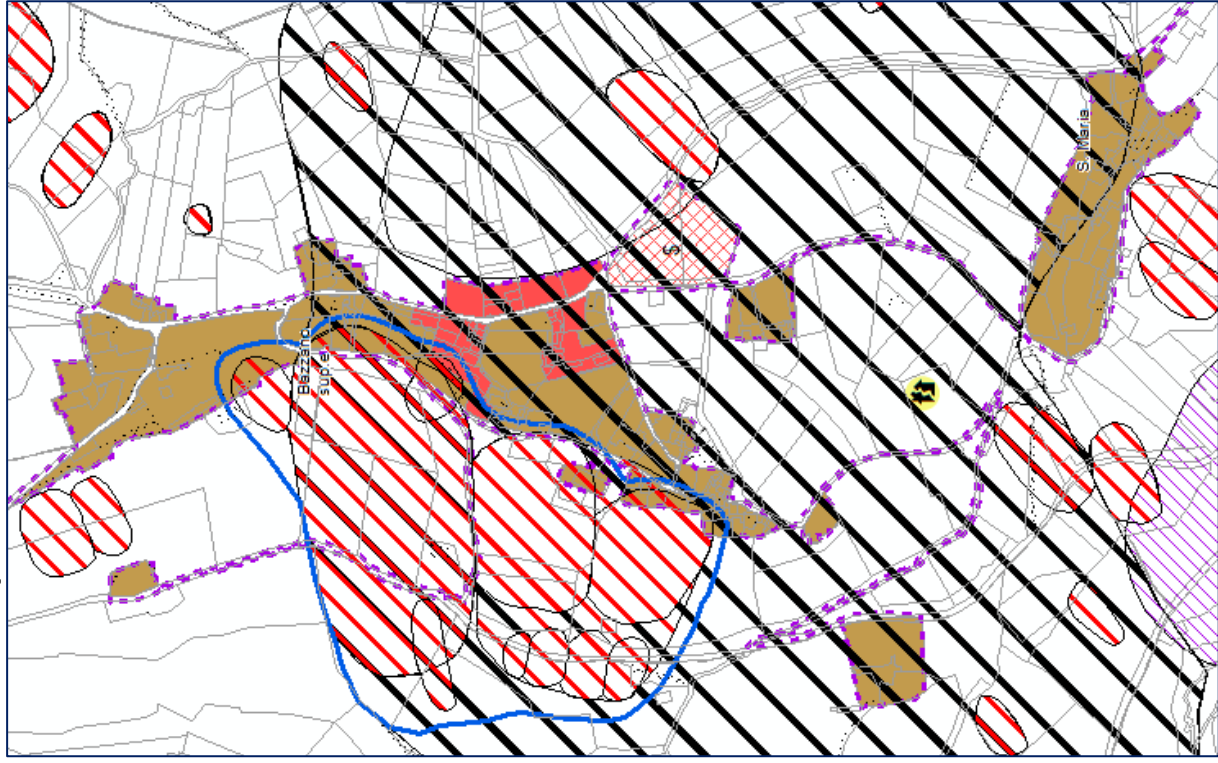
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso, blu e perimetrazioni blu, verde e rossa e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Bazzano Inferiore



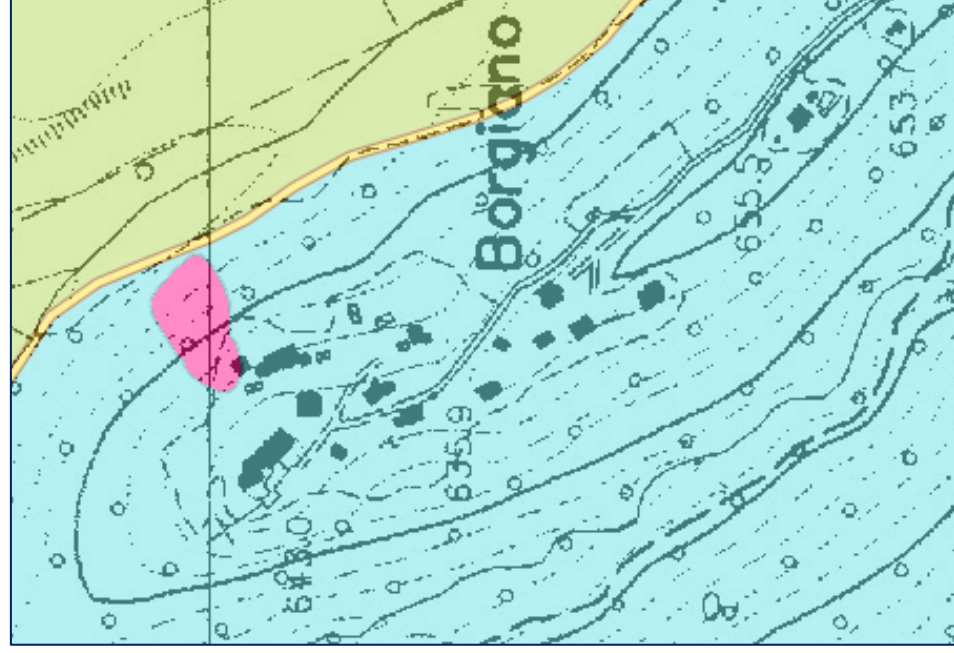
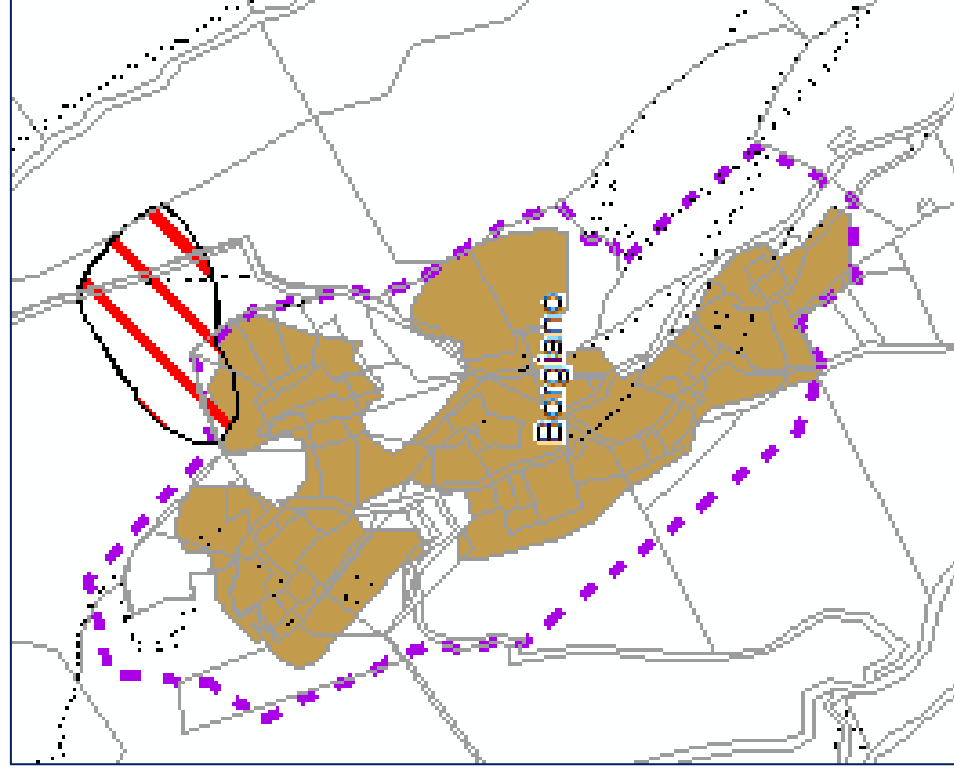
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Bazzano Superiore



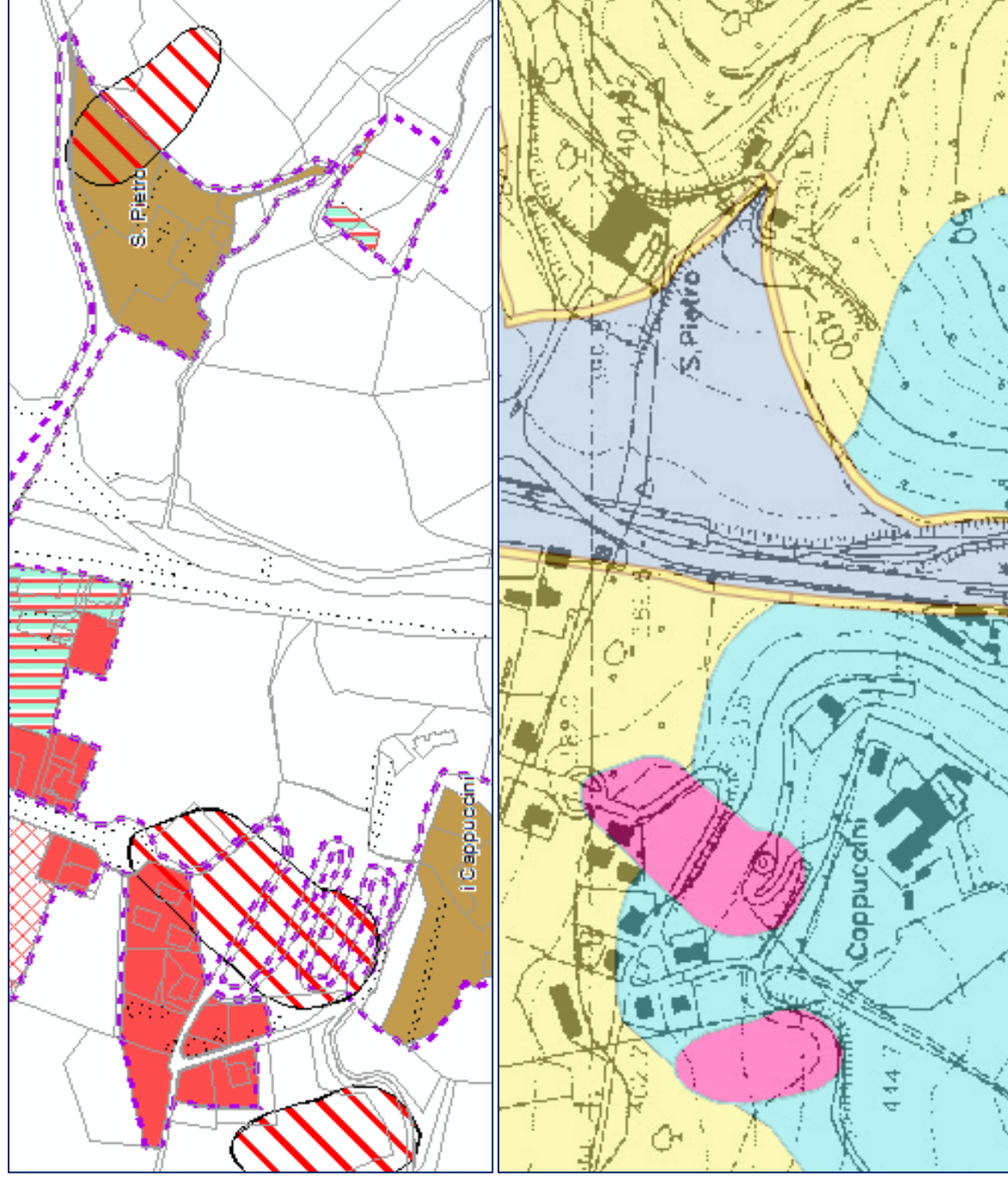
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso, nero e campitura blu e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Borgiano



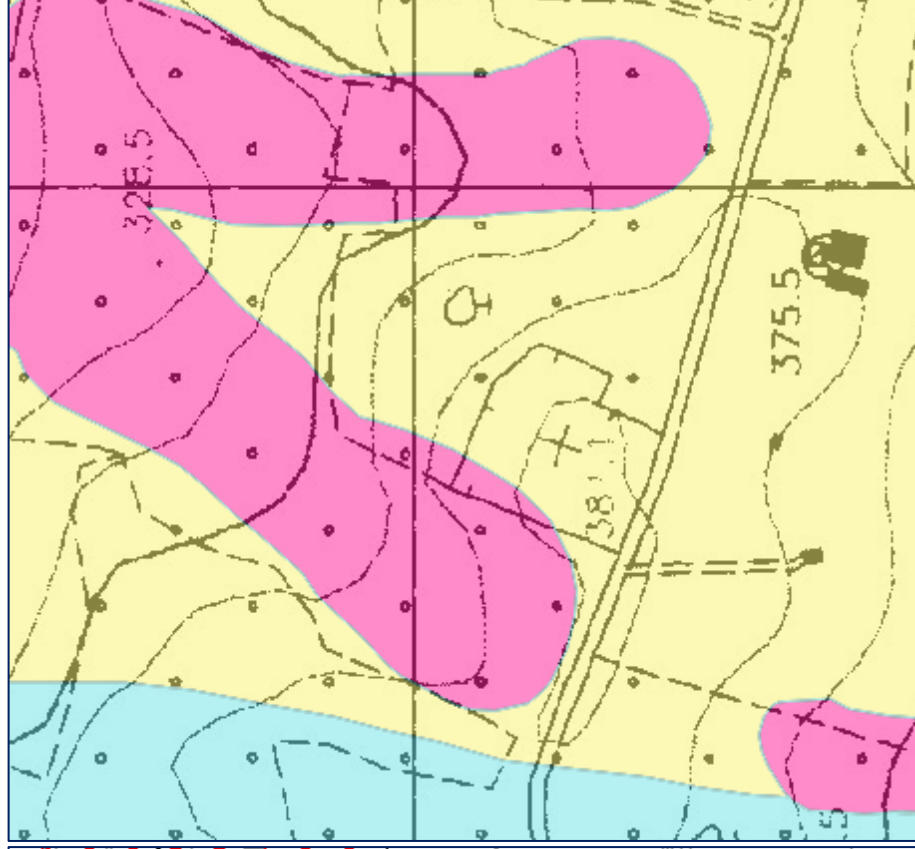
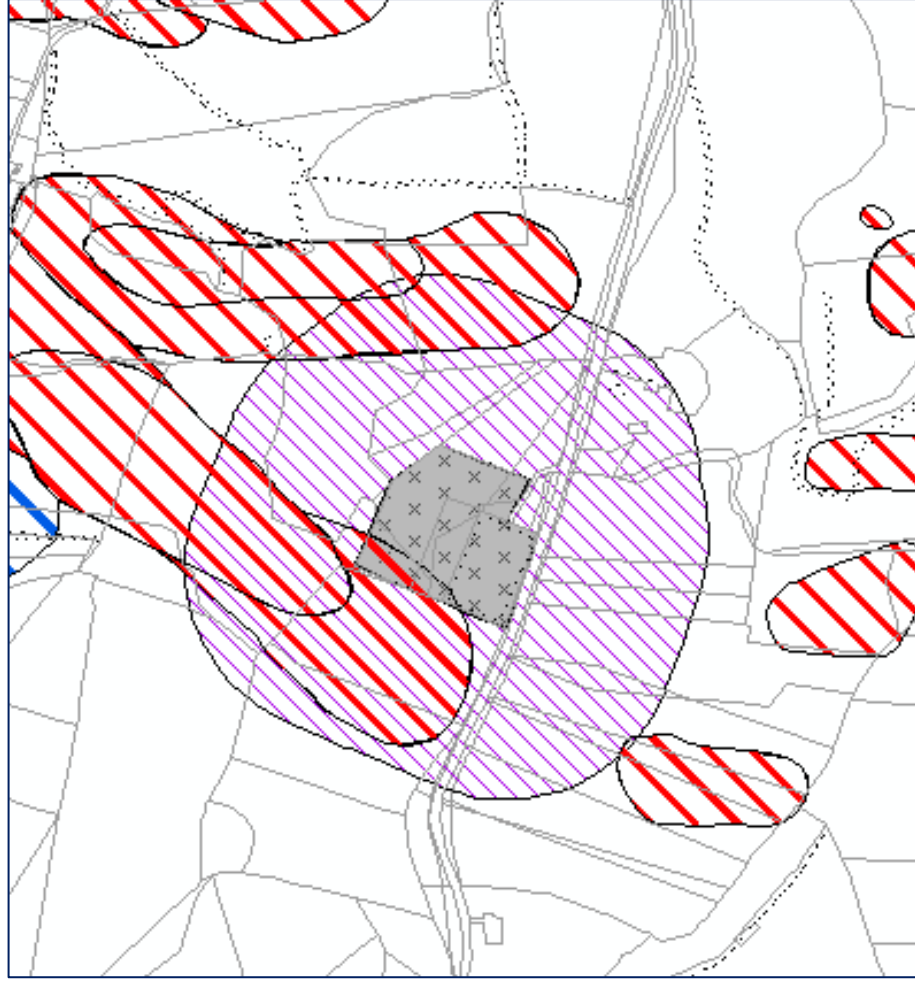
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Cappuccini San Pietro



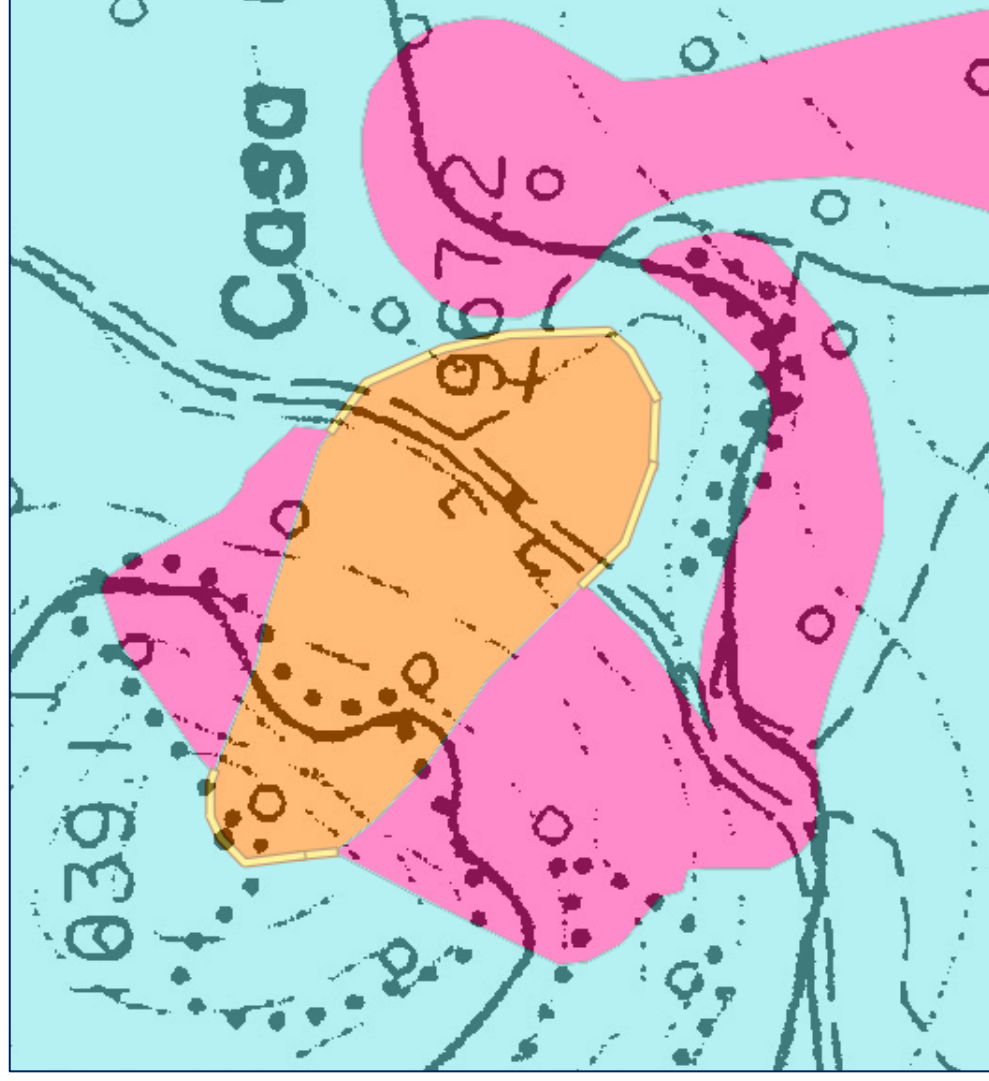
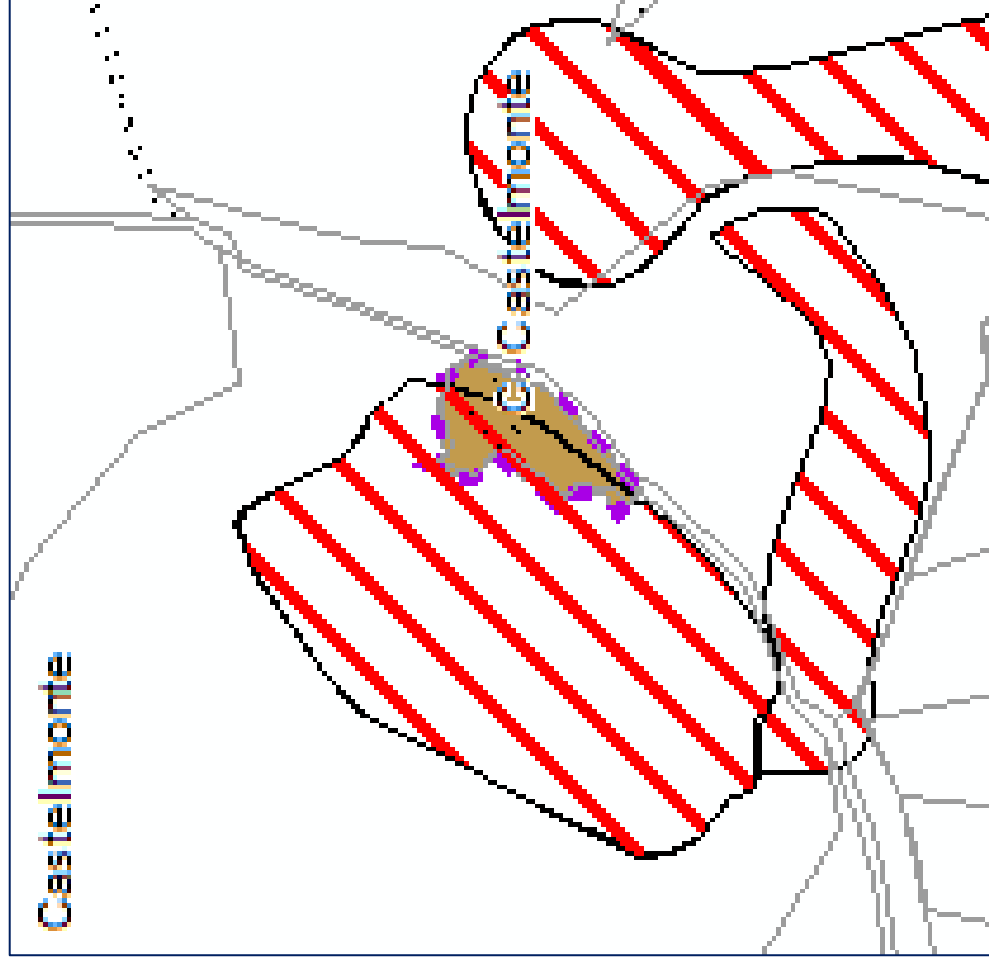
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Cimitero di Cascinano

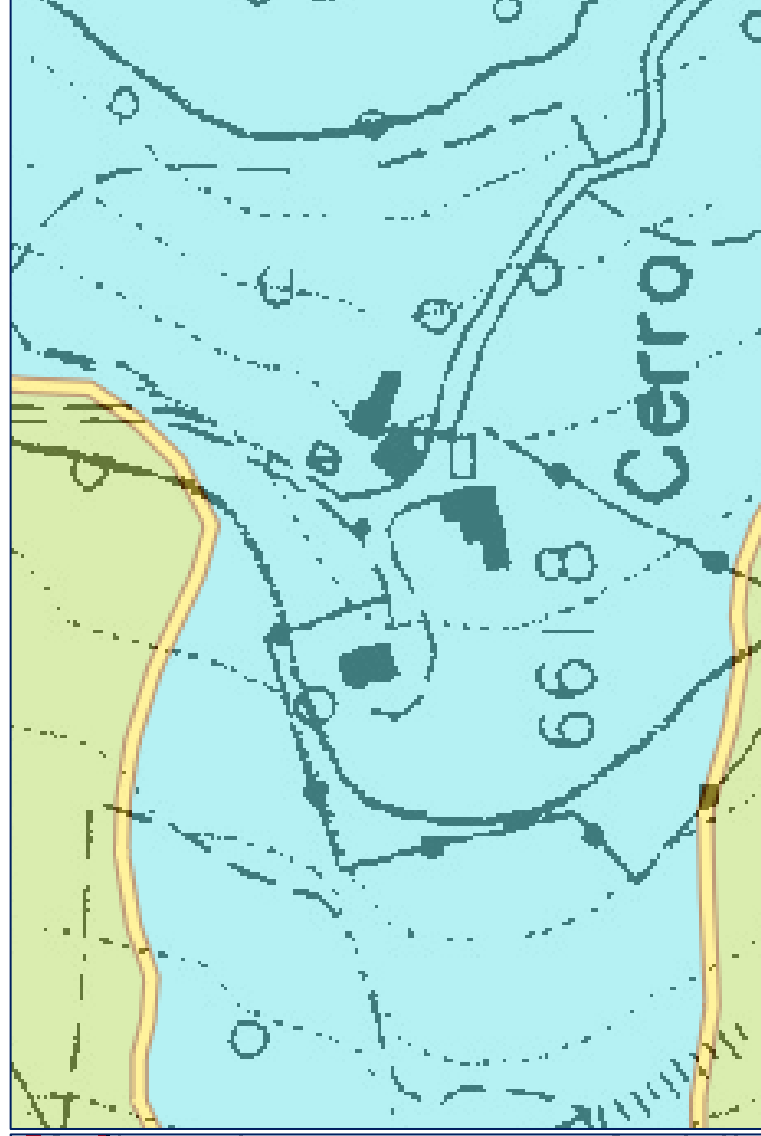
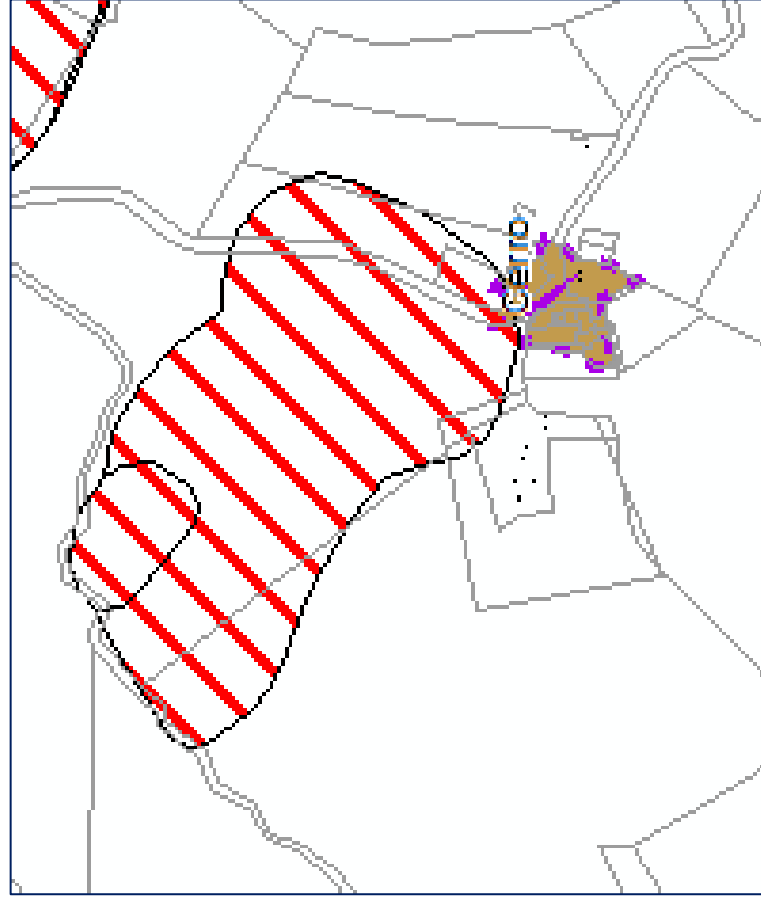


Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Castelmonte

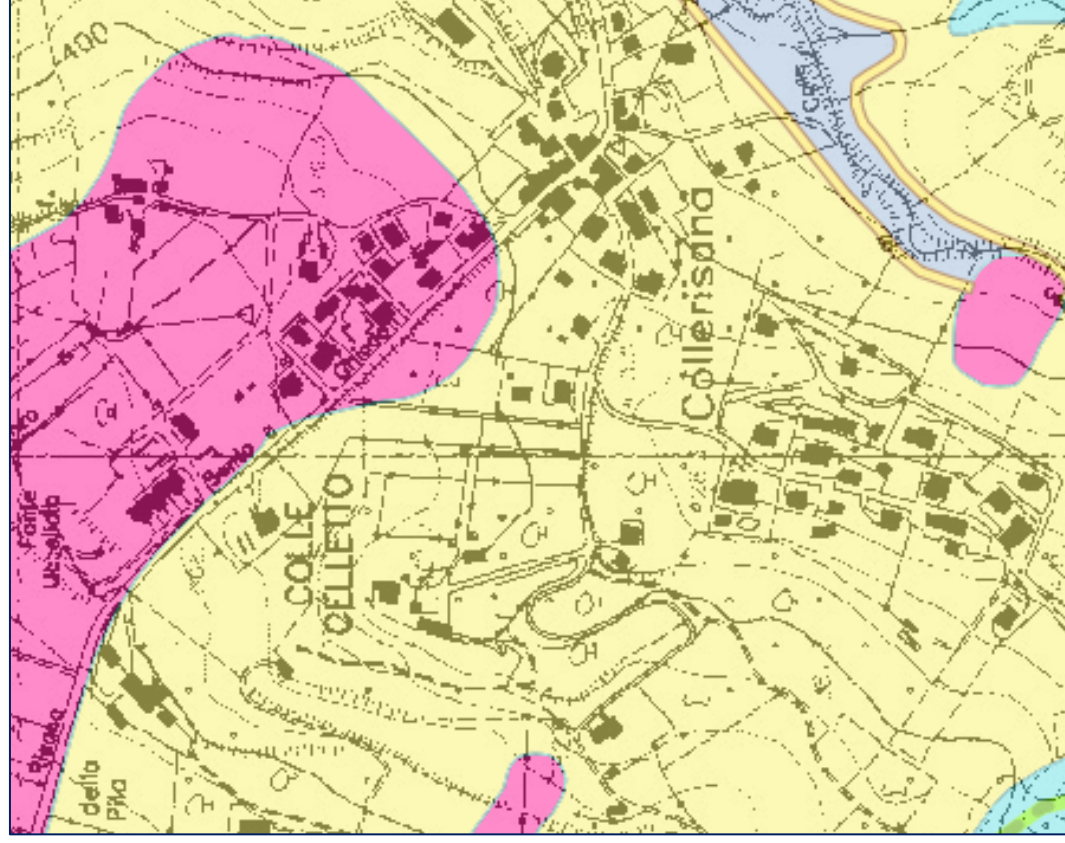
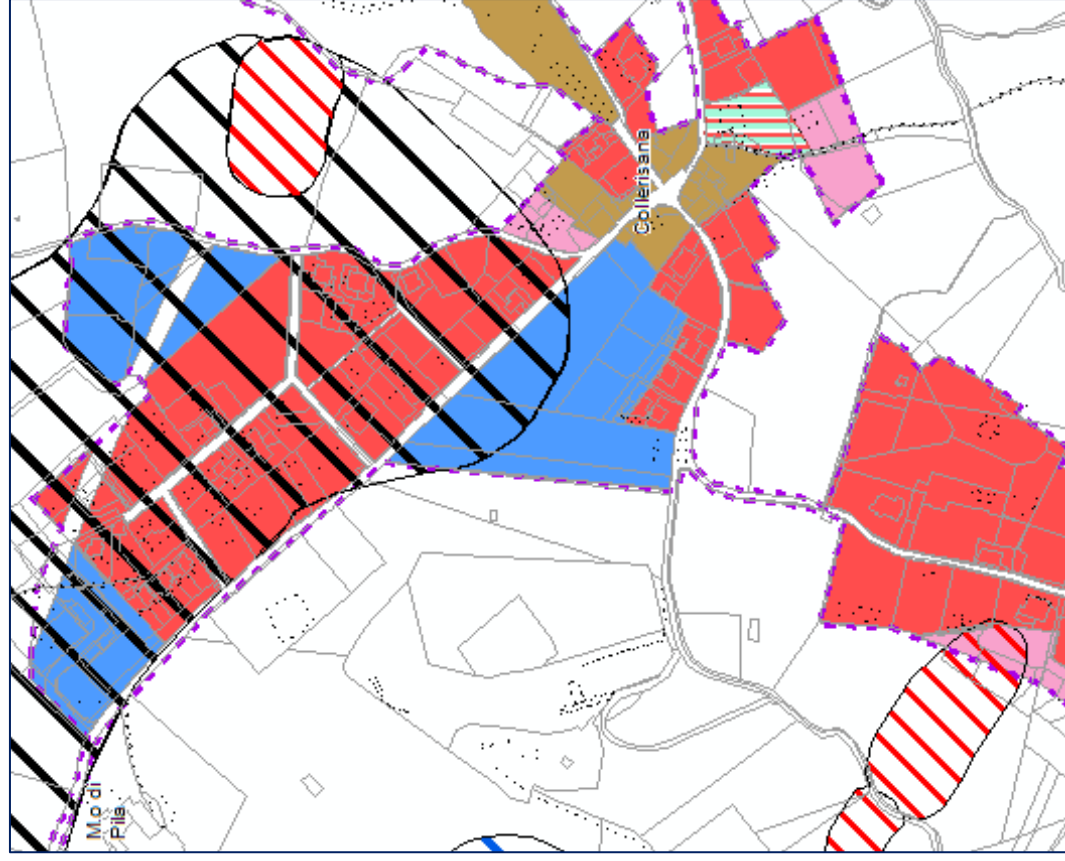


Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.



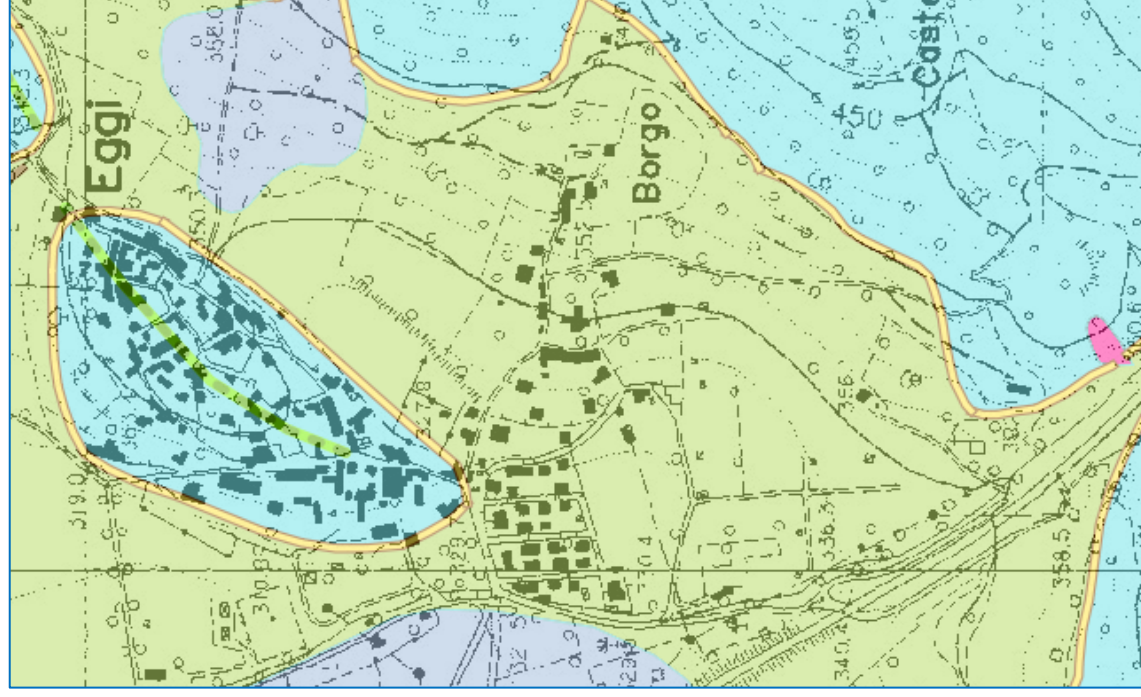
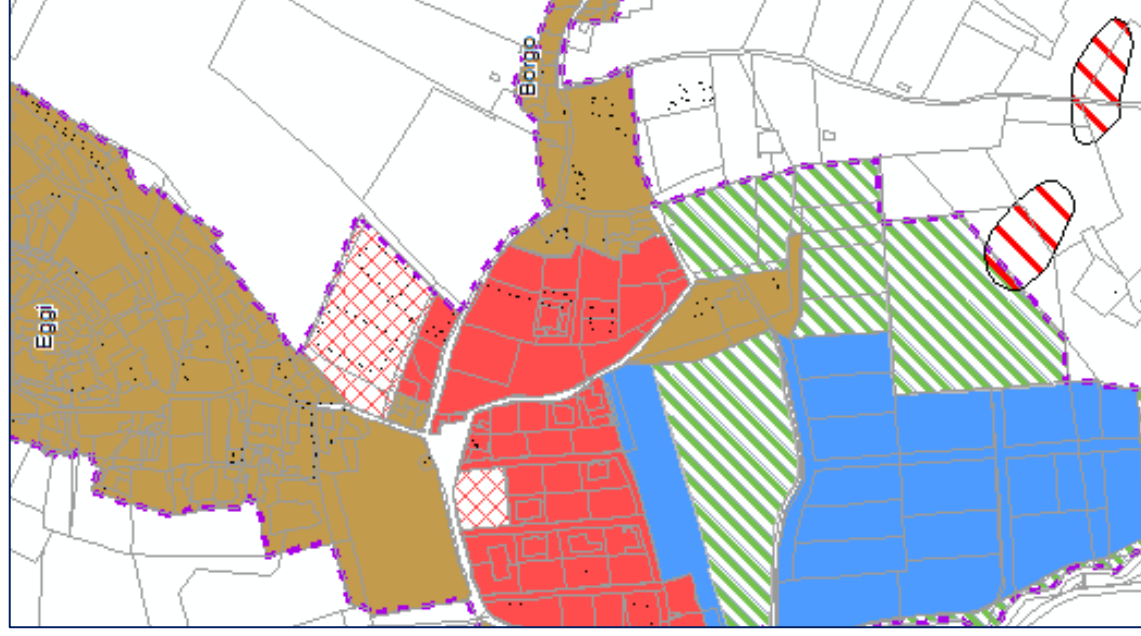
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso.

Collerisana



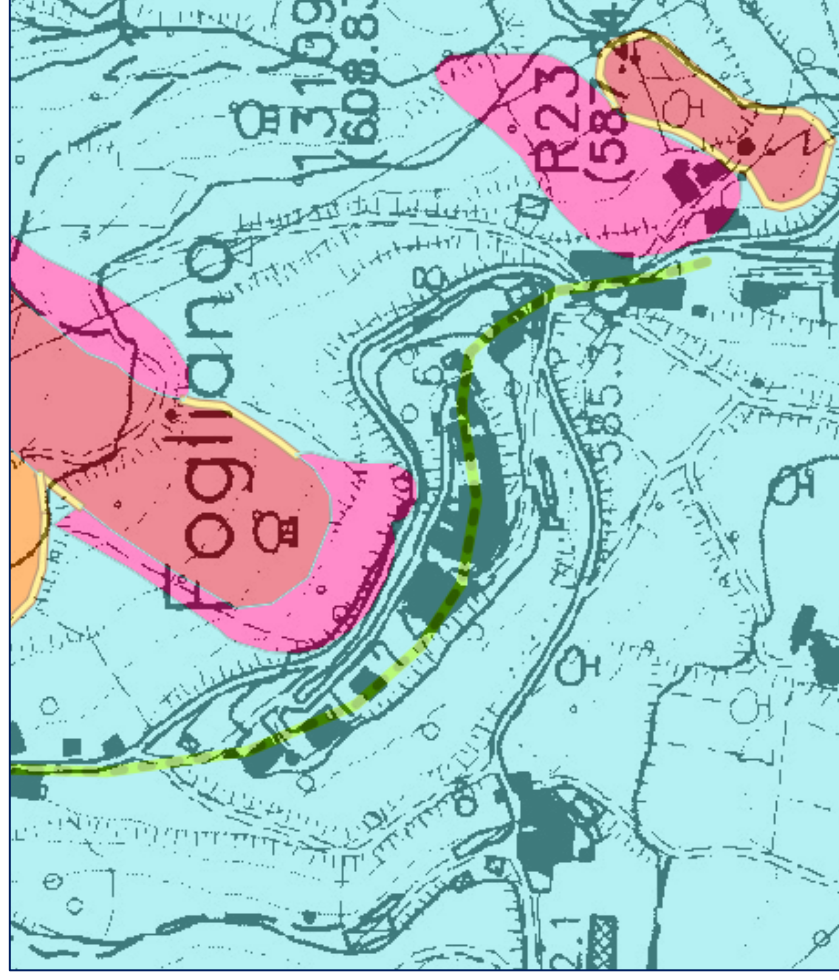
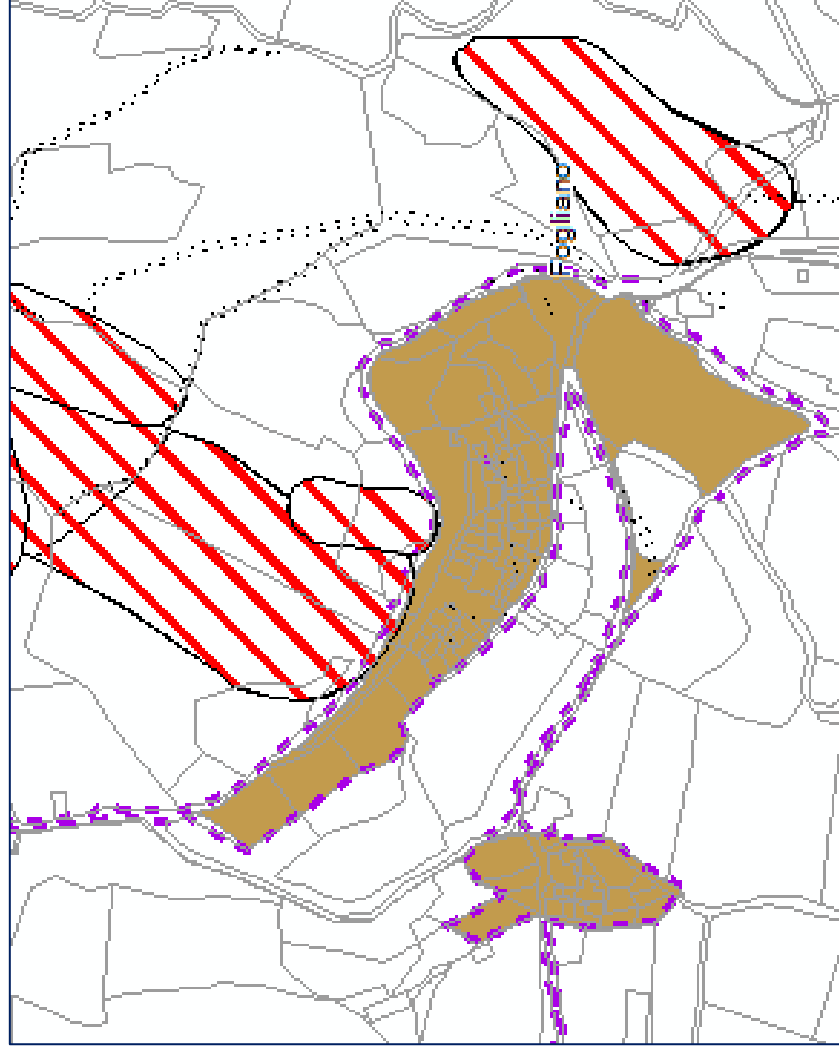
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Eggi



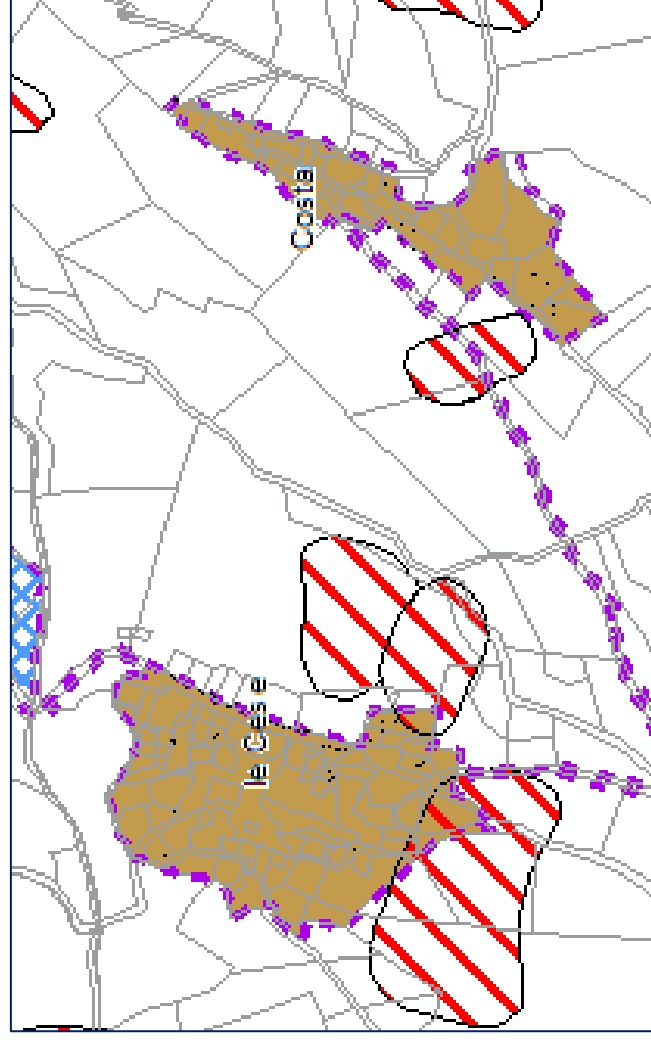
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Fogliano



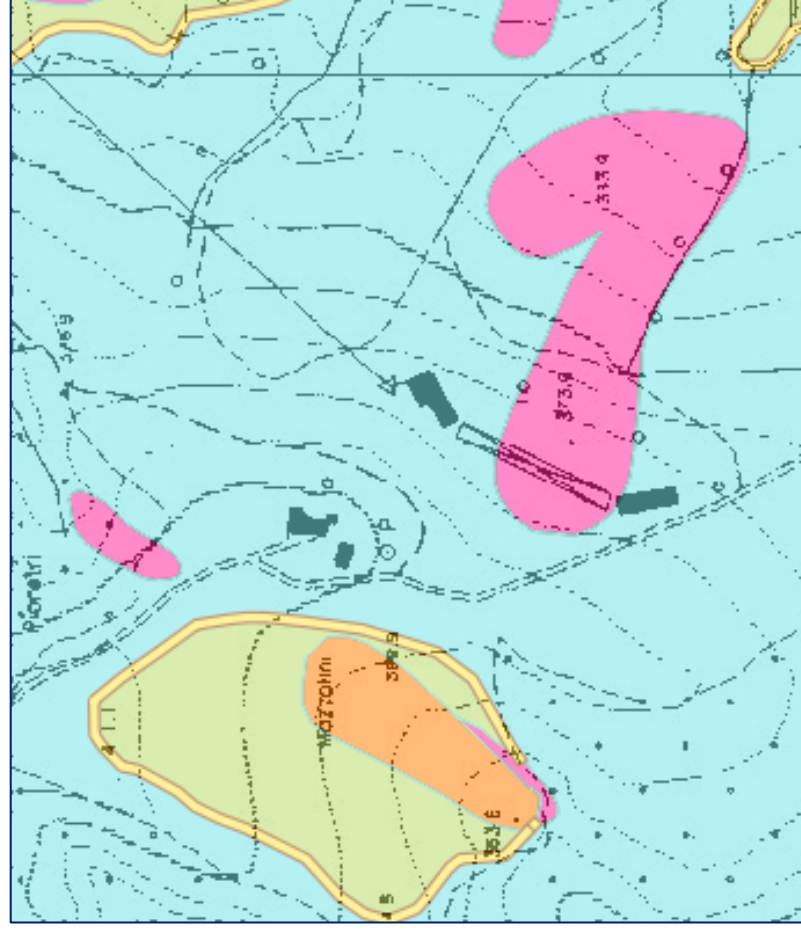
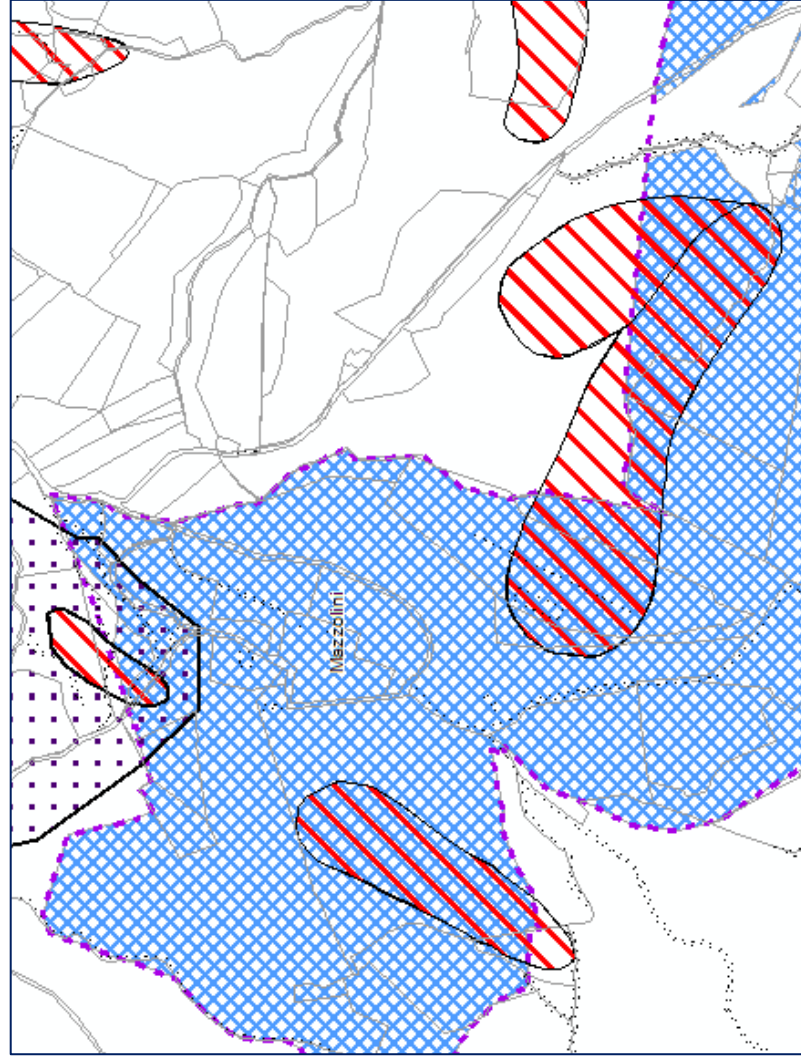
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola, rosso e arancione.

Le Cese – Costa



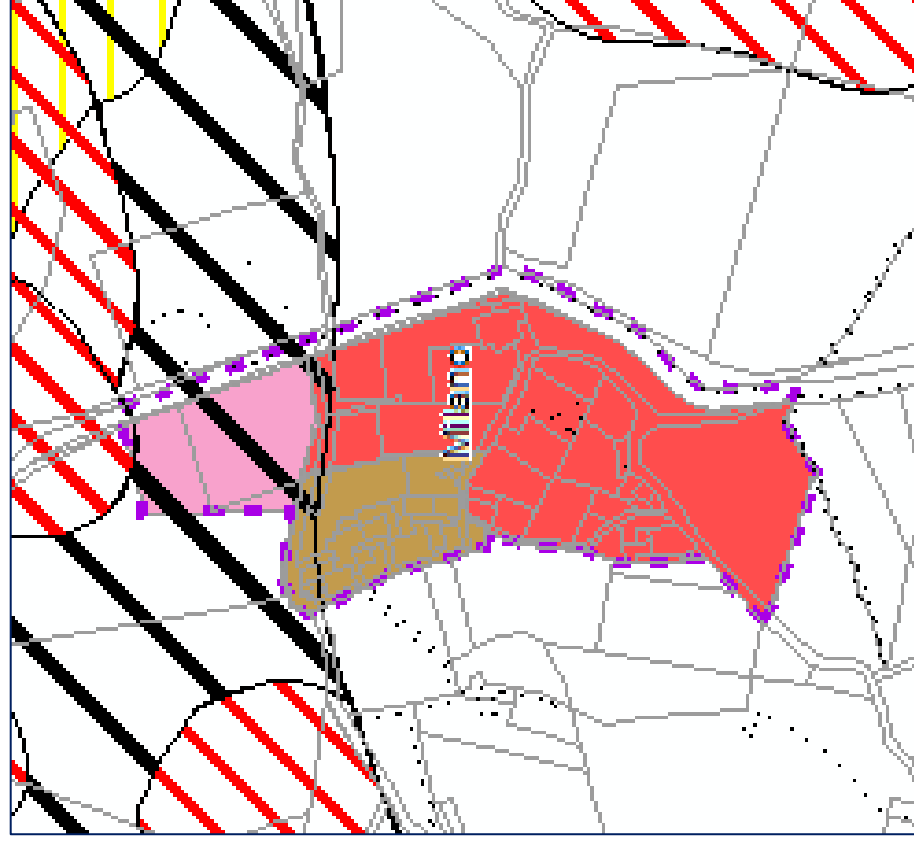
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Mazzolini



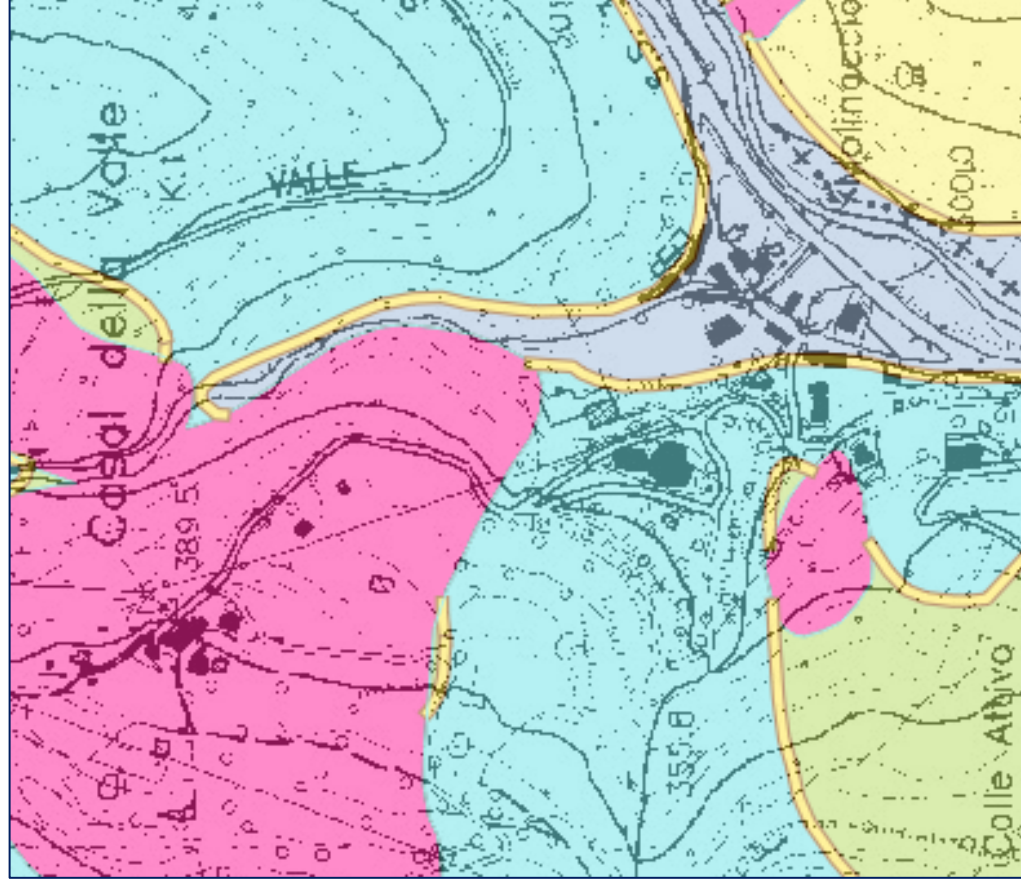
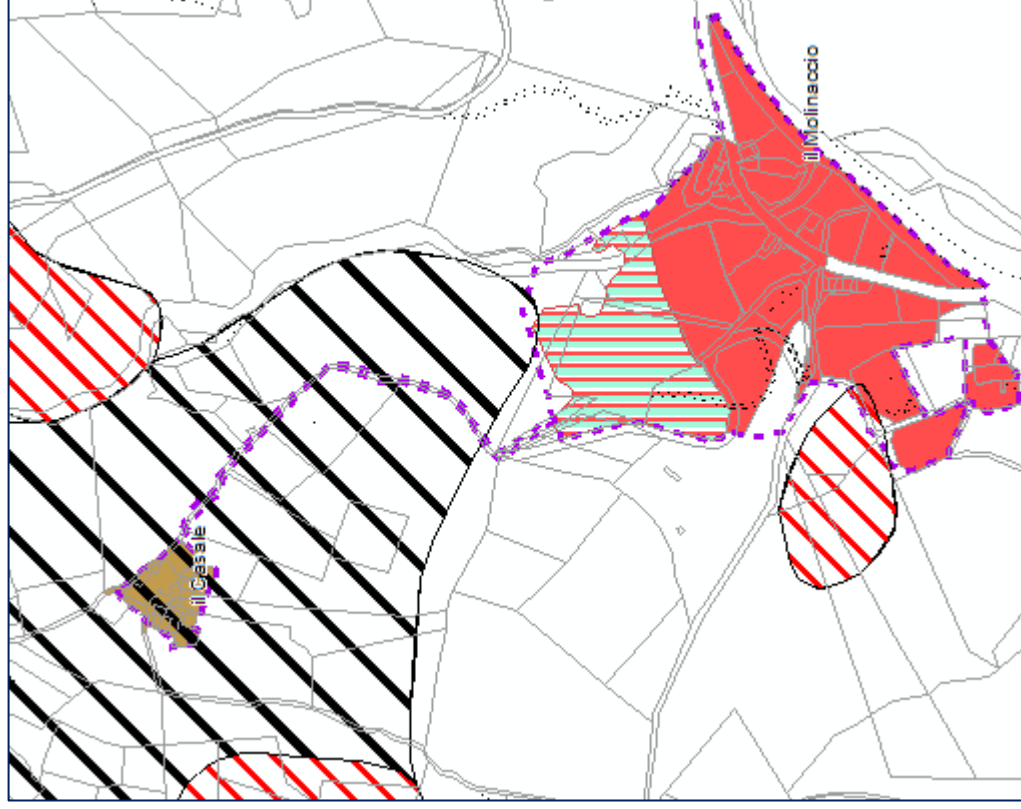
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Milano di Montemartano



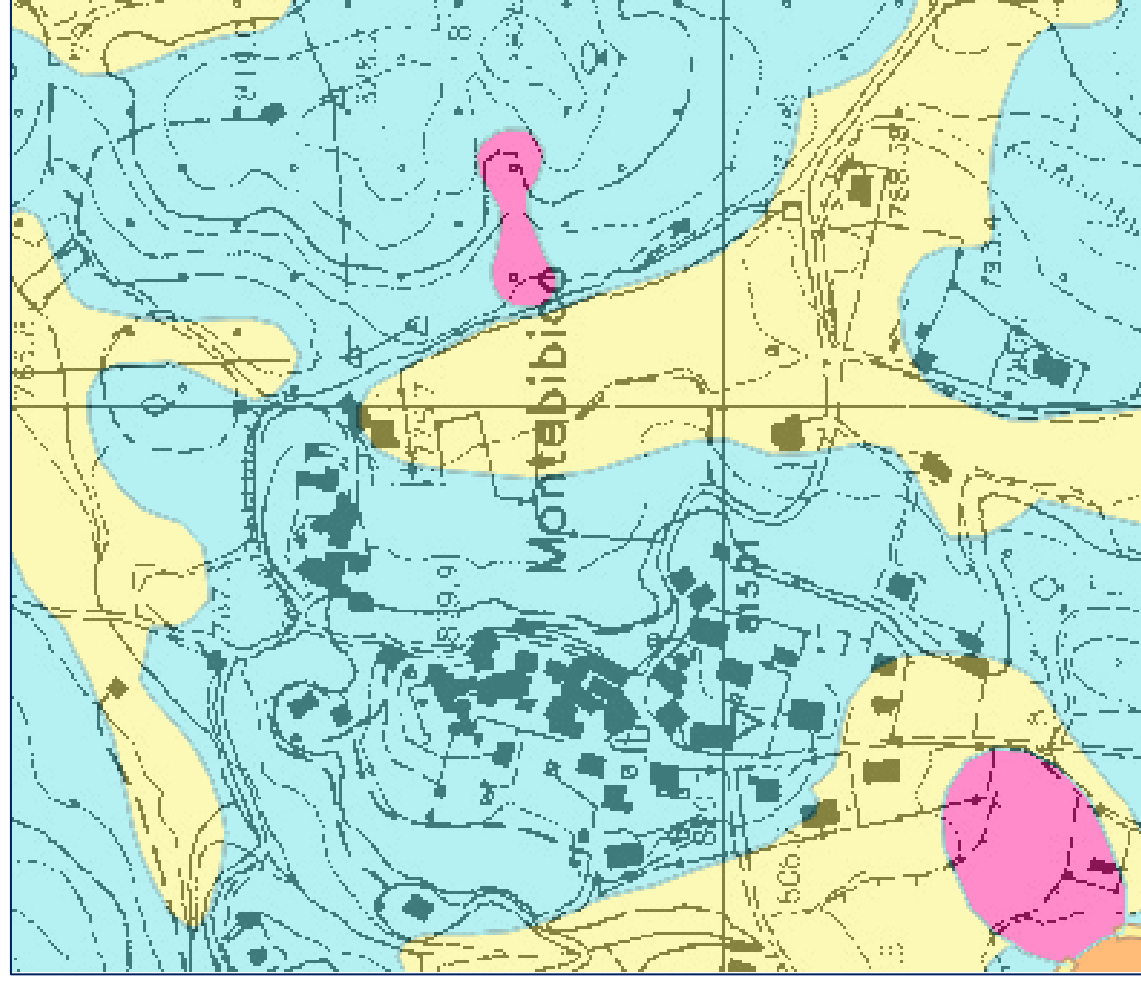
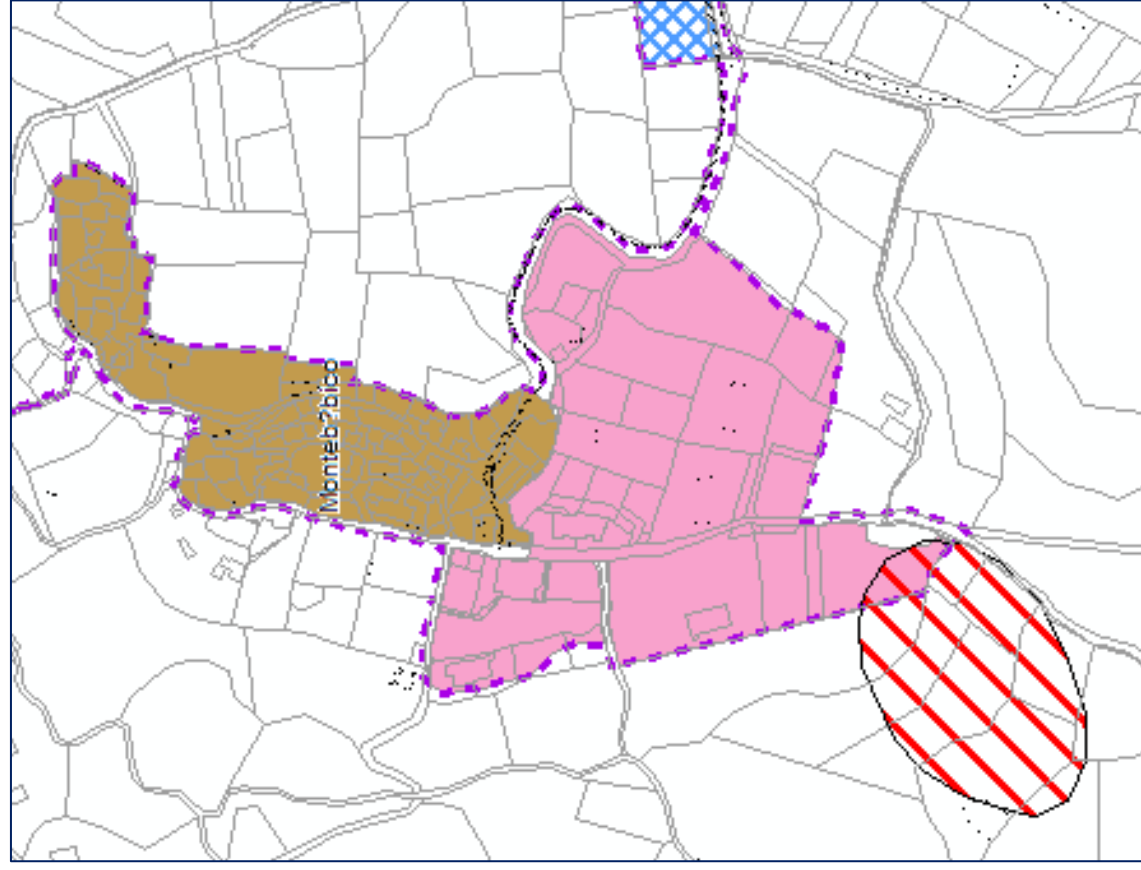
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Il Molinaccio – Casale



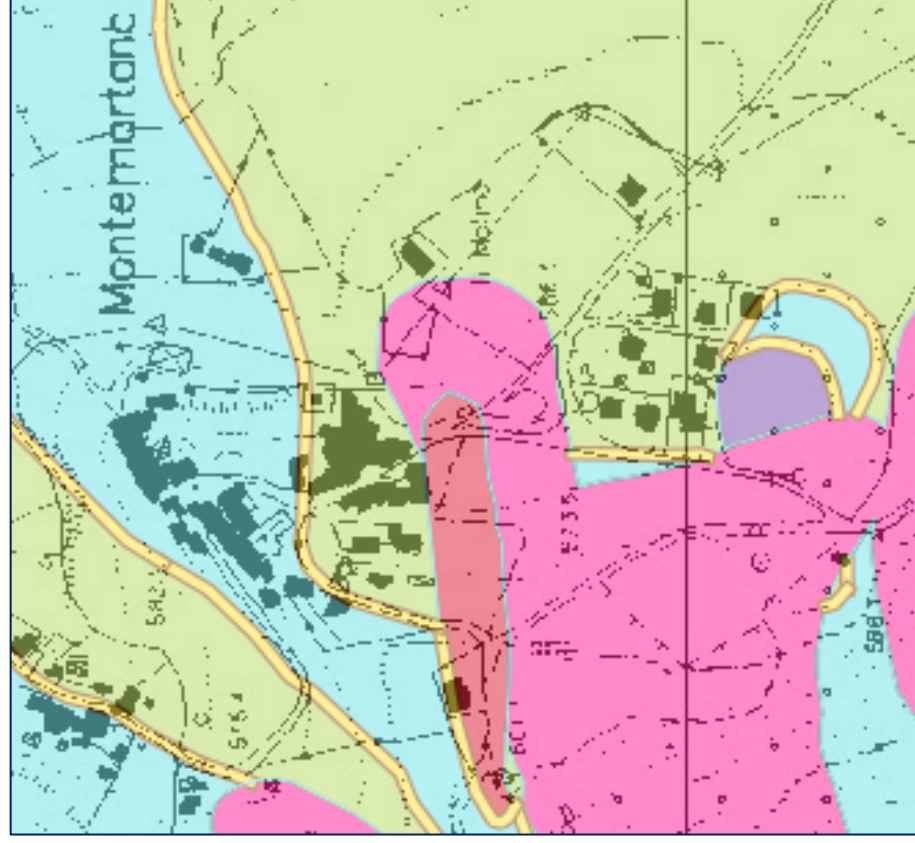
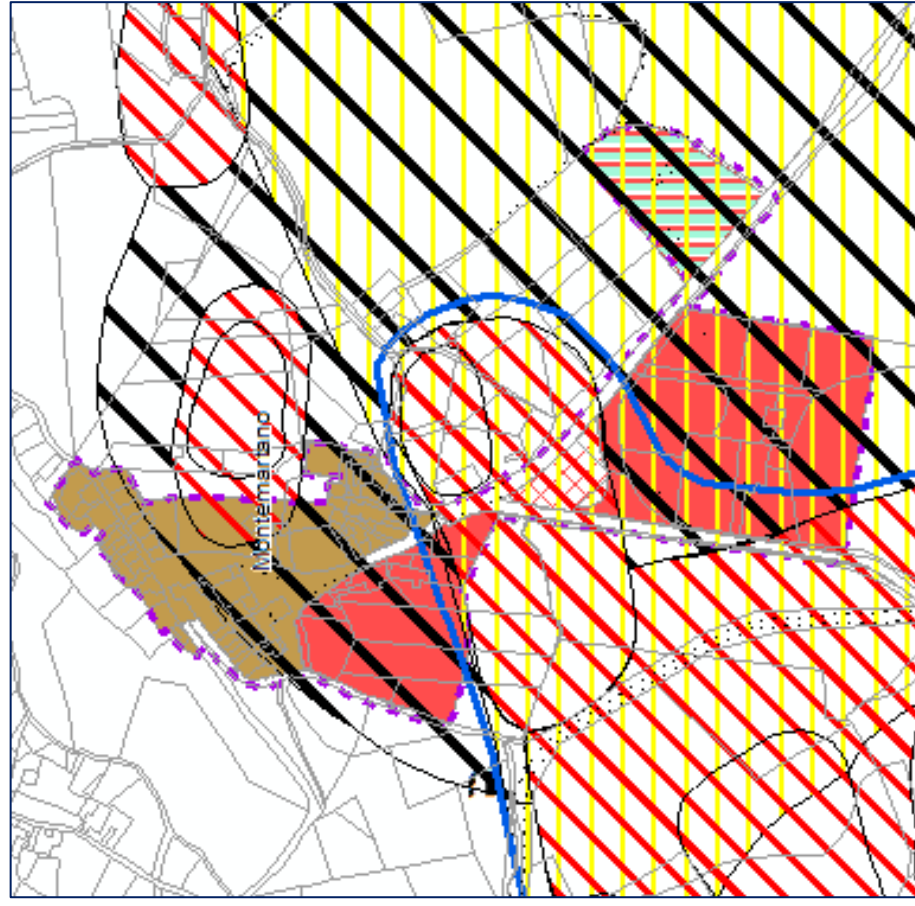
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Montebibico



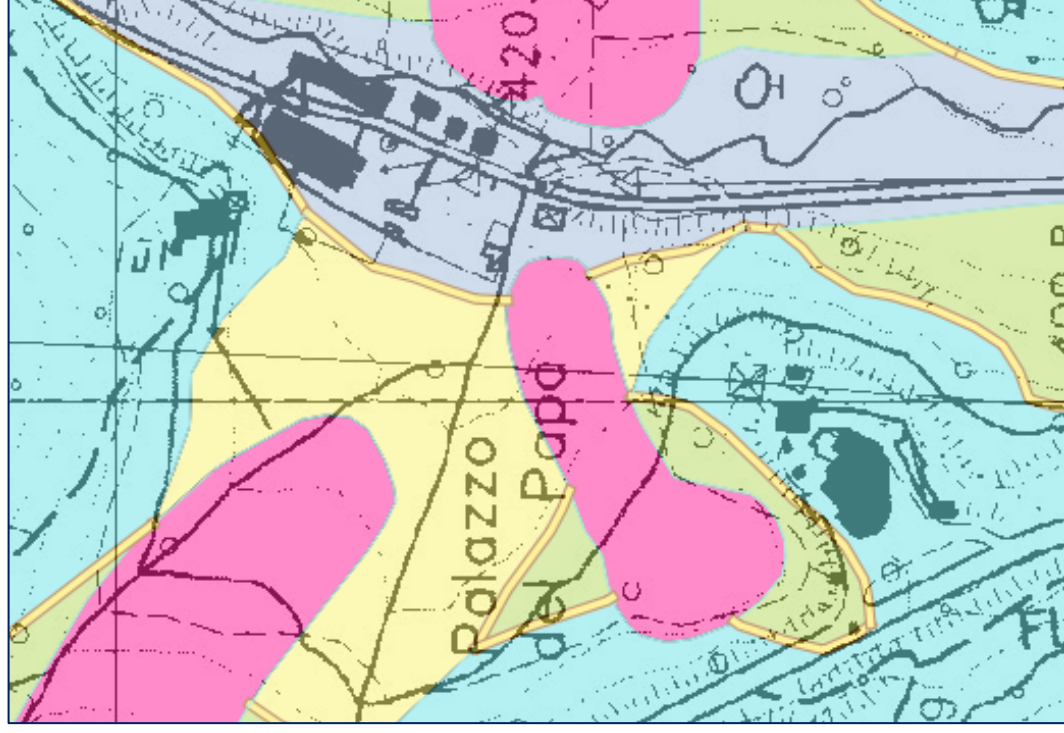
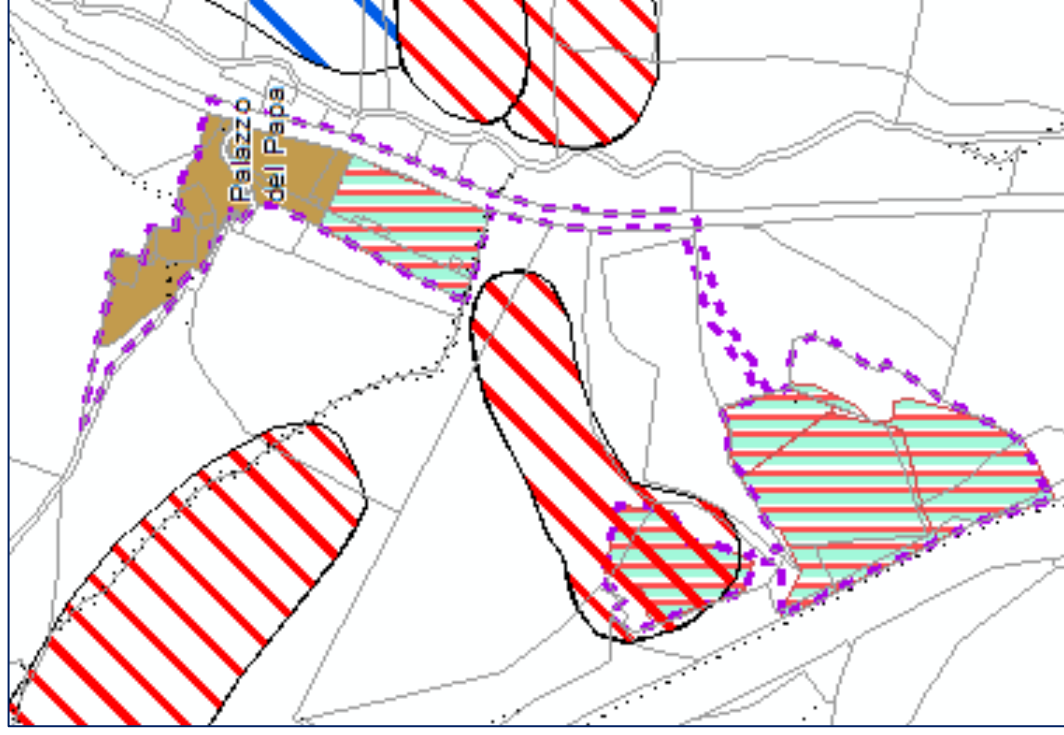
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Montemartano



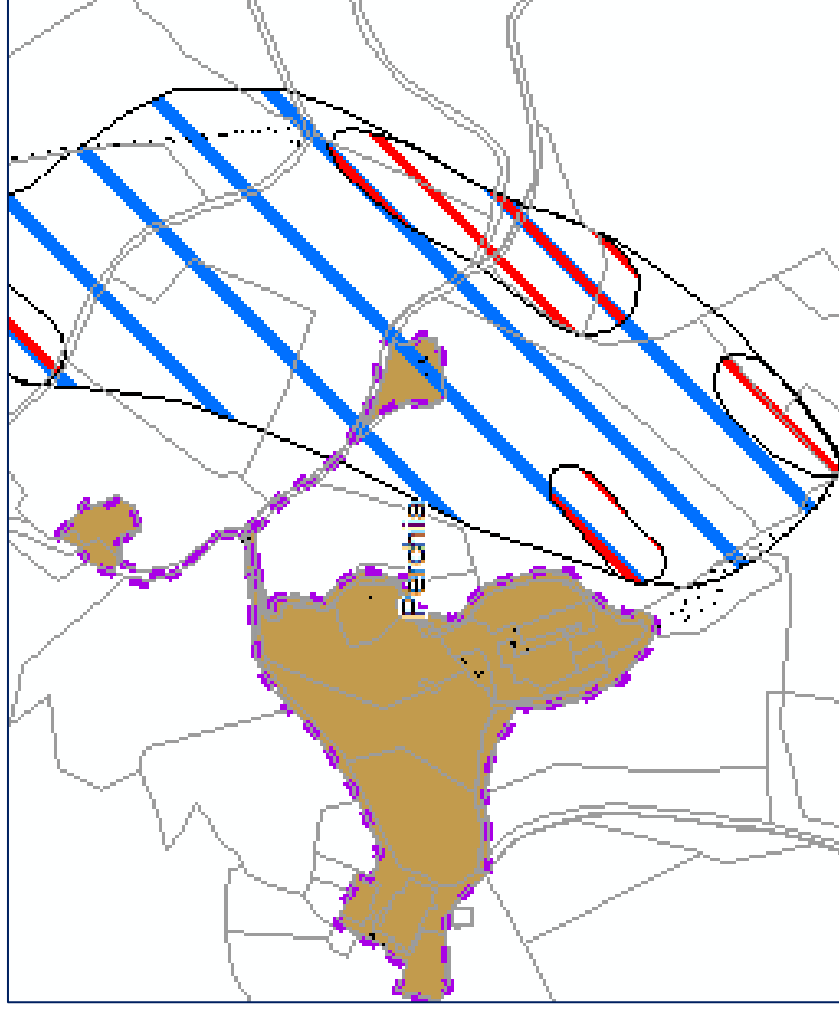
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso, nero e sovrassegno orizzontale giallo e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Palazzo del papa



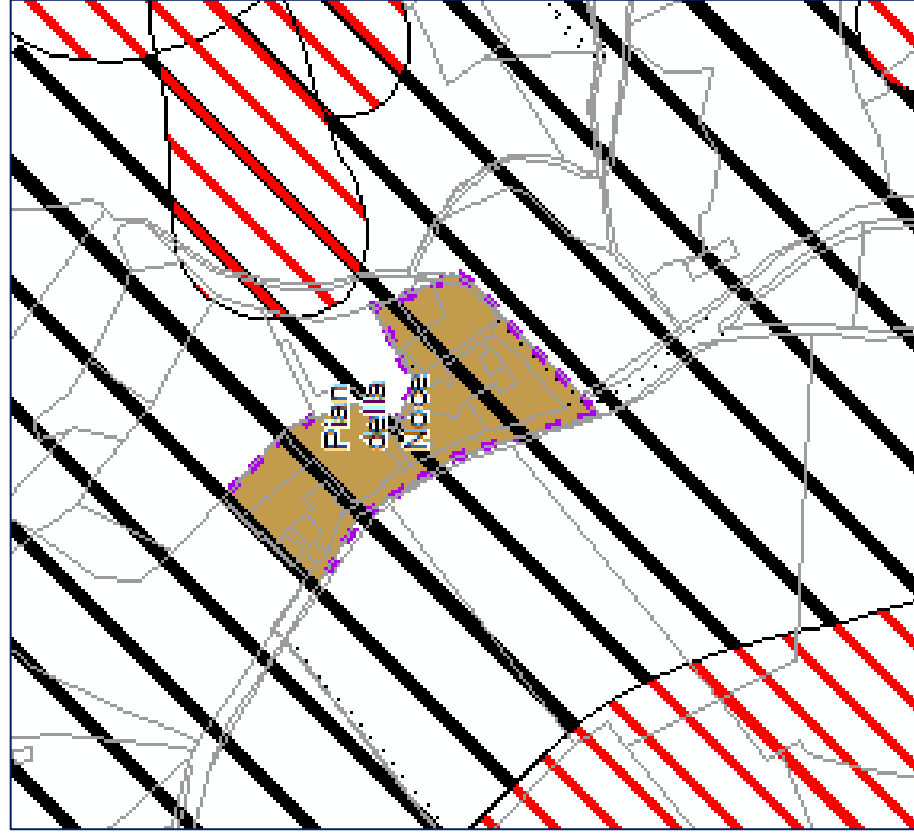
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Perchia



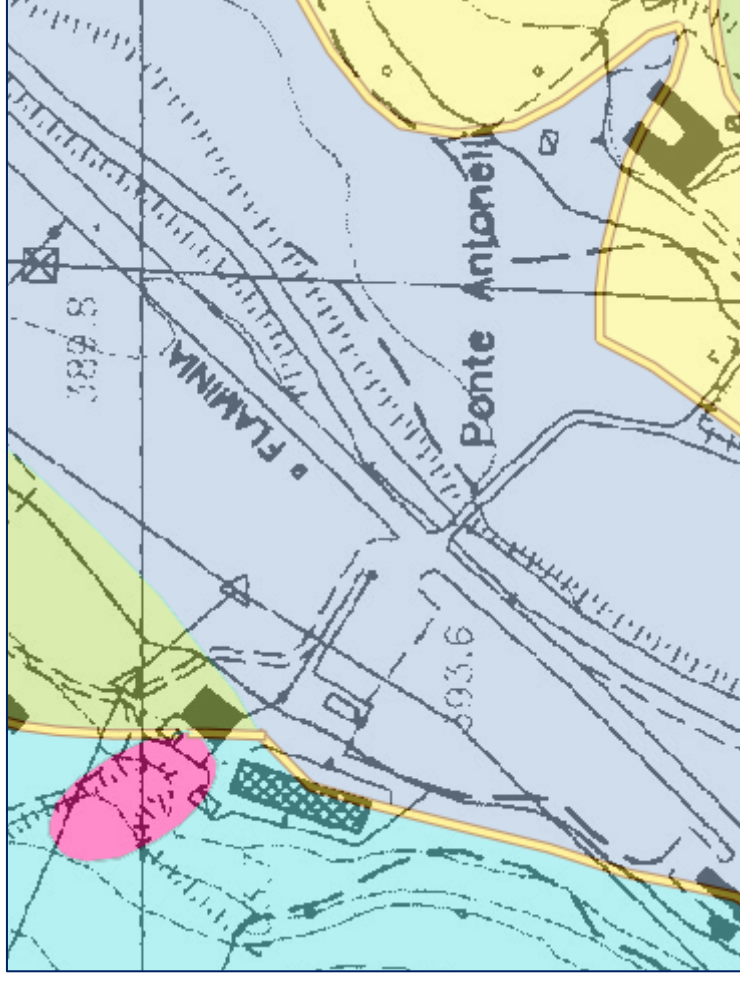
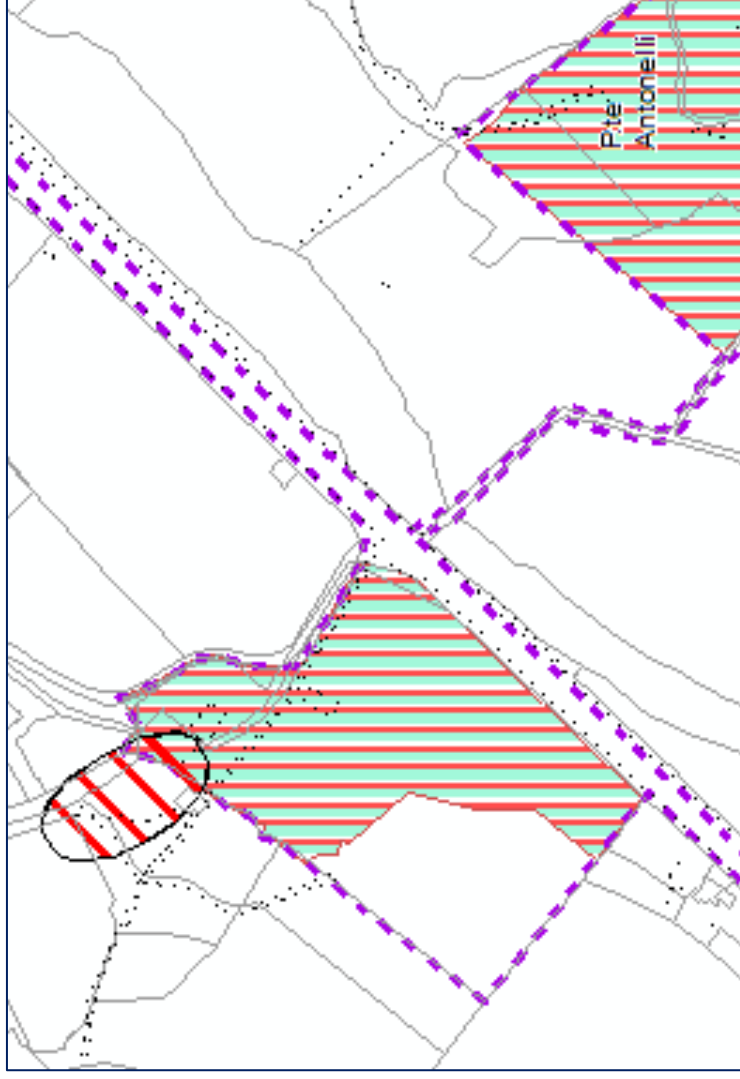
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Pian della Noce



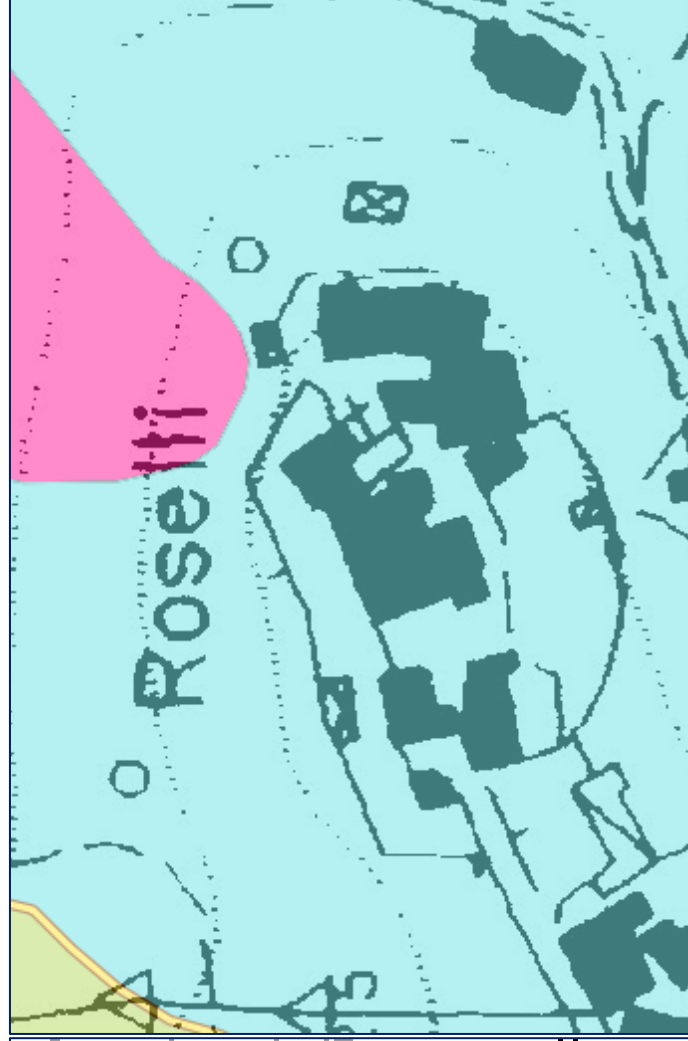
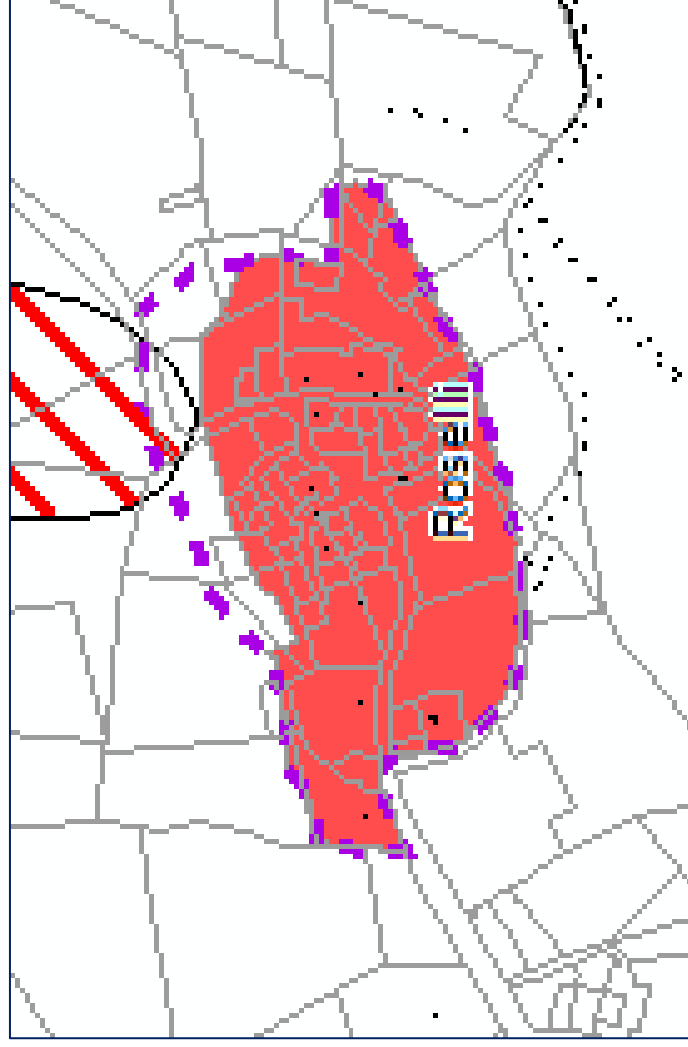
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Ponte Antonelli



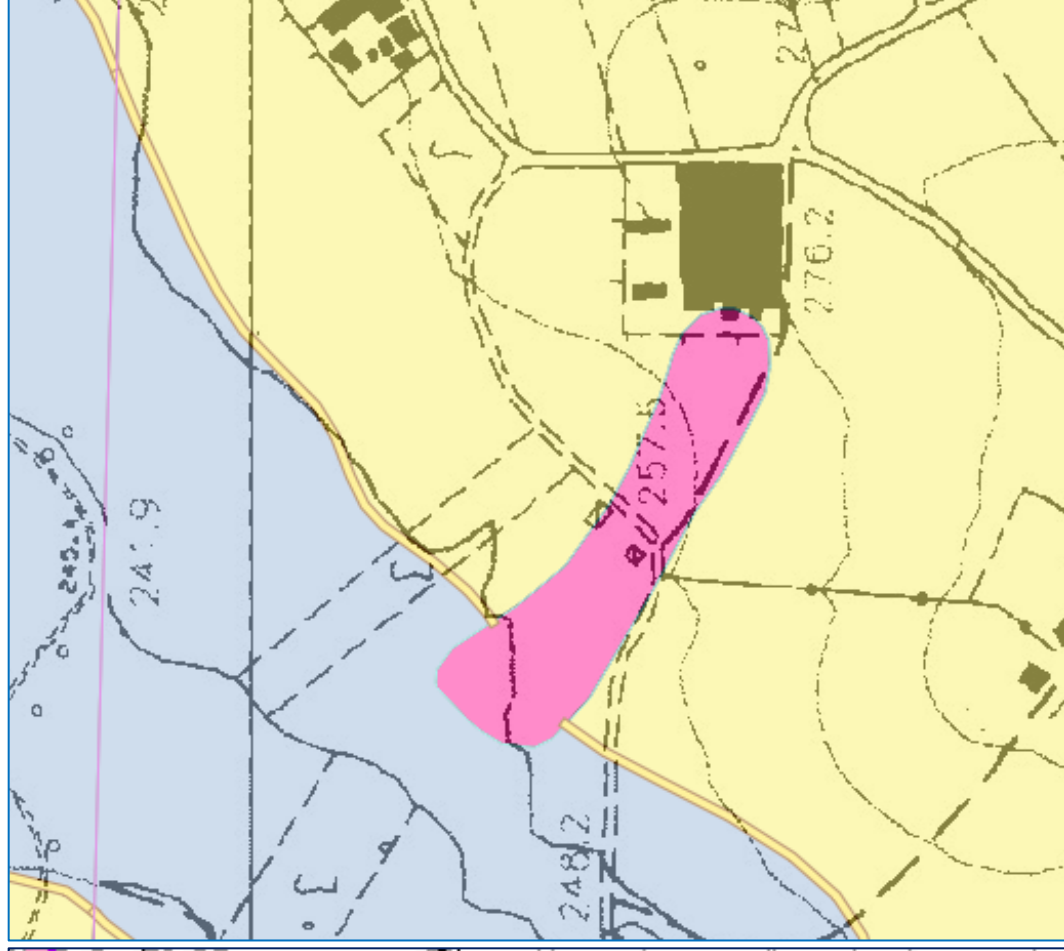
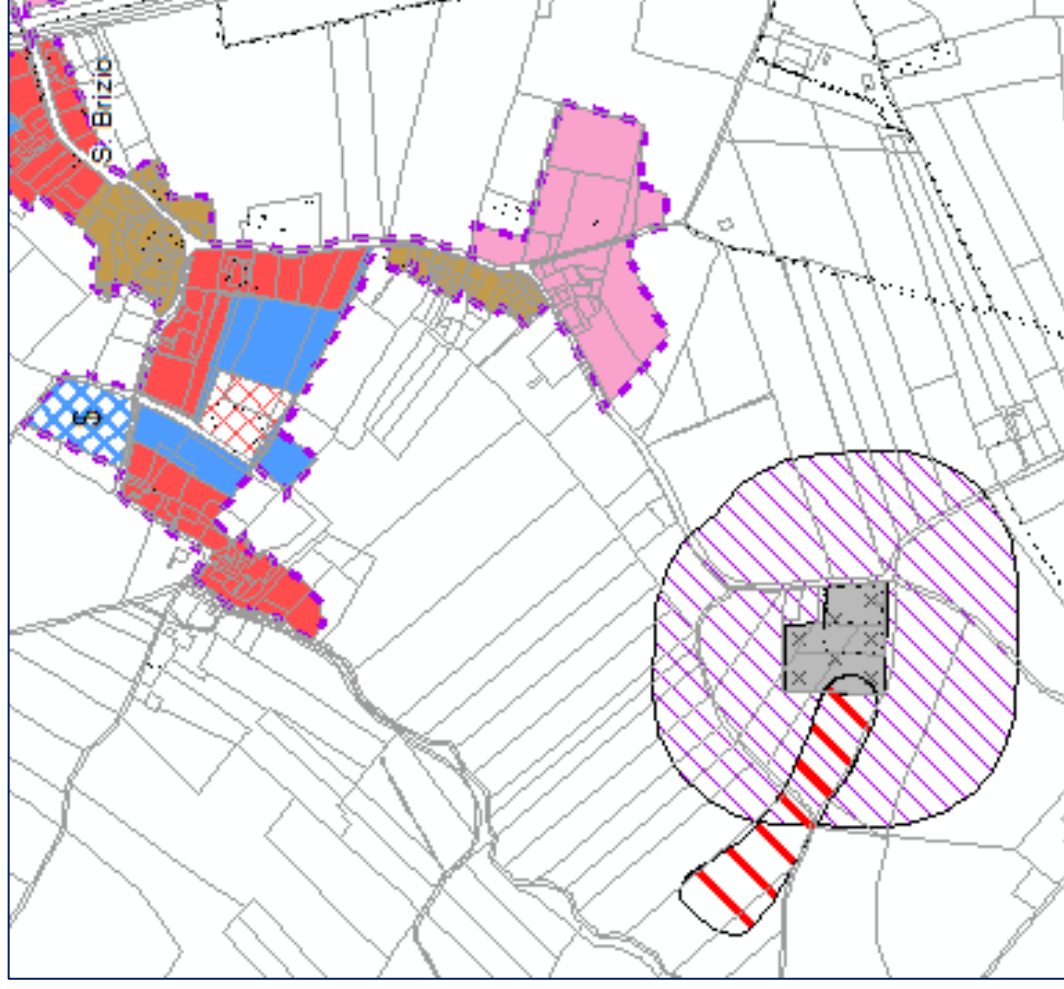
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Roselli



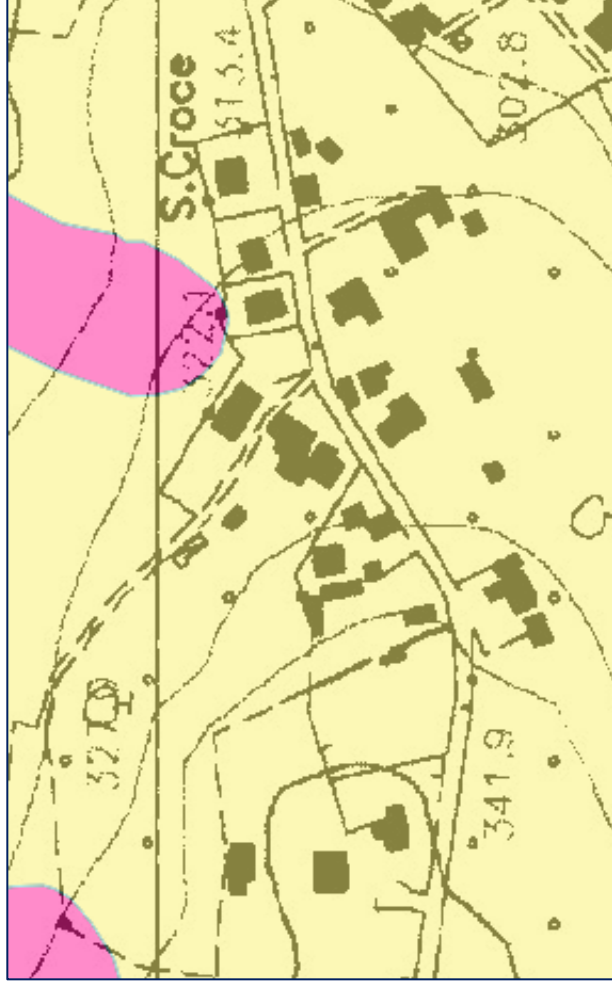
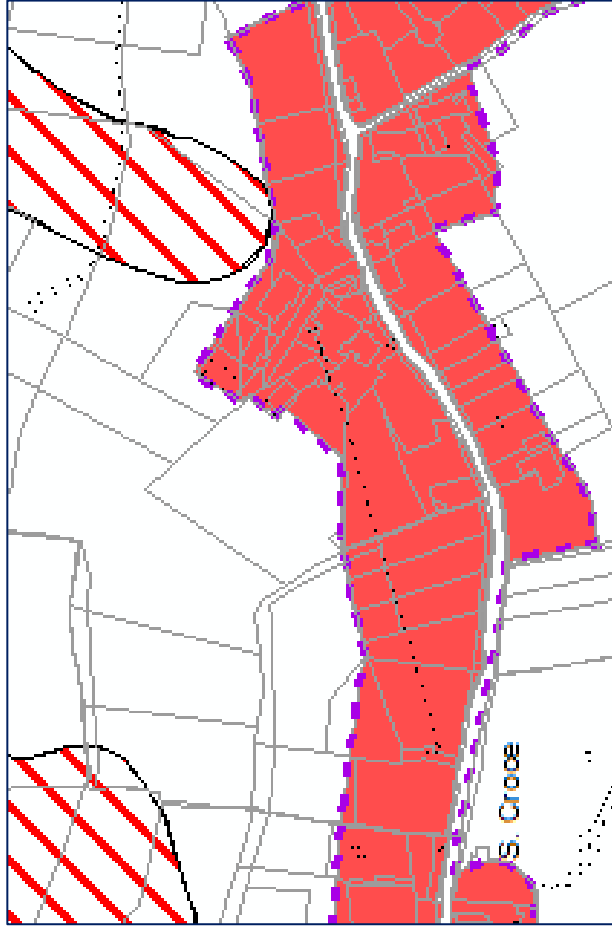
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Cimitero di San Brizio



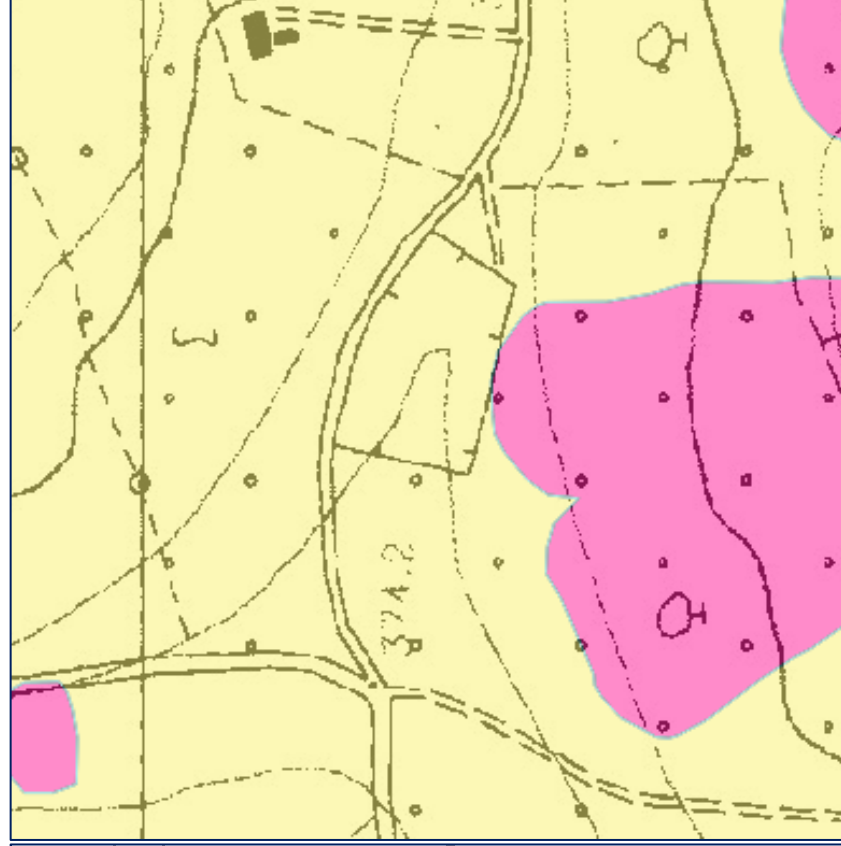
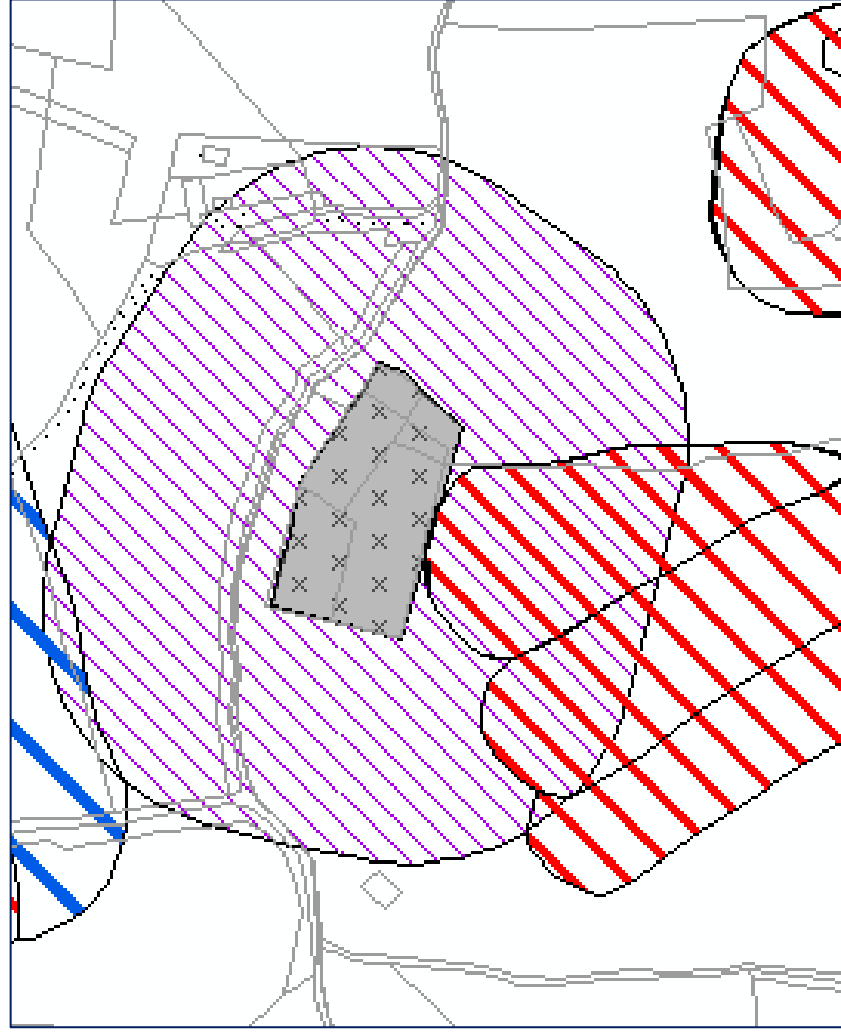
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Santa Croce



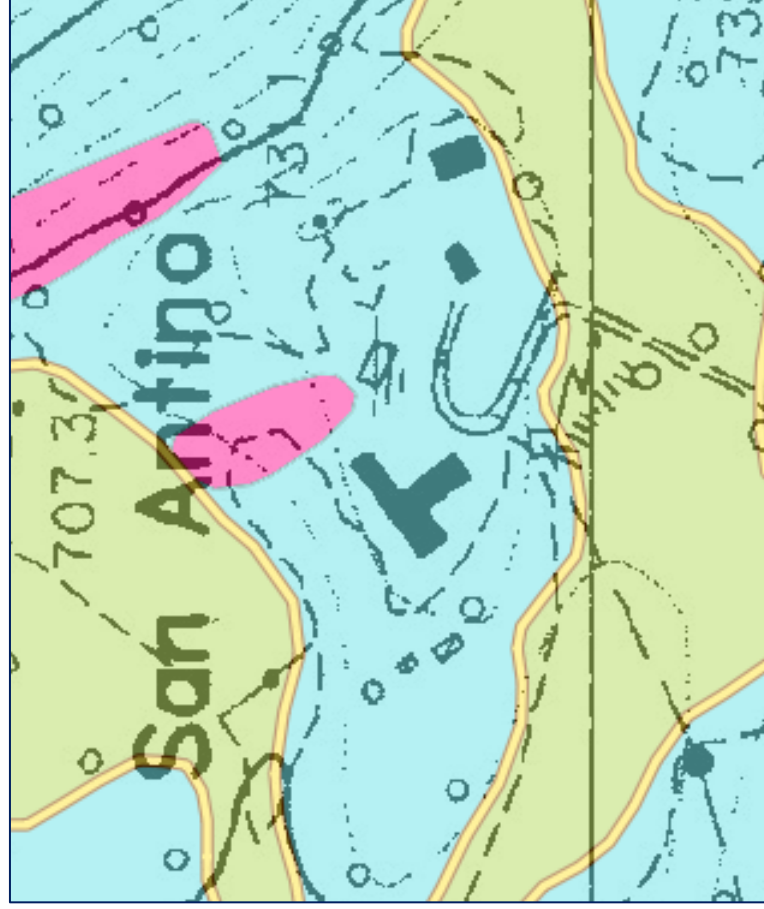
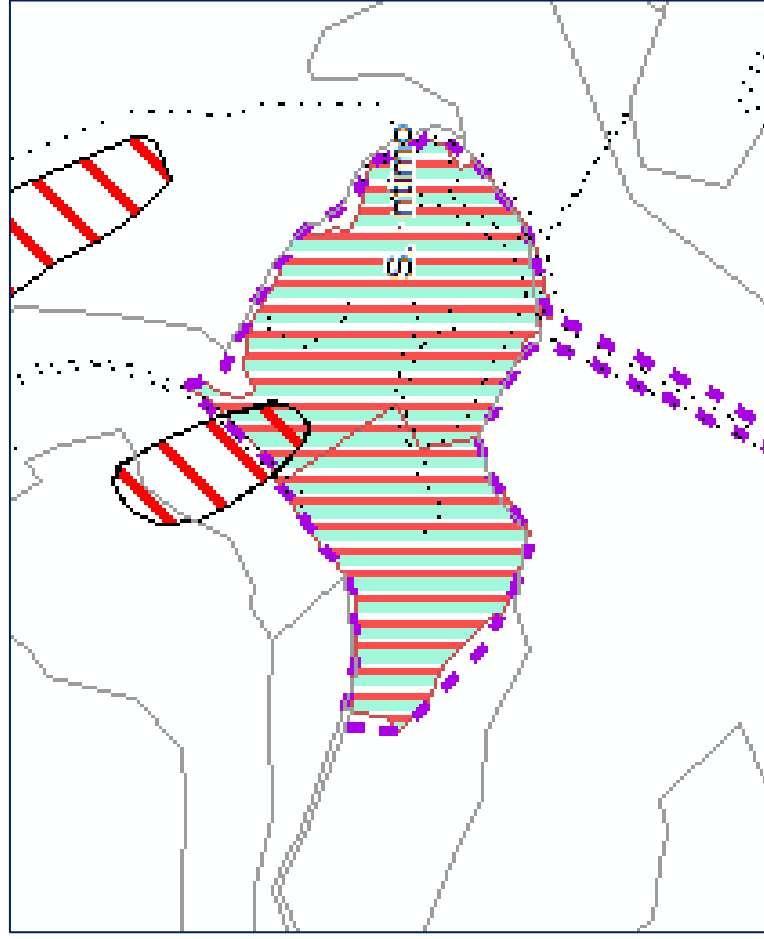
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Cimitero di Sant'Angelo in Mercole



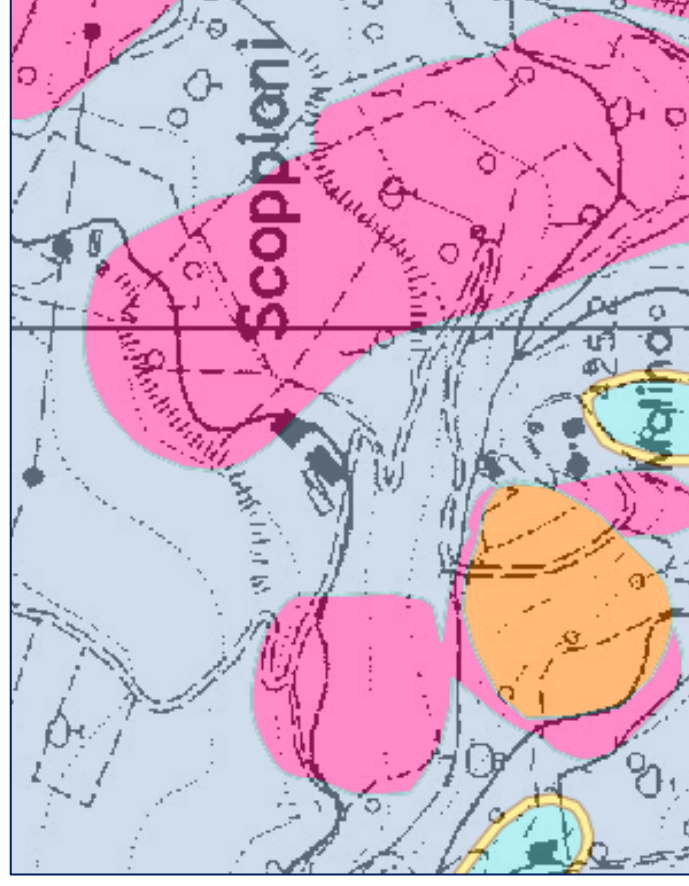
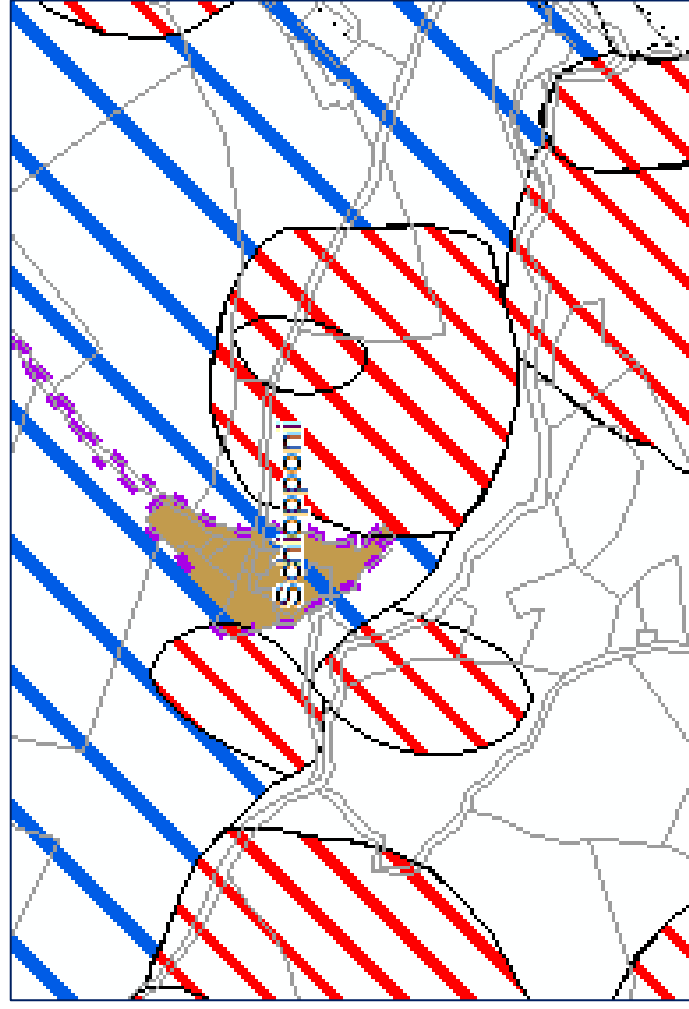
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

San Antino di Monteluco



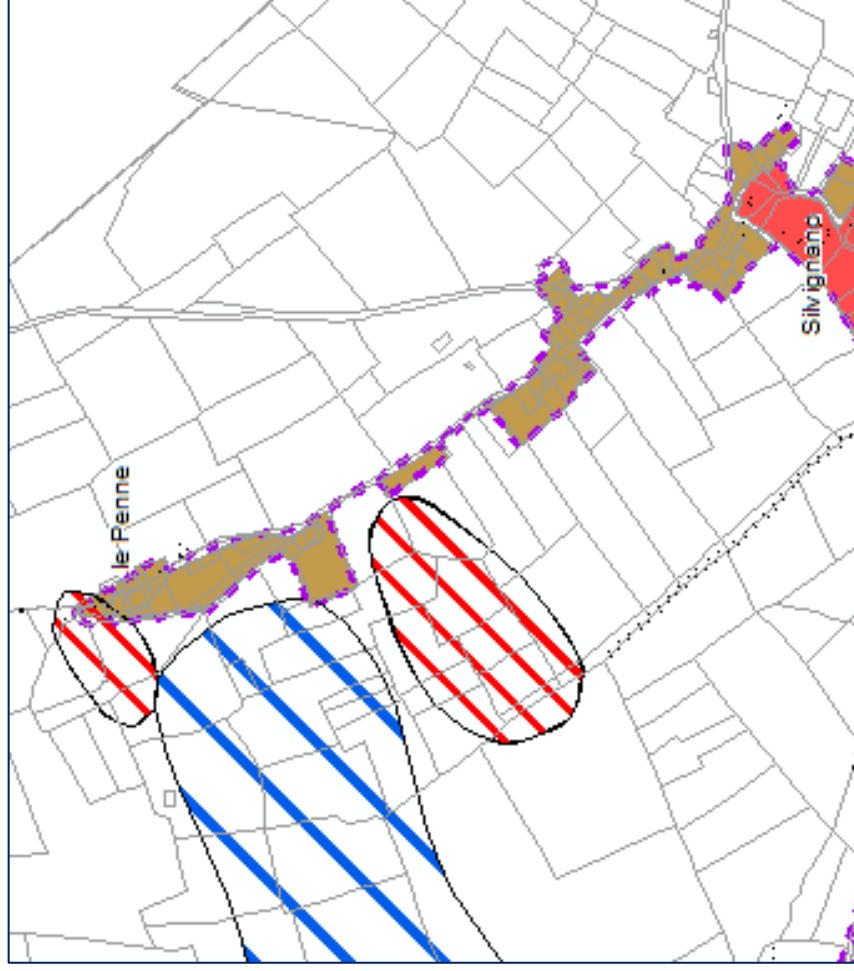
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Scoppioni



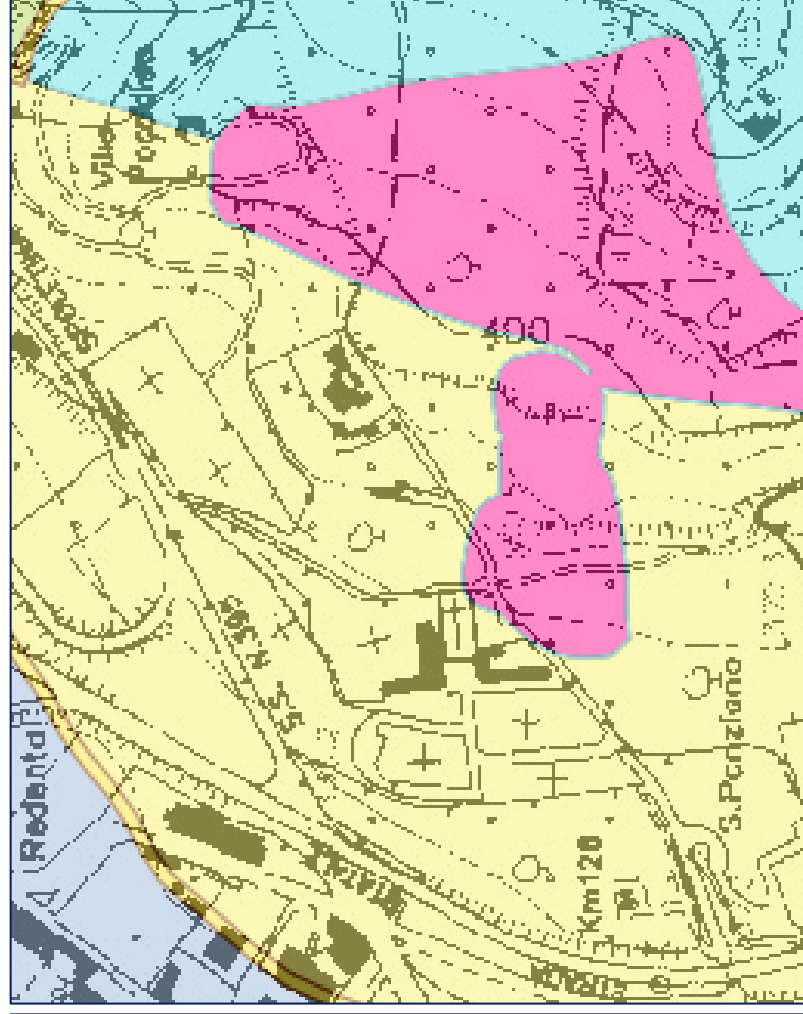
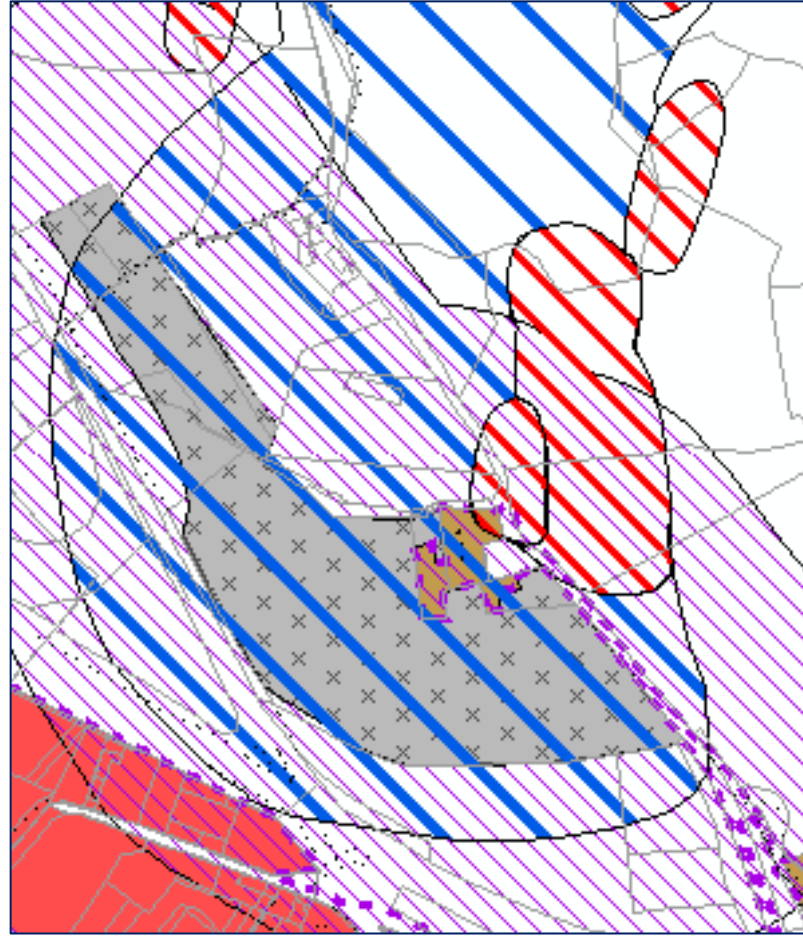
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Silvignano Le Penne



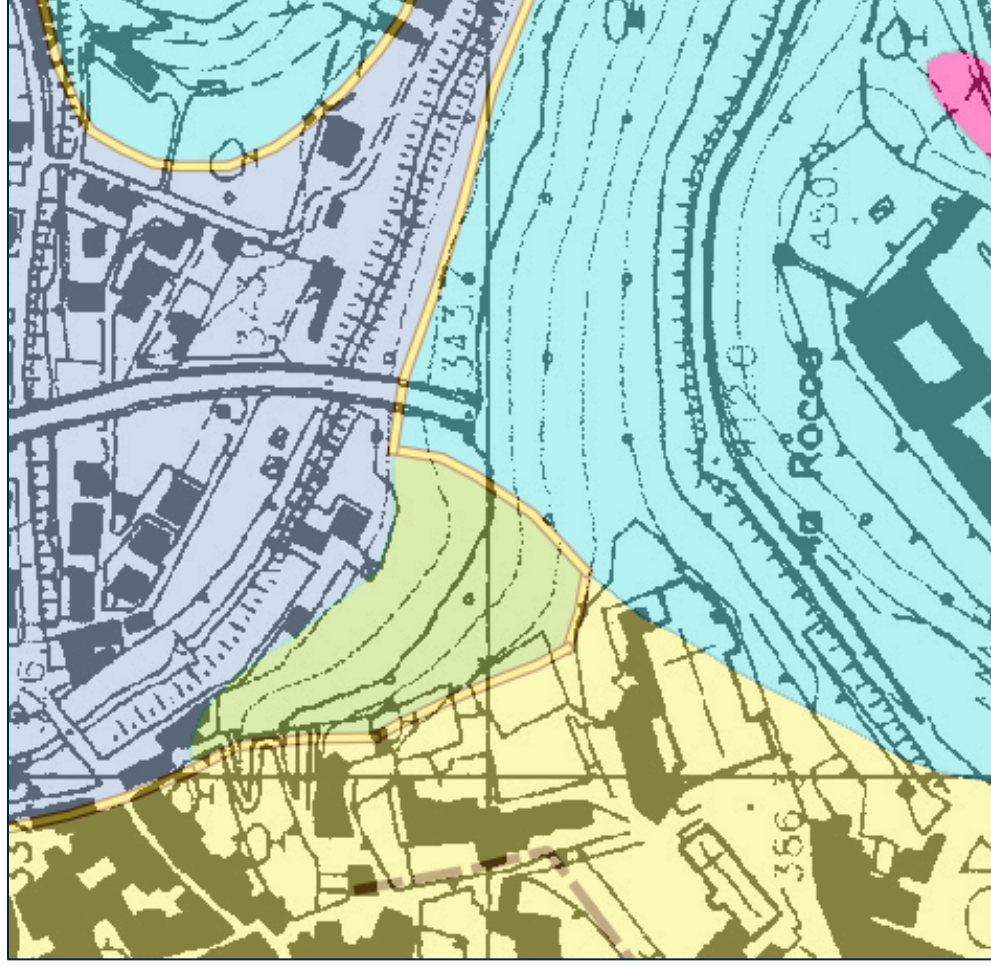
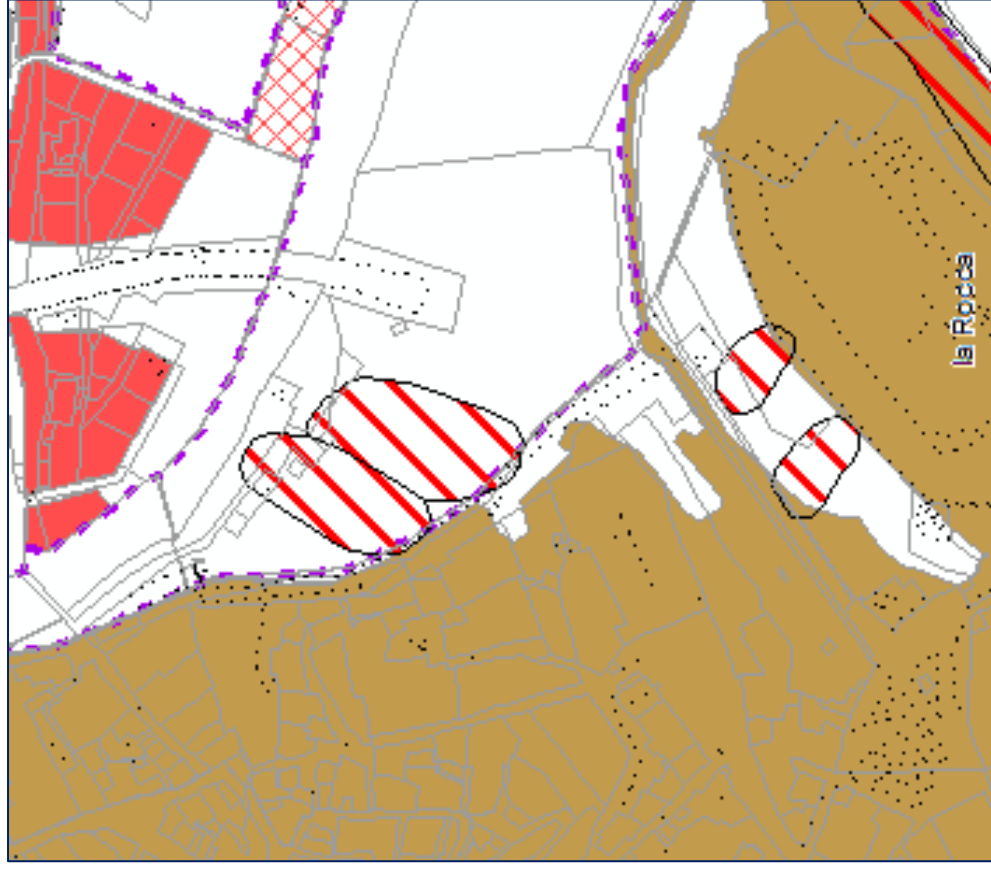
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola e arancione.

Spoleto cimitero



Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola.

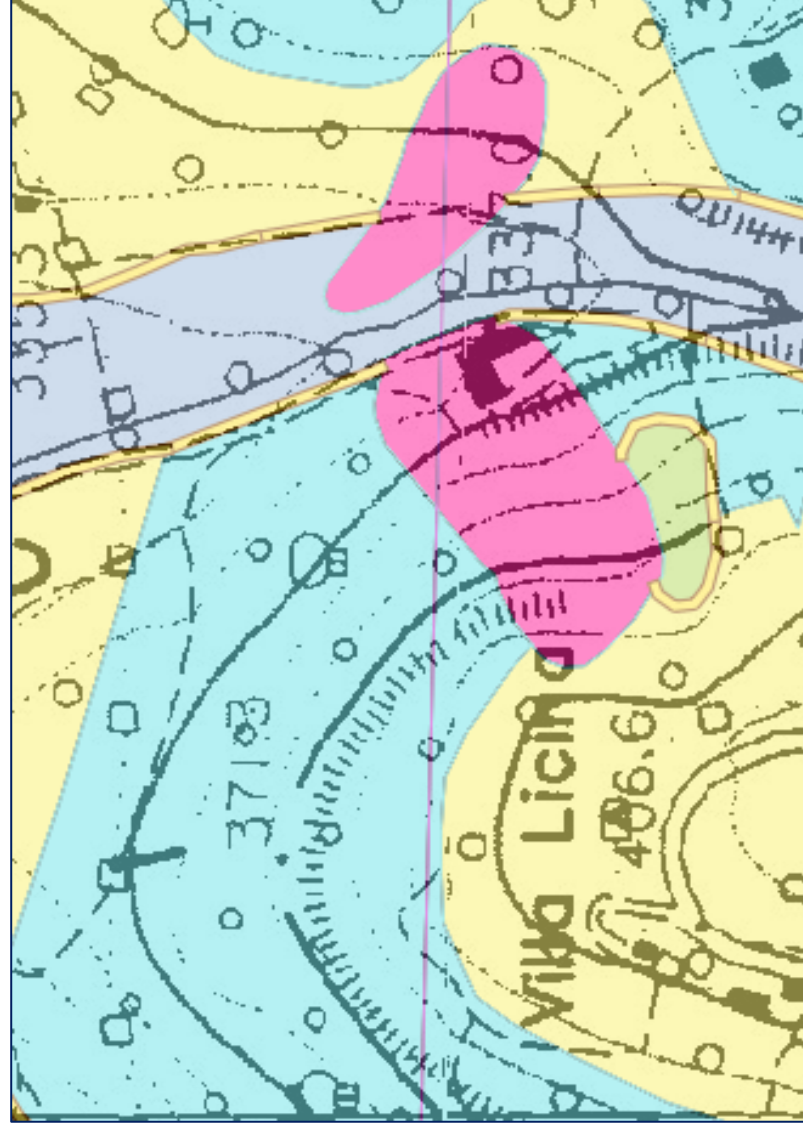
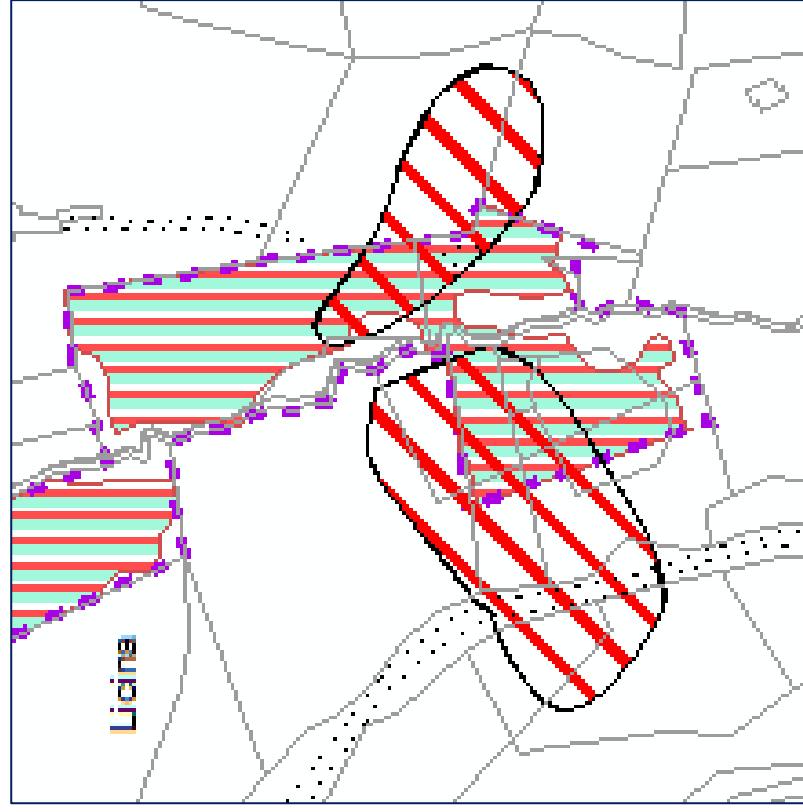
Spoletto la Rocca



Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola.

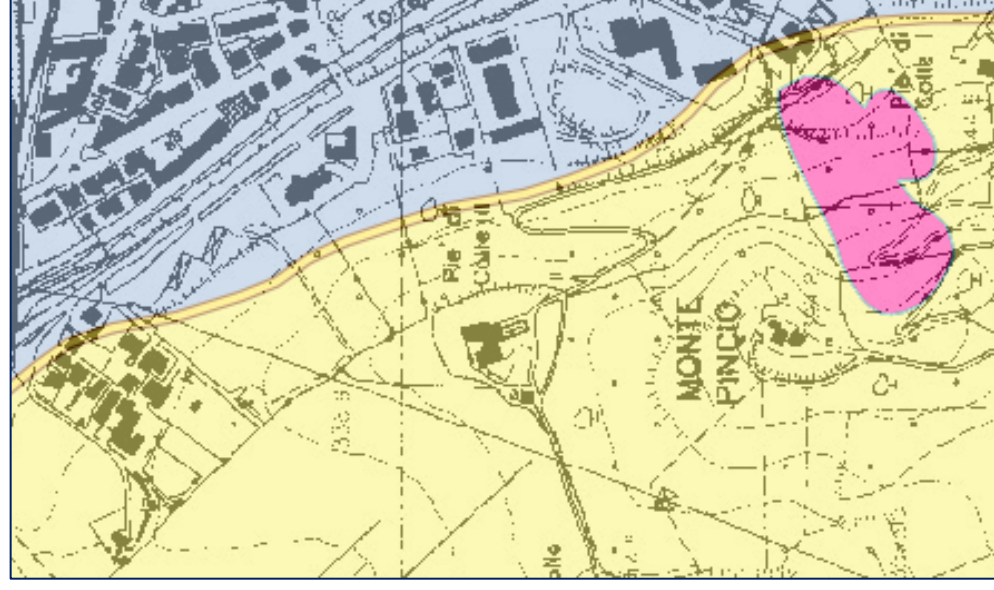
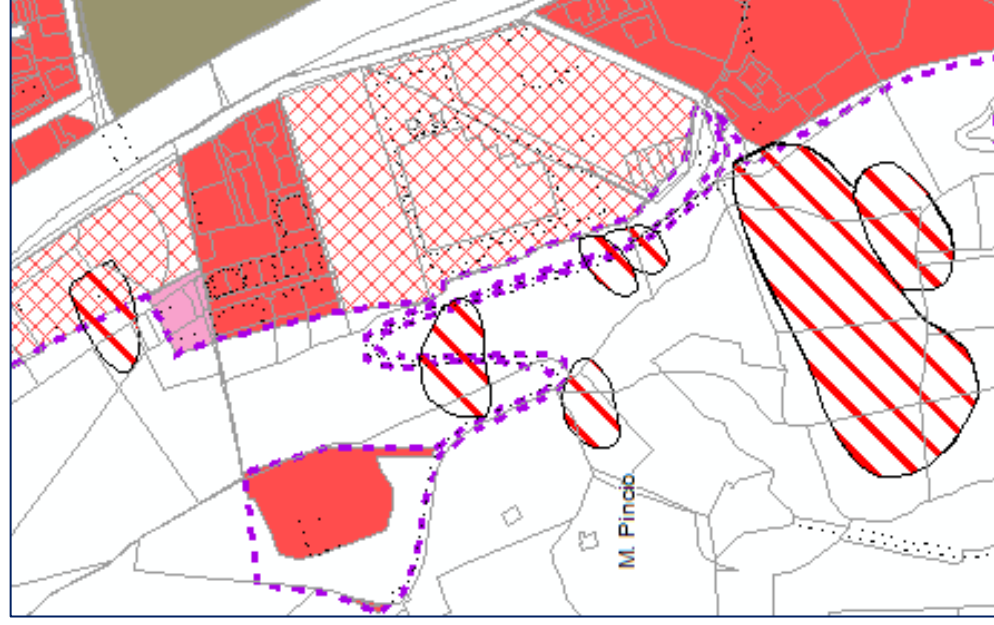
Spoletto

Licina



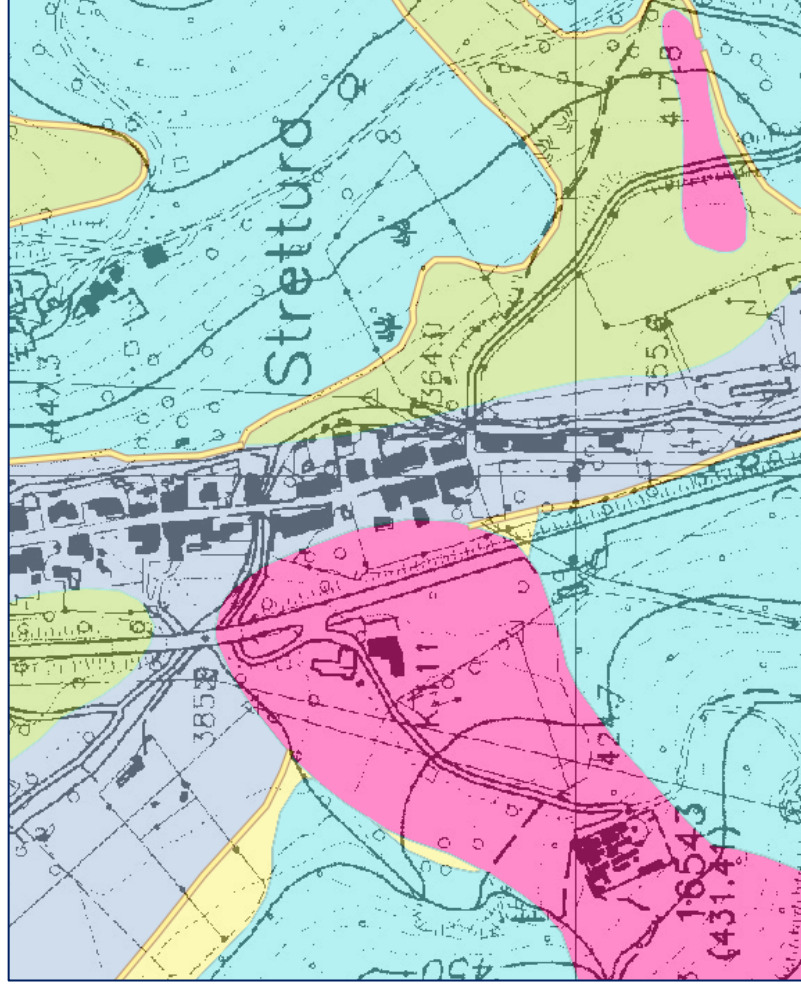
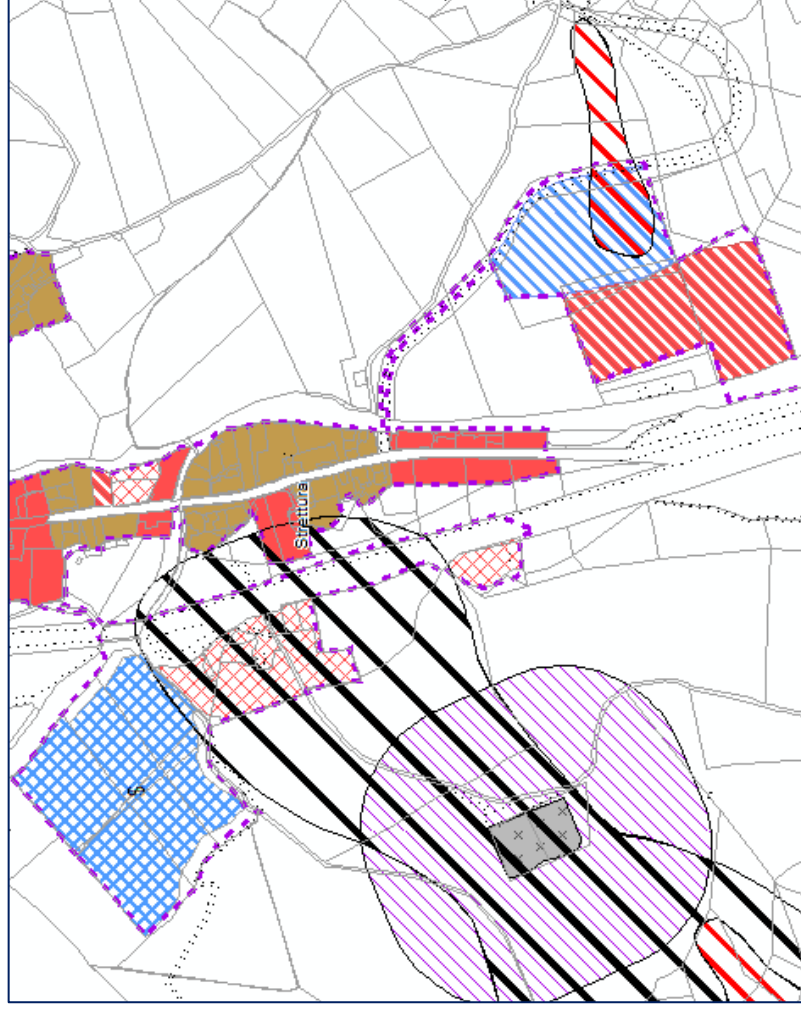
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Spoletto Monte Pincio



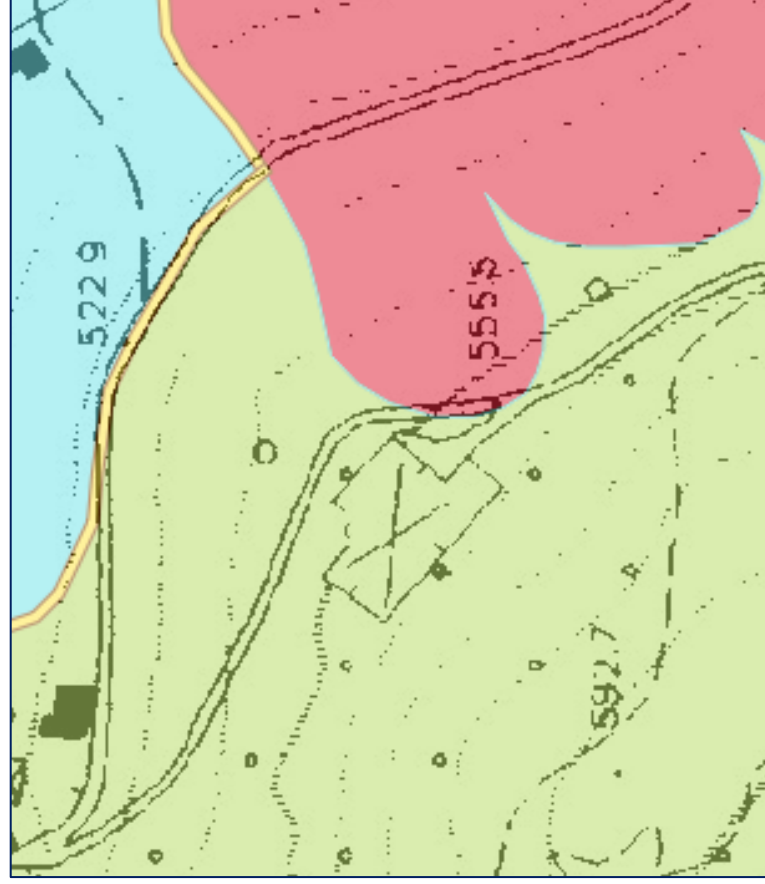
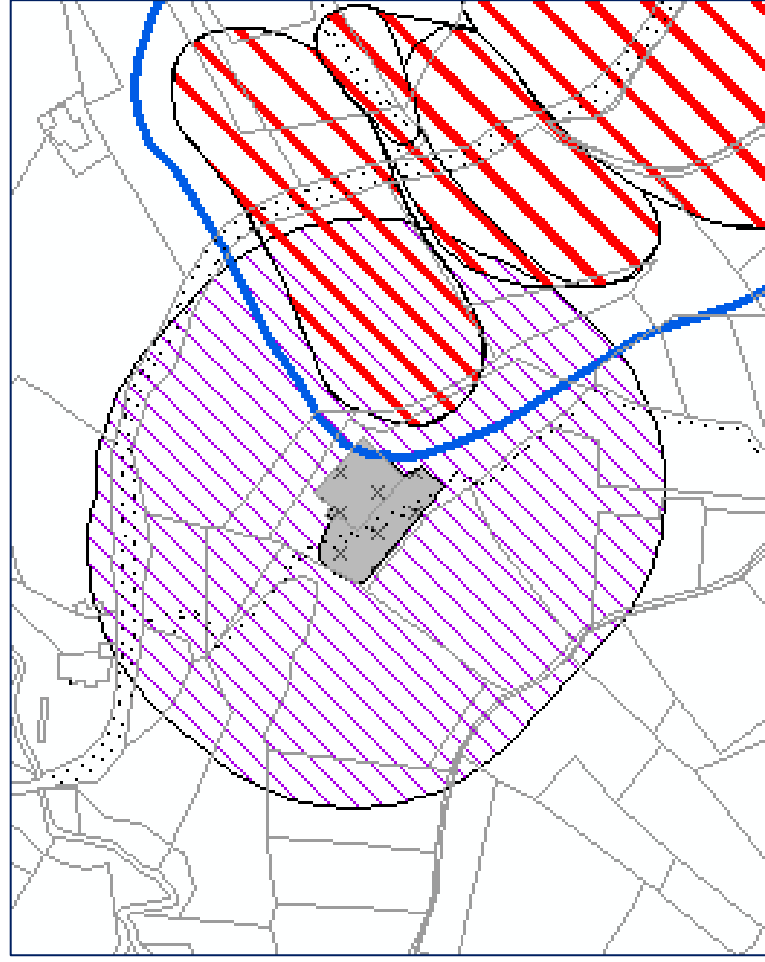
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Strettura



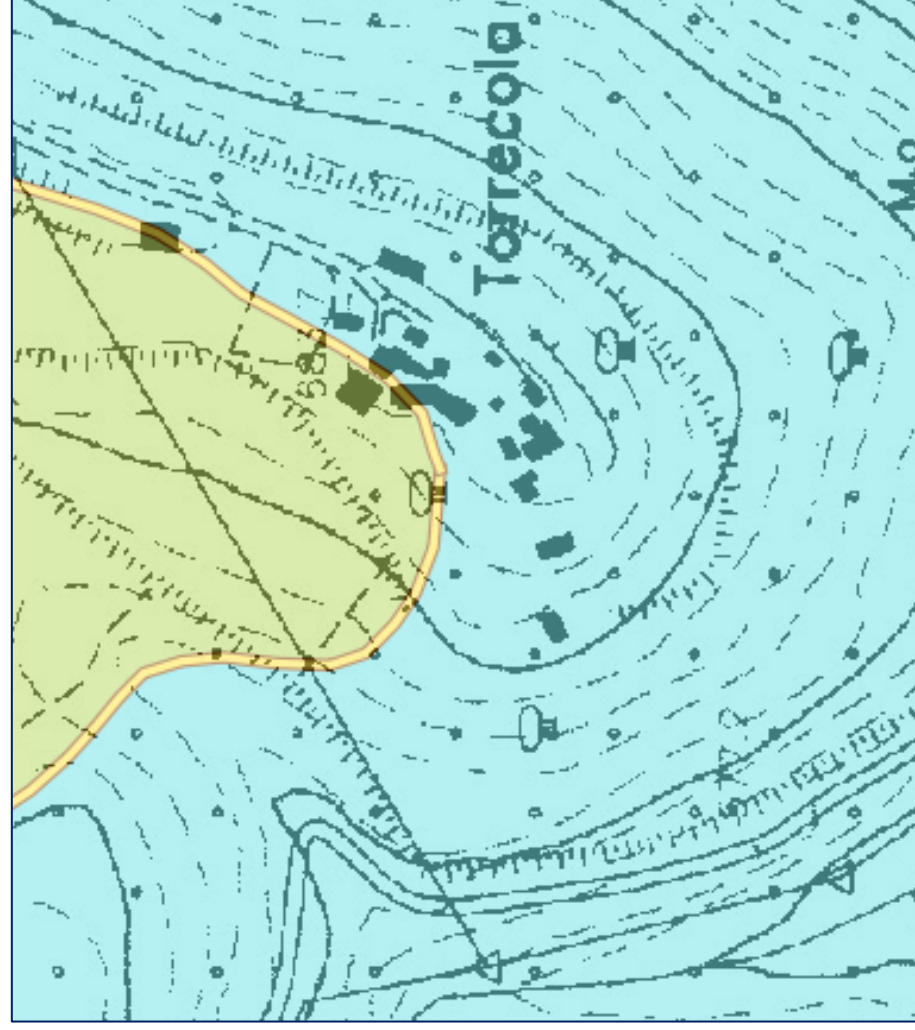
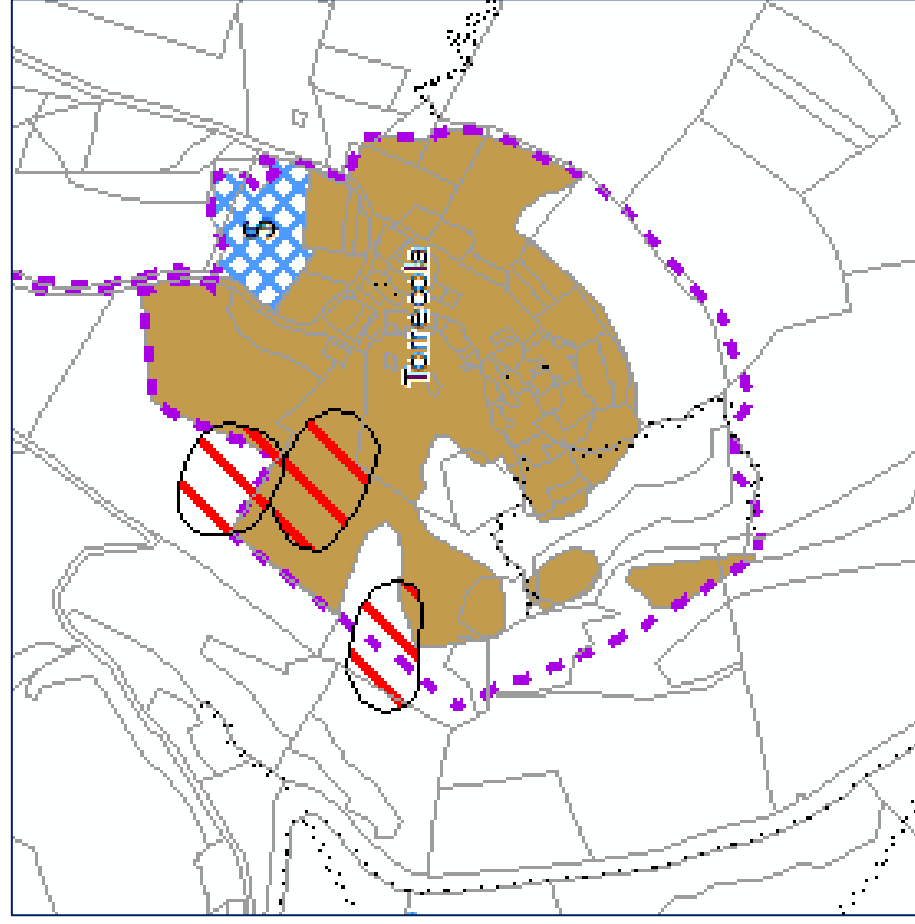
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e nero e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Cimitero di Terzo San Severo



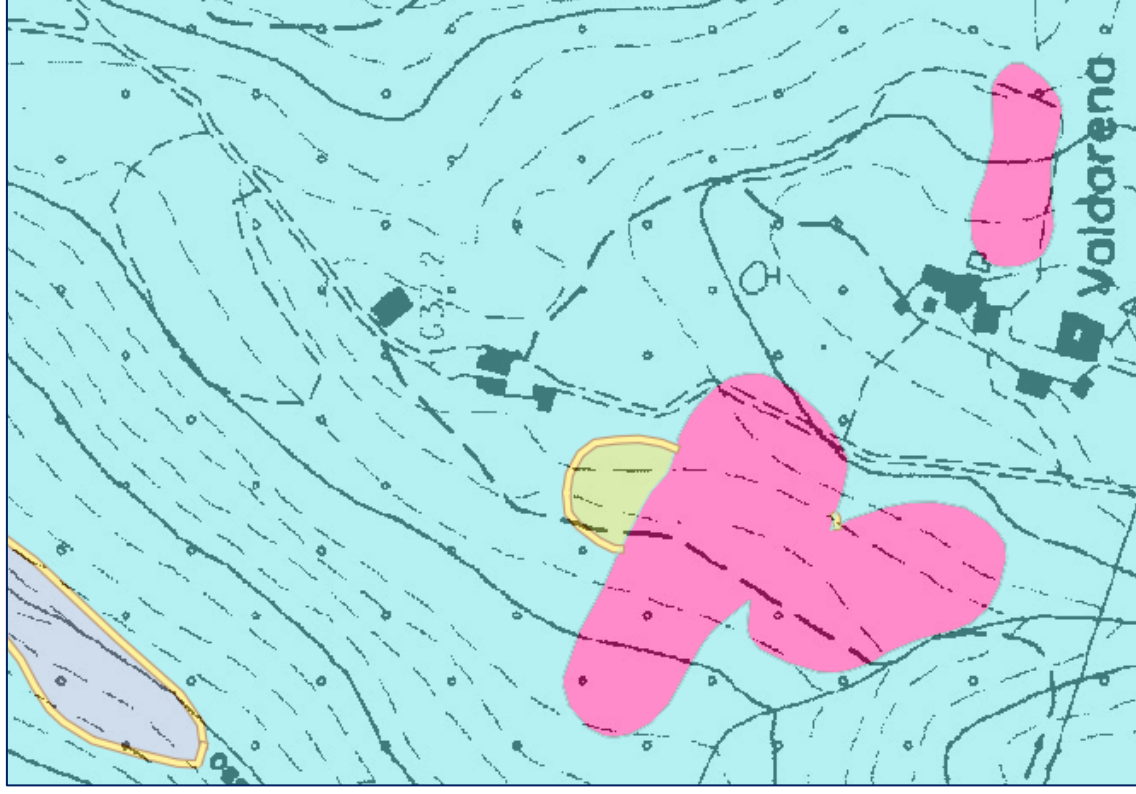
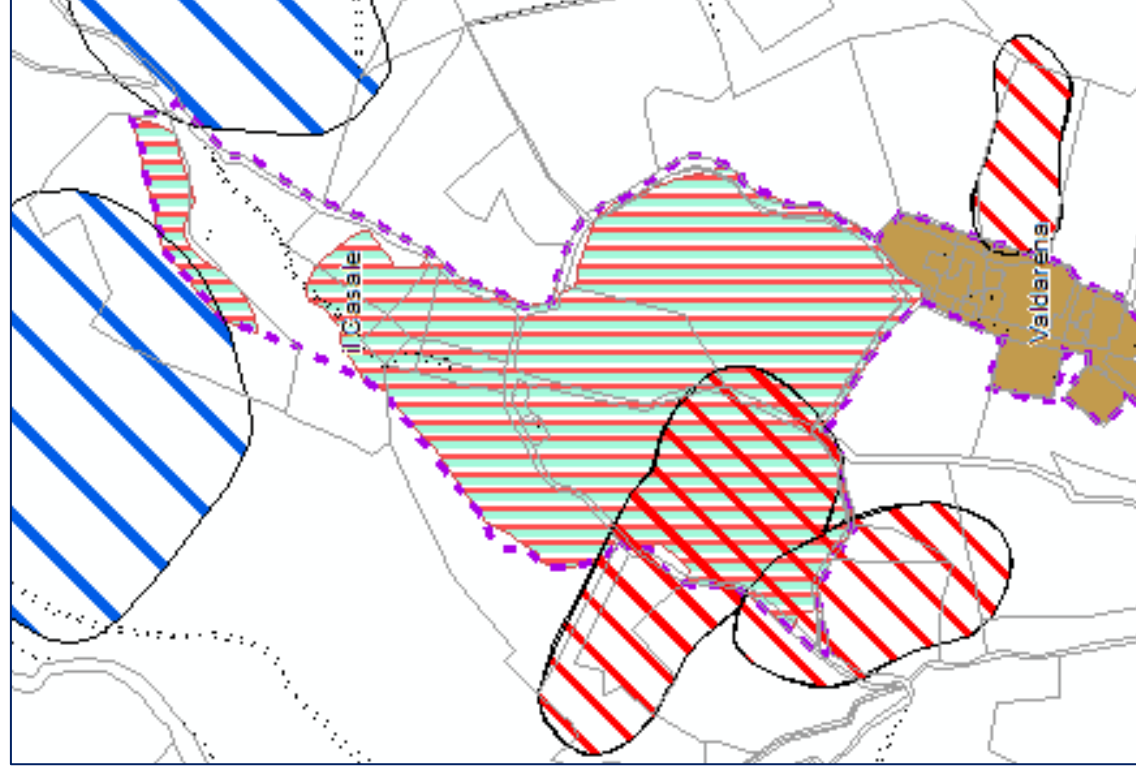
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e campitura blu e nella figura a destra con colore uniforme rosso.

Torrecola



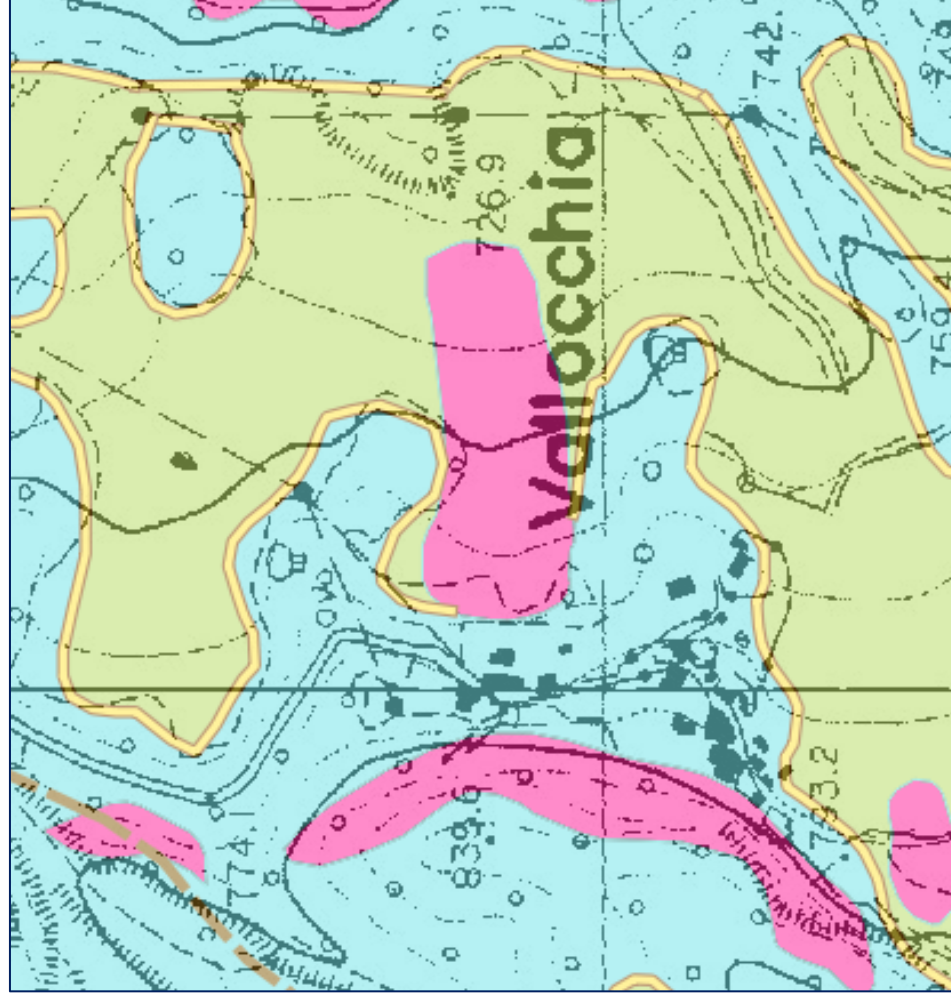
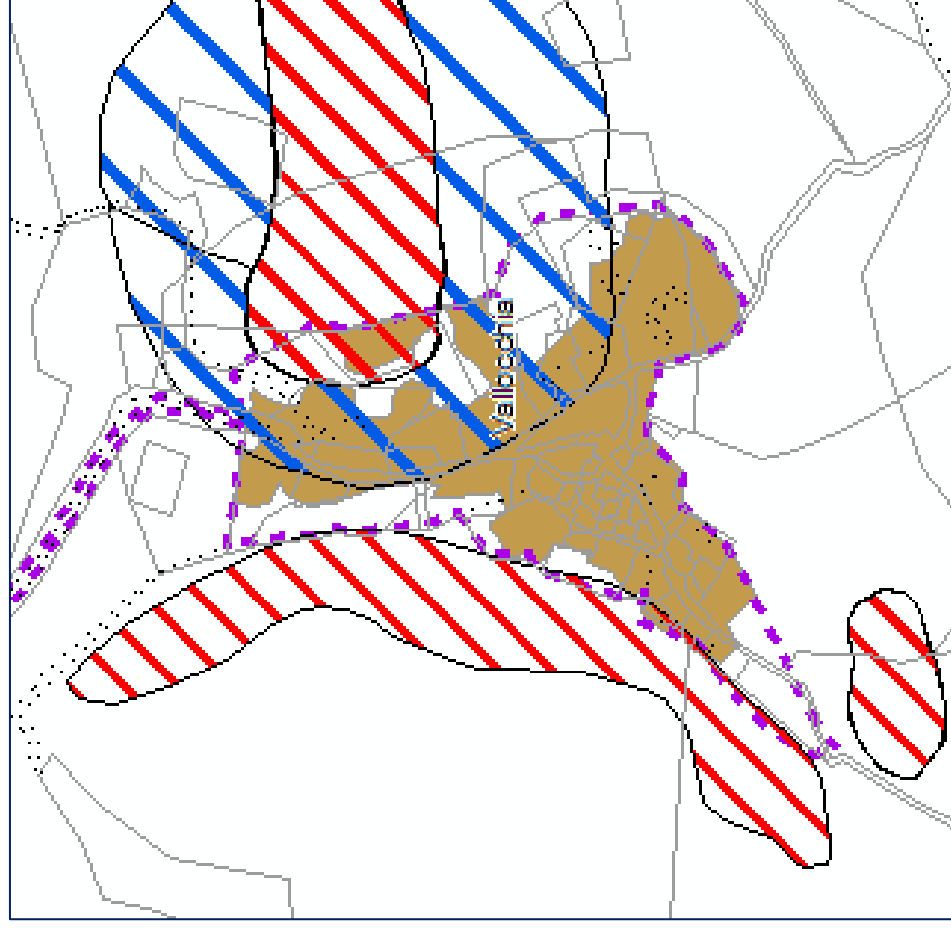
Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso.

Valdarena



Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Vallocchia



Le aree in frana sono indicate nella figura a sinistra con sovrassegno diagonale sinistro rosso e blu e nella figura a destra con colore uniforme viola.

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto.
"Proposta di aggiornamento e correzioni tema geologico e normativa variante PRG e proposta di inserimento aree in frana di Montemartano e dello Stadio Comunale".

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la documentazione integrativa con prot. 132657 del 28/06/2018 composta da:

- Cartografia in scala 1: 30.000 con individuazione di tutte le zone oggetto di variante;
- N. 10 cartografie in scala 1: 10000 della tavola 6 "sistema insediativo"

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
-

Visti inoltre i contenuti delle tavole integrative che chiariscono per gli aspetti richiesti con ns. nota 312002 del 27/06/2018

Esaminati:

- la documentazione integrativa di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- gli stessi sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante al PRG, eccetto per la variante relativa alla scheda n. 53, che prevede la trasformazione da zona agricola a zona "C" edificabile, la quale rientra nella "Zona di attenzione per instabilità di versante Zafr" definita con le indagini di livello 3 di microzonazione sismica effettuati dalla Regione Umbria, per la quale è inibita l'edificabilità;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto eccetto che per la ZAUNI relativa alla scheda n. 53

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante urbanistica, **eccetto per la scheda n. 53 in quanto ricadente in Zona di attenzione per insabilità di versante** definita con le indagini di microzonazione sismica di livello 3 effettuate dalla Regione Umbria.

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione

Il Responsabile di Sezione

Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01 a seguito di integrazione. Comune di Spoleto. Variante al PRG vigente - parte strutturale - per la realizzazione di un'area di protezione civile in località Santo Chiodo. Rif. Prot. 262471 del 10/12/2018.

Premesso che il Comune di Spoleto in data 10/12/2018 e con prot. N. 262471 ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta con ns. nota n. 110317 del 29/05/2018 composta da:

- Relazione geologica;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 853 del 13/07/2015;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Preso atto che il modello geologico ricostruito dal geologo Dr. Riccardo Cardinali deriva da indagini geognostiche effettuate per gli studi di Microzonazione sismica di livello II della zona di Santo Chiodo-San Nicolò-Via dei Filosofi (MAS, HVSR, un sondaggio geognostico della profondità di 30 m attrezzato per una prova sismica in foro Down-Hole) e da una relazione geologica redatta per la realizzazione di un capannone nell'area adiacente la zona oggetto di variante, di proprietà comunale ad uso uffici e magazzini (due prove penetrometriche dinamiche);

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- la cartografia di Pericolosità sismica locale della Regione Umbria e gli studi di microzonazione sismica di Livello II effettuati dal Comune di Spoleto e dalla Regione Umbria individuano l'area di interesse come "Zona stabile suscettibile di amplificazione sismica locale – 6 - aree di fondovalle con depositi alluvionali"; all'interno ed all'esterno dei limiti dell'area di interesse non sono individuate delle situazioni di rischio di frana.
- si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante urbanistica.

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto - "Piano di lottizzazione convenzionata di iniziativa privata in frazione Eggi, località Cortaccione - Spoleto." Rif. prot. Comune di Spoleto n. 33237 del 01/06/2018.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di variante al Piano Regolatore Generale (PRG) in oggetto con prot. RU 113045 del 01/06/2018 e prot. RU 113168 del 01/06/2018 composta da:

- "Piano attuativo di iniziativa privata, relativo alla lottizzazione convenzionata in loc. Cortaccione";
- "Studio di Microzonazione Sismica relativo alla lottizzazione convenzionata finalizzata alla costruzione di edifici residenziali – L.R. 11/2005";

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione di cui sopra;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- le indagini sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante al Piano Regolatore Generale in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. "Progetto LUCUS - Centro di Promozione del Turismo Slow - Cultura Spiritualità e Natura. Da Spoleto alla scoperta dell'Umbria".

Rif. prot. Comune di Spoleto AOO.SPO.05/07/2018.0040099.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere sulla verifica di compatibilità delle previsioni del PRG, parte strutturale, con le condizioni geomorfologiche del territorio, nonché quello in materia idraulica e idrogeologica con prot. RU 138625 del 05/07/2018 e 138852 del 05/07/2018 composta da:

- Progetto definitivo/esecutivo "LUCUS".

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione di cui sopra, dalla quale si evince che trattasi di variazione di destinazione urbanistica;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- le indagini sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante al Piano Regolatore Generale in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto - "Progetto per la realizzazione di un impianto carburanti in Spoleto Capoluogo in Via G. Marconi, richiedente Sig. Simonetti Mario." Rif. prot. Comune di Spoleto n. 40473 del 06/07/2018.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di variante al Piano Regolatore Generale (PRG) in oggetto con prot. RU 136730 del 06/07/2018 e prot. RU 140052 del 06/07/2018 composta da:

- Progetto per la realizzazione di un impianto carburanti;
- La Relazione geologica, di compatibilità idraulica, idrogeologica, e di modellazione sismica redatta in data 07/04/2018;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione di cui sopra;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- le indagini di microzonazione sismica di livello 3 di cui alla DGR n. 298 del 04/04/18 sono state fatte anche per l'area interessata dalla richiesta di variante al PRG in oggetto;
- le indagini sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante al Piano Regolatore Generale in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato, prescrivendo quanto indicato nella Relazione geologica redatta in data 07/04/2018.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto - "Adozione piano di recupero per ristrutturazione urbanistica, Silvestri Pietro Mario ed altri." Rif. prot. Comune di Spoleto n. 40239 del 05/07/2018.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di variante al Piano Regolatore Generale (PRG) in oggetto con prot. RU 139198 del 06/07/2018 composta da:

- Progetto di Piano: Relazione, Norme di Attuazione, Inquadramento urbanistico-catastale e profili, Consistenza attuale e Assetto di progetto;
- Planimetria georeferenziata;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione di cui sopra;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- le indagini sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante al Piano Regolatore Generale in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Comune di Spoleto. Adozione piano attuativo di iniziativa privata per parziale demolizione, spostamento dei volumi e cambio di destinazione d'uso dei fabbricati. Committenti: Mastrofabi, Costantini, Fidiares srl.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la variante in oggetto con prot. N. 243368 del 14/11/2018 composto da:

- Relazione geologica Fidiares;
- Relazione geologica Costantini, Mastrofabi
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- 01 – Stato attuale e di progetto del Piano Attuativo;
- 02_NTA_Piano attuativo

Il piano attuativo prevede la demolizione dei fabbricati indicati con A e B e la loro ricostruzione con recupero dei volumi esistenti ma con una superficie di ingombro maggiore.

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR 853 del 13/07/2015;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- il piano attuativo di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Vista inoltre :

- La cartografia di Pericolosità sismica locale della Regione Umbria in formato KMZ visionabile tramite l'applicativo Google Earth, sezione 336/050 che individua l'area di interesse come zona 9: "Zona stabile suscettibile di amplificazioni sismiche locali – Aree dei depositi delle unità sintemiche non diversamente classificate"; all'interno ed all'esterno dei limiti dell'area di interesse non sono individuate delle situazioni di rischio di frana.
- Dall'esame della documentazione progettuale si prende atto che la caratterizzazione geologica è stata ricostruita attraverso le seguenti indagini:
 - N. 2 prove penetrometriche DPSH spinte fino alla profondità di 10 m;
 - N. 1 indagine geofisica di tipo MASW;
 - N. 1 stendimento sismico Holisurface;
 - N. 1 rilievo di microtremore a stazione fissa (HVSR);

Preso atto che:

- nelle relazioni geologiche redatte per le due proprietà (edifici A e B da ricostruire), sono state effettuate verifiche di stabilità del pendio in fase sismica secondo la normativa vigente (assumendo l'Approccio 1 – Combinazione 2), che hanno ottenuto un fattore di sicurezza di molto inferiore a 1 evidenziando pertanto una notevole criticità della stabilità dell'area allo stato attuale;
- la Planimetria generale del progetto, contenuta nella Tav. 01, prevede la realizzazione di un muro di contenimento della scarpata a valle degli edifici A e B;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- gli stessi sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante al PRG;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante urbanistica prescrivendo **la realizzazione di opere strutturali di contenimento, a presidio della stabilità della zona di valle, opportunamente progettate tenendo conto anche dell'intero versante presente a valle.**

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dr. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Piano attuativo di iniziativa privata per ristrutturazione edilizia e urbanistica – Via Martiri della Resistenza. Ditta: Costruzioni Collerisana srl.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la documentazione integrativa con prot. Regione Umbria n. 30632 del 18/02/2019 composta da:

- Integrazione studi geologici condotti secondo le linee guida per le instabilità di versante sismoindotte ai sensi della DGR n.1232/2017.

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Visti inoltre i contenuti della relazione integrativa che chiarisce gli aspetti richiesti con ns. nota 12903 del 22/01/2019;

Esaminati:

- la documentazione integrativa di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- le verifiche di stabilità post-operam sono state condotte secondo la normativa vigente;
- il fattore di sicurezza ottenuto nella verifica post-operam è superiore all'unità, come previsto dalla norma;
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;

Preso atto delle dichiarazioni del geologo relativamente alla non esistenza della Zona di Attenzione per instabilità di versante individuata nelle Carte di microzonazione sismica elaborate dal Comune di Spoleto e dalla Regione Umbria

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dal piano attuativo.

L'Istruttore
Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto - "Piano attuativo di iniziativa privata per lottizzazione a scopo prevalentemente residenziale in Spoleto, loc. San Venanzo". Rif. prot. Comune di Spoleto n. 3231 del 16/01/2019.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere in oggetto con prot. RU 9024 del 16/01/2019 composta da:

- Convenzione;
- Relazione illustrativa;
- Fotografie;
- Norme tecniche;
- Elaborato F;
- Elaborato G;
- n. 10 Tavole;
- Computo metrico;
- Richiesta piano attuativo;
- Relazione geologica, idrogeologica, geologico-tecnica e sismica con specifica risposta sismica locale di livello 2 di sito redatta dal Dott. Geol. Alessandro Nannucci;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 109, 199 comma 4
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione di cui sopra;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- le informazioni disponibili sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla richiesta di variante al PRG in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante al Piano Regolatore Generale in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Piano Attuativo di iniziativa privata comparto tra Via C. Cattaneo, Via L. Vittori e Vicolo della Cisterna – Ditta: Piermarini Paola, Montioni Beatrice e Montioni Riccardo.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso il Piano Attuativo in oggetto con prot. 13381 del 22/01/2019 composta da:

- Relazione geologica e sismica con indagini e studio di microzonazione sismica a firma del geologo Andrea De Angelis;
- Tav. 1 – Stralcio catastale, planivolumetria generale, calcolo SUC, stralcio PRG vigente, relazione tecnica;
- Tav. 2 – Stato di fatto: stralcio catastale, stralcio planivolumetrico, sezioni, calcolo SUC e verifica standards urbanistici;
- Tav. 3 – Piante, prospetti e sezioni.

Il Piano attuativo in oggetto prevede una generale riquadratura di un'area del centro storico del capoluogo, attraverso la demolizione della porzione degradata di un edificio "ex trattoria" e di altre superfetazioni, con ricostruzione di una nuova struttura ad uso residenziale.

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4;
- la DGR n. 853 del 13/07/2015;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- il piano attuativo di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Vista inoltre :

- la cartografia di Pericolosità sismica locale della Regione Umbria che individua l'area di interesse come zona 9: "Zona stabile suscettibile di amplificazione sismica locale – aree dei depositi delle unità sintemiche non diversamente classificate". Tale classificazione è confermata dalla Carta di microzonazione sismica di Livello 3 redatta dalla Regione Umbria e dal Comune di Spoleto; all'interno ed all'esterno dei limiti dell'area di interesse non sono individuate delle situazioni di rischio di frana;
- che l'area non risulta all'interno della fascia degli acquiferi alluvionali di interesse regionale individuati dalla Tav. 45 del PUT;
- che l'area non rientra nelle aree di particolare interesse geologico e singolarità geologiche;

Preso atto che:

- la caratterizzazione geologica è stata ricostruita attraverso l'esame di indagini già effettuate per altri ambiti progettuali in adiacenza all'area di interesse e l'esecuzione di una indagine sismica di tipo MASW.

Considerato che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;
- gli stessi sono esaurienti relativamente alle condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante al PRG;
- dall'esame degli studi geologici si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante urbanistica.

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Variante al PRG parte strutturale ai sensi dell'art. 32 commi 3 e 4 della L.R. 1/2015 adottata con deliberazione di C.C. n. 1 del 04/02/2019. Esame osservazioni.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la documentazione integrativa con prot. Regione Umbria n. 210544 del 12/11/2019 richiesta con ns nota pec n. 168403 dell'11/09/2019 composta da:

- Schema contenente i pareri redatti dal Servizio Urbanistica ricadenti in aree interessate da instabilità di versante sismoindotte”;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4;
- la DGR n. 853 del 13/07/2015
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione integrativa di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che:

- la documentazione integrativa rappresenta che le osservazioni nn. 200-223-91-56-192-49-137-32 sono state considerate accoglibili dal Servizio Urbanistica del Comune di Spoleto, ma con il vincolo di inedificabilità nelle aree interessate dai dissesti segnalati nella nostra dell'11/09/2019;
- le osservazioni nn. 46-96-108-166-57-72-160-131-109-188-70-69-138-2-189 sono state dichiarate non accoglibili dal Servizio Urbanistica del Comune di Spoleto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante al PRG parte strutturale, **prescrivendo la non edificabilità per le osservazioni nn. 200-223-91-56-192-49-137-32-46-96-108-166-57-72-160-131-109-188-70-69-138-2-189 nelle aree a rischio di frana.**

Perugia, 26 novembre 2019

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione

Il Responsabile di Sezione

Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto, piano di recupero loc. la costa di Ocenelli, ditta Valente Luisa, prot. 58554 del 23/9/19.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la documentazione relativa al piano di recupero indicato in oggetto, acquisito al prot. reg. 175510 del 23/9/19, composta da:

- Richiesta di parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01,
- Relazione tecnica architettonica,
- Tavole di progetto,
- Documentazione fotografica,
- Relazione geologica idrogeologica;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la richiesta di cui all'oggetto,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Vista inoltre:

- la cartografia relativa agli studi di microzonazione sismica in possesso del Servizio Geologico regionale, che individua l'area di interesse come "Zona 14 – aree stabili non suscettibili di amplificazioni sismiche locali";

Considerato che:

- la caratterizzazione geologica è descritta in una relazione che riporta informazioni e dati minimali,
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Francesco Berti

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Ristrutturazione edilizia di un edificio adibito a civile abitazione e realizzazione di una piscina in fraz. Eggi, Via Montecavallo n. 26 - Rif. prot. 73371 del 28/11/19.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 223010 del 29/11/2019 e composta da:

- Richiesta parere ai sensi dell'art 89 del DPR 380/01;
- Documentazione relativa all'assetto proprietario;
- Elaborato grafico del Piano Attuativo;
- Norme tecniche di attuazione;
- Modellazione geologica e sismica, redatta nel marzo 2019 dal Dott. Geol. Claudio Ferrari.

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- la Modellazione geologica e sismica di progetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale.

Visti inoltre:

- gli studi di microzonazione sismica di livello 2 e 3 collaudati ed approvati.

Considerato che:

- la Modellazione geologica e sismica è stata fatta eseguendo un rilievo geologico di dettaglio, una prospezione geofisica HOLISURFACE e una prospezione geofisica HVSR;
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore

Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Ampliamento di un fabbricato ad uso di comunità terapeutica, sito in loc. Fabbreteria n. 2 - Rif. prot. 4435 del 27/01/2020.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 15351 del 28/01/2020 e composta da:

- Richiesta parere ai sensi dell'art 89 del DPR 380/01;
- 18 elaborati, documenti e tavole, tra i quali la Relazione geologico-tecnica, redatta nel novembre 2014 dal Dott. Geol. Alberto Bonazzi Bonaca e la Relazione geologica e relazione sul modello sismico, redatta nel giugno 2018 dal Dott. Geol. David Severini;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- le banche dati geologiche e geotematiche del Servizio Geologico regionale;
- la cartografia geologica alla scala 1:50.000 F. 336 – Spoleto.

Visti inoltre:

- gli studi di microzonazione sismica di livello 2 e 3 collaudati ed approvati.

Considerato che:

- la Modellazione geologica e sismica è stata fatta eseguendo un sondaggio geognostico a carotaggio continuo, due saggi mediante mezzo meccanico e una prova sismica di tipo MASW;
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore

Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Piano Attuativo per la realizzazione di un complesso immobiliare-commerciale, sito in Via Guglielmo Marconi - Rif. prot. 7375 del 11/02/2020.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 25244 del 11/02/2020 e composta da:

- Richiesta parere ai sensi dell'art 89 del DPR 380/01;
- 9 elaborati, documenti e tavole, tra i quali la Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica, geotecnica e sismica, redatta nel dicembre 2019 dal Dott. Geol. Massimiliano Capitani;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- le banche dati geologiche e geotematiche del Servizio Geologico regionale;
- la cartografia geologica alla scala 1:50.000 F. 336 – Spoleto.

Visti inoltre:

- gli studi di microzonazione sismica di livello 2 e 3 collaudati ed approvati.

Preso atto che:

- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Considerato che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Prot. 138157 del 12/08/2020

Parere geologico

Oggetto: Risposta alla nota n. 36901 del 06/08/2020. Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Piano attuativo ai sensi dell'art. 35 della L.R. 11/2005 in loc. Protte (Spoleto), ditta Arapi Shpetim.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale n. 134958 del 06/08/2020 e composta, tra l'altro, dalla "Relazione di compatibilità geologica, idrogeologica e studio di microzonazione sismica", redatta nel settembre 2019 dal Dott. Geol. Vito Cresci;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- la Modellazione geologica e sismica di progetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale.

Considerato che:

- la caratterizzazione geologica è stata realizzata attraverso le seguenti indagini (pregresse):
 - n. 1 sondaggio penetrometrico DPSH;
 - n. 1 profilo sismico MASW;
 - n. 1 HVSr con metodo "Nakamura";
- e attraverso le seguenti indagini su aree limitrofe:
- stratigrafia di n. 1 carotaggio;
 - indagini geofisiche e penetrometriche;
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia 11/08/20

L'Istruttore

Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Prot. 159463 del 17/09/2020

Parere Geologico

Oggetto: Trasmissione parere ai sensi dell'art. 89 DPR 380/01. Comune di Spoleto. Variante al PRG parte operativa ai sensi dell'art. 32, comma 5 della LR 1/2015.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la variante in oggetto con prot. 149264 del 02/09/2020 composta da:

- Microzonazione sismica – schede PRG operativo;
- Richiesta parere ai sensi dell'art. 89 DPR 380/01;
- Aree interessate dalla variante nel territorio comunale in scala 1:25000;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4;
- la DGR n. 853 del 13/07/2015
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la variante di cui all'oggetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Preso atto che tutte le aree oggetto della variante in questione risultano compatibili con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche del territorio interessato

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante.

L'Istruttore
Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Il Responsabile di Sezione
Dr. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Risposta alla nota n. 41463 del 03/09/2020. Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Realizzazione di un edificio in ampliamento all'attività industriale esistente in loc. Eggi (Spoleto), richiedente Soc. Monini.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale n. 150400 del 03/09/2020 e composta, tra l'altro, dalla "Relazione geologico-tecnica e sismica", redatta nel maggio 2020 dal Dott. Geol. Marco Biagio Sotera;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- la Modellazione geologica e sismica di progetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale.

Considerato che:

- la caratterizzazione geologica è stata realizzata attraverso le seguenti indagini (su aree limitrofe):
 - n. 2 profili sismici con onde P;
 - n. 1 profilo sismico MASW;
 - n. 1 misura HVSR;
 - n. 1 sondaggio a carotaggio continuo con prove SPT in foro,

e attraverso le seguenti indagini:

- n. 5 prove penetrometriche superpesanti DPSH.
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia 15/09/20

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Prot. 23957 del 08/02/2021

Parere geologico

Oggetto: Risposta alla nota n. 5943 del 29/01/2021. Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Adozione piano di recupero di un fabbricato sito in loc. Acquaiura (Spoleto) - ditta Varvaro Vito.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale n. 18106 del 01/02/2021 e composta, tra l'altro, dalla "Relazione geologico-tecnica e di microzonazione sismica", redatta nel giugno 2020 dal Dott. Geol. B. Marco Sotera;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- la Modellazione geologica e sismica di progetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;
- Lo studio di Microzonazione Sismica di dettaglio condotto mediante il livello di approfondimento 2;

Considerato che:

- la caratterizzazione geologica è stata realizzata attraverso le seguenti indagini (pregresse):
 - n. 7 trincee meccaniche;
 - n. 1 prova penetrometrica dinamica continua DPM;
 - n. 1 sismica a rifrazione con onde S";
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia 05/02/2021

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ogna

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Risposta alla nota n. 13283 del 08/03/2021. Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Procedura di SUAP in variante al PRG per la realizzazione di una media struttura di vendita m2 in via Caduti di Nassirya a Spoleto. Richiedente sig. Bricca Claudio, legale rappresentante della Incom srl.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale n. 44507 del 08/03/2021 e composta, tra l'altro, dalla "Relazione geologica, idrogeologica e studio di microzonazione sismica", redatta nel febbraio 2021 dal Dott. Geol. Luciano Faralli;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15;
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la DGR n. 764 del 09/07/18.

Esaminati:

- la Modellazione geologica e sismica di progetto;
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;
- Lo studio di Microzonazione Sismica (livello di approfondimento 3);

Considerato che:

- la caratterizzazione geologica è stata realizzata attraverso le seguenti indagini.
Indagini geognostiche-geotecniche e geofisiche (reperate):
 - n. 3 sondaggi geognostici a carotaggio continuo;
 - n.1 prova Down-Hole (onde P e S), realizzata in uno dei suddetti sondaggi;
 - prove di laboratorio geotecnico;
 - n. 1 indagine geofisica di sismica a rifrazione in onde P e SH;
 - n. 1 indagine geofisica tipo MASW;
 - n. 2 misure di microtremore a stazione singola tipo HVSr.Indagini geognostiche-geotecniche (realizzate):
 - n. 5 sondaggi geognostici a carotaggio continuo, con esecuzione di prove SPT in foro, prelievo di campioni di terreno ed installazione di n. 1 tubazione piezometrica;
 - n. 2 prove penetrometriche dinamiche di tipo super-pesante DPSH;
 - prove di laboratorio geotecnico sui campioni di terreno prelevati nel corso dei sondaggi geognostici.
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici.

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.
Perugia 10/03/2021

L'Istruttore
Dott. Geol. Marco Ognà

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti



Regione Umbria

Giunta Regionale

Prot. 131323 del 29/07/2021

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere ai sensi dell'art. 89 DPR 380/01 per l'Accertamento di ampliamento della coltivabilità di un giacimento di cava già riconosciuto sito in località Vallocchia del Comune di Spoleto. Proponente Barbetti Materials S.p.A.

Premesso che la Sezione Risorse minerarie e vigilanza del Servizio Risorse Idriche, Acque pubbliche, Attività estrattive e Bonifiche della Regione Umbria ha trasmesso la variante in oggetto con prot. 128448 del 07/07/2021 composti dalla seguente documentazione utile all'espressione del parere:

- 1) Relazione geomineraria;
- 2) Relazione Illustrativa;
- 3) All. 4.2.a.1. Corografia ortofoto;
- 4) All. 4.2.c.1.1. Corografia CTR.IGM;
- 5) All. 5.3.1. Rapporto preliminare Ambientale;
- 6) Rapporto istruttorio Minerario preliminare a cura della sezione Risorse minerarie e vigilanza;

Visti:

- Il DPR n. 380/01, articolo 89;
- la DGR 2739 del 19/05/82;
- la DGR n. 3806 del 18/06/85;
- la DGR n. 377 del 08/03/10;
- la DGR n. 1111 del 18/09/12;
- la LR n. 1 del 21/01/15, articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4;
- la DGR n. 853 del 13/07/2015
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;
- la documentazione integrativa;

Considerato che:

- Il progetto riguarda l'ampliamento del giacimento denominato "Vallocchia" per una superficie di 66.200 mq verso il lato ovest del giacimento riconosciuto nel 2011. L'ampliamento viene richiesto a causa del rinvenimento, all'interno del perimetro approvato, della Formazione di Belvedere, geologicamente ascrivibile a sedimenti litoidi marnoso-arenacei, non utilizzabili ai fini produttivi della società proponente. Si tratta di estrazione di calcare massiccio e l'ampliamento costituisce variante urbanistica al PRG vigente parte strutturale: si richiede che la destinazione urbanistica passi da area agricola Ee area boscata Eb a Zp (zone produttive per attività estrattive). La coltivazione avviene attraverso l'uso di esplosivi e mezzi meccanici;

Visto inoltre che:

- l'area oggetto di variante ricade in zona 14 – zone stabili non suscettibili di amplificazione sismiche locali della Carta dei Pericoli Sismici di livello I elaborata dalla Regione Umbria; la parte occidentale dell'area per la quale viene richiesto l'accertamento di giacimento rientra negli "Ambiti degli acquiferi di interesse regionale – acquiferi su depositi vulcanici", mentre la



Regione Umbria

Giunta Regionale

parte orientale del perimetro della cava ricade nell' "Ambito degli acquiferi alluvionali di importanza regionale" della Carta n. 45 della LR 27/2000;

- L'area di interesse ricade all'interno degli "Acquiferi dei complessi carbonatici" considerato vincolo condizionante XXIX dal PRAE della Regione Umbria;
- essa ricade inoltre all'interno delle aree di salvaguardia delle acque destinate al consumo umano "zona di riserva degli acquiferi calcarei" della tavola 14 del PTA2 (approvato con Deliberazione dell'Assemblea Legislativa 28 agosto 2018, n. 260 – "*Piano di tutela delle acque - Aggiornamento 2016/2021*", in data 08/08/2019 ha trovato applicazione il R.R. n. 8 recante "Norme attuative in materia di tutela delle aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano")
- l'area oggetto di studio non rientra tra quelle definite come "di interesse geologico e singolarità geologiche" riportate nella Tav. 11 della LR 27/2000;
- dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

Preso atto che:

- nella Relazione geomineraria è stato condotto uno studio idrogeologico che, considerando le caratteristiche di permeabilità dell'ammasso roccioso che prevedono una rapida velocità di infiltrazione delle acque meteoriche e la presenza di piccole sorgenti è giunto alla conclusione che l'area del giacimento non è in connessione con la falda e pertanto essa considera ottemperato l'art. 12 del RR 8/2019 della Regione Umbria;
- a tutela dell'integrità delle acque sotterranee viene comunque indicata la necessità di realizzare piazzole per il rifornimento e il ricovero dei mezzi;

si esprime parere favorevole

- **ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01**, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto, con le seguenti prescrizioni:
- **si dovranno adottare delle misure di salvaguardia e protezione delle acque superficiali e sotterranee riducendo il rischio di possibili sversamenti accidentali di liquidi pericolosi, oli, ecc. da parte dei macchinari in movimentazione. Tutte le operazioni di manutenzione delle attrezzature e macchine dovranno svolgersi in aree protette appositamente allestite.**

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dr. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Progetto esecutivo ANAS – “S.S. Flaminia – Piano Straordinario di potenziamento e riqualificazione dell'Infrastruttura – Intersezione ponte in muratura al km 122+800” – DPR 383/1994 e DPR n. 327/2001 in variante al PRG.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la dichiarazione di non conformità urbanistica del progetto in oggetto, acquisita con prot. 76511 del 06/04/2022, composta dalla seguente documentazione utile per l'espressione del parere:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica a firma del Dott. Geol. Fausto Pelicci;
- Corografia generale;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la variante di cui all'oggetto,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale,
- la cartografia relativa agli studi di microzonazione sismica di livello 1 in possesso del Servizio Geologico regionale che individua l'area di interesse come zona stabile suscettibile di amplificazione sismica “Zona 6 – area stabile soggetta ad amplificazioni sismiche locali – aree di fondavlle con depositi alluvionali”;

Considerato che:

- il progetto in variante al PRG riguarda l'allargamento del ponte in muratura sul Torrente Tessino, con la realizzazione di un nuovo impalcato largo 3,9 m e lungo circa 20 m a fianco dell'esistente;
- il modello geologico è stata realizzata attraverso l'esecuzione di:
 - ✓ n. 1 sondaggio a carotaggio continuo;
 - ✓ n. 1 prova di laboratorio su campione indisturbato;
 - ✓ n. 1 prova sismica passiva HVSR;
 - ✓ n. 1 prova sismica di tipo MASW;
 - ✓ n. 1 prova penetrometrica DPSH;
- l'area di interesse non rientra tra quelle definite come di particolare interesse geologico e singolarità geologiche di cui alla Tav. 11 del PUT (LR 27/2000);
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato .

L'Istruttore
Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Per presa visione
Il Responsabile della Sezione
Caratteristiche geologiche del territorio
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Oggetto: Trasmissione parere di cui all'art. 89 del DPR 380/01. Comune di Spoleto. Piano attuativo di iniziativa pubblica in variante al PRG parte strutturale e operativa relativo all'intervento di ristrutturazione edilizia e nuova costruzione ai fini della prevenzione sismica dell'edificio sede dell'ex liceo scientifico A. Volta di Spoleto. Rif. prot. n. 139871 del 07/06/2022.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso il piano attuativo in oggetto con prot. n. 139871 del 07/06/2022 composto dalla seguente documentazione utile per l'espressione del parere:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica del Dott. Geol. Armando Grazi;
- Inquadramento generale urbanistico;
- Tav. G.U.2.A: variante PRG;
- Stato attuale: planimetria e profili;
- Stato di progetto: planimetria e profili;
- Richiesta parere ai sensi dell'art. 89 DPR 380/01;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17;
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la documentazione presentata,
- la documentazione geologica di progetto,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale

Considerato che:

- Il piano attuativo risulta in variante alla parte strutturale del PRG poiché, al fine di costruire un nuovo edificio che ospiterà il liceo scientifico A. Volta e quello delle scienze umane G. Elladio, sarà necessario trasformare l'area di interesse da MAC (macroarea della conservazione) a SdS (macroarea di consolidamento prevalentemente a servizi). La parte operativa, di conseguenza, subirà la modifica per cui da area AB (tessuti di edilizia tradizionale), AC (tessuti di edilizia recente o degradata priva di caratteri architettonici) e AFS (giardini ad aree verdi di pertinenza di edifici pubblici) diventerà area destinata ad attrezzature dei servizi didattici (FI);
- la carta di pericolosità sismica locale elaborata dalla Regione Umbria individua una zona 9 nell'area di interesse: "Area stabile soggetta ad amplificazioni sismiche locali – aree dei depositi delle unità sintemiche non diversamente classificate";
- gli studi di microzonazione sismica di livello 2 e 3 effettuati dal Comune di Spoleto e dalla Regione Umbria hanno confermato la precedente classificazione, individuando i fattori di amplificazione in termini numerici per l'area di interesse;
- la carta geologica della Regione Umbria individua nell'area di interesse depositi arenitici pliocenici appartenenti al subsistema di Colle Marazzo (MGN3);
- il modello geologico è stato ricostruito attraverso l'esecuzione delle seguenti indagini geognostiche:
 - n. 2 sondaggi a carotaggio continuo;
 - n. 17 SPT nei fori di sondaggio;

- prelievo di n. 5 campioni sottoposti a prove di laboratorio;
- n. 1 prova sismica in foro di tipo Down Hole;
- l'area risulta esterna agli ambiti degli acquiferi alluvionali di interesse regionale individuati dalla Tav. 45 del PUT (LR 27/2000);
- l'area di interesse non rientra tra quelle definite come di particolare interesse geologico e singolarità geologiche di cui alla Tav. 11 del PUT (LR 27/2000);
- gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

L'Istruttore

Dott. Geol. Sonia Mariuccini

Il Responsabile della Sezione

Dott. Geol. Andrea Motti

Prot. 187483 del 18/08/2022

Parere geologico

Oggetto: Comune di Spoleto. Trasmissione parere art. 89 DPR 380/01, PRG PO Santo Chiodo – Rif. prot. 48406 del 12/8/22.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 186690 del 16/8/22 composta dalla seguente documentazione rilevante ai fini dell'emissione del parere:

- Richiesta di parere,
- Relazione piano attuativo,
- Tavola progetto di variante,
- Relazione geologica;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17,
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la proposta di variante che riguarda la realizzazione di un magazzino per il deposito e la conservazione dei beni culturali dell'architettura salvati dai crolli causati dal terremoto,
- la relazione geologica di progetto,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale;

Considerato che gli studi geologici costituiscono parte integrante e sostanziale degli strumenti urbanistici;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche del Servizio Geologico Regionale si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia, 17/8/22

L'Istruttore
Dott. Geol. Francesco Berti

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

102630 del 09/05/2023

Parere geologico

**Comune di Spoleto. Art. 89 DPR 380/01, PA Marini – Rif. prot. 26502 del 3/5/23.
Trasmissione parere.**

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 97910 del 4/5/23 composta dalla seguente documentazione rilevante ai fini dell'emissione del parere:

- Richiesta di parere,
- Relazione paesaggistica,
- Tavole progetto di variante;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17,
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la proposta di variante che riguarda la realizzazione di un ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche con modifica della sagoma dell'edificio e modifiche interne,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale che per l'area urbana di Spoleto forniscono approfondimenti di MS3,
- archivio Idrogeo – la piattaforma italiana sul dissesto idrogeologico,
- archivio PAI – inventario dei fenomeni franosi;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche dello scrivente Servizio si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia, 8/5/23

L'Istruttore
Dott. Geol. Francesco Berti

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti

Parere geologico

Comune di Spoleto. Art. 89 DPR 380/01, PA loc. Rapicciano – Rif. prot. 26505 del 3/5/23. Trasmissione parere.

Premesso che il Comune di Spoleto ha trasmesso la richiesta di parere indicata in oggetto, acquisita con protocollo regionale 97927 del 4/5/23 composta dalla seguente documentazione rilevante ai fini dell'emissione del parere:

- Richiesta di parere,
- Relazione tecnica architettonica,
- Planimetria catastale,
- Relazione geologica;

Visti:

- l'articolo 89 del DPR 380/01,
- la DGR 2739 del 19/05/82,
- la DGR n. 3806 del 18/06/85,
- la DGR n. 377 del 08/03/10,
- la DGR n. 1111 del 18/09/12,
- gli articoli 86, 106, 107, 109, 199 comma 4 della LR 1 del 21/01/15,
- la DGR n. 1232 del 23/10/17,
- la DGR n. 298 del 04/04/18;

Esaminati:

- la proposta di variante che riguarda un piano di recupero che prevede *“la demolizione parziale o totale degli annessi agricoli, e il recupero della SUC per la creazione di una nuova unità abitativa la realizzazione di opere pertinenziali e di eventuale piscina”*,
- la relazione geologica di progetto,
- le banche dati geotematiche del Servizio Geologico regionale, in particolare la carta geologica e la carta di PSL,
- archivio Idrogeo – La piattaforma italiana sul dissesto idrogeologico,
- archivio PAI – Inventario dei fenomeni franosi,
- archivio Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale;

Preso atto che dall'esame degli studi geologici e delle cartografie geotematiche dello scrivente Servizio si rileva la compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato dalla variante in oggetto;

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/01, in merito alla compatibilità della variante in oggetto con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche del territorio interessato.

Perugia, 10/5/23

L'Istruttore
Dott. Geol. Francesco Berti

Per presa visione
Il Responsabile di Sezione
Dott. Geol. Andrea Motti